

Aan de Gemeenteraad van Zwolle i.a.a. het College van Burgemeester en Wethouders van Zwolle

Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE

Betr.: beëindiging garantstelling uit 2008 voor Filmtheater Fraterhuis

Zwolle, 26 augustus 2015

Dames en Heren,

In het kader van de begrotingsvoorbereiding voor 2007 hebben wij bij u een aanvraag nieuw beleid ingediend ten behoeve van onze huisvesting. Dit verzoek werd niet gehonoreerd. Wel werd een motie in de Raad aangenomen waarbij het College werd opgeroepen “zorg te dragen voor de randvoorwaarden om het voor het Filmhuis Fraterhuis mogelijk te maken een totaalbedrag van €92.000,= bij een bank te lenen om de verbinding tussen het Filmhuis Fraterhuis en de tweede zaal te kunnen realiseren (garantstelling)”.

Wij hebben met de garantstelling van de Gemeente Zwolle medio 2008 een lening kunnen afsluiten bij de ABNAMRO/Deutsche Bank en daarmee onze huisvesting kunnen optimaliseren. De uitbreiding met de tweede zaal en de totstandkoming van de verbinding en foyer heeft bijgedragen aan een voorspoedige exploitatie van het Filmtheater Fraterhuis. Een goede programmering is de eerste voorwaarde, maar het gastvrij en plezierig ontvangen van het publiek is, zoals wij voorzagen, minstens zo belangrijk.

Deze beide elementen hebben er de afgelopen jaren toe geleid dat het bijzonder goed gaat met het Fraterhuis: het aantal voorstellingen (*365 dagen per jaar meerdere voorstellingen per dag*) en het aantal bezoekers vertoont in grote lijn een stijgende tendens (*naar verwachting in 2015 80.000 betalende bezoekers per jaar*). De accommodatie maakte ook extra activiteiten mogelijk, zoals de Fraterhuis Academie, zodanig dat we ons nu actief beraden op een verdere doorontwikkeling in het Celekwartier. (Stilstand is achteruitgang.) Wij zijn er trots op dat we dit alles met onze grote groep vrijwilligers tot stand hebben kunnen brengen.

Wij kunnen u dan ook met veel genoegen mededelen dat de investeringen zodanig rendement hebben gehad, dat wij onze lening bij de bank drie jaar eerder hebben kunnen aflossen en daarmee van uw garantstelling geen gebruik meer hoeven te maken. Het vertrouwen dat u in ons stelde hebben wij dus kunnen waarmaken. Voor dit vertrouwen zijn wij u dank verschuldigd.

Hoogachtend,
mede namens het bestuur van Filmtheater Fraterhuis,

Henriëtte Boerhof
directeur Filmtheater Fraterhuis

