

Korte terugblik Raadsplein debatronde 23-11-2015

Initiatiefvoorstel SP Gemeentelijke woningbouw

De fractie van de SP vindt dat er een groot tekort is aan betaalbare sociale huurwoningen. Gemeentelijke woningbouw zou volgens de fractie van de SP een oplossing bieden bij het terugbrengen van het aantal woningzoekenden. De fractie stelt voor een pilot te doen met circa 10 sociale huurwoningen, en de opgedane ervaringen vervolgens te gebruiken voor het verder ontwikkelen van gemeentelijke woningbouw. Een ruime meerderheid van de fracties voelt niets voor het voorstel van de fractie van de SP. Het bouwen van woningen is volgens de fracties een taak van de corporaties. Zwolse corporaties geven aan voldoende investeringscapaciteit te hebben en daarom is het onnodig om als gemeente te bouwen. Een fractie ziet wellicht een mogelijkheid tot gemeentelijke woningbouw als het gaat om woningen in een specifieke categorie. De meeste fracties spreken hun lof uit voor de wijze waarop het college werkt aan de versnellingsactie met betrekking tot de sociale woningbouw. Wel wordt nogmaals aandacht gevraagd voor het beschikbaar stellen van locaties, zodat de corporaties nog meer woningen kunnen realiseren.

Wethouder Vedelaar benadrukt dat het toevoegen van woningen in het sociale segment een topprioriteit van het college is. Zo is er reeds op een aantal toplocaties afgeboekt om sociale woningbouw mogelijk te maken, tegelijkertijd waakt het college er voor dat er een gemeleerde wijkopbouw blijft bestaan.

De heer Geerling spreekt als initiatiefnemer uit dat hij constateert dat er geen meerderheid is voor het voorstel van de fractie van de SP. De fractie blijft van mening dat gemeentelijke woningbouw een oplossing biedt en zal daarom op 7 december het initiatiefvoorstel in de Besluitvormingsronde voorleggen aan de raad.