

Overdracht College-Raad

Datum 20 april 2017

onderwerp	Projectomgevingsvergunning zandwinning Milligerplas Stadshagen
portefeuillehouder	Ed Anker
informant	Stuij, Rene
afdeling	Projectontwikkeling

Voorgesteld besluit raad

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, zodat het besluit voor de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage kan worden gelegd;
2. te verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen is afgegeven op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, indien tijdens de ter inzage legging van de ontwerp omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, geen zienswijzen zijn ingediend.

Beslisnota voor de raad

Datum 3 april 2017
Ons kenmerk 2017-

Onderwerp Ontwerpverklaring van geen bedenkingen inzake zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot
Versienummer 1

Portefeuillehouder E. Anker

Informant Gert Tromp
Afdeling Ruimtelijke planvorming
Telefoon (038) 498 2360
Email gj.tromp@zwolle.nl
Bijlage Ruimtelijke onderbouwing omgevingsvergunning zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

- 1 Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, zodat het besluit voor de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage kan worden gelegd;
- 2 te verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen is afgegeven op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, indien tijdens de ter inzage legging van de ontwerp omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, geen zienswijzen zijn ingediend.

Datum 3 april 2017
Ons kenmerk 2017-

Inleiding

De gemeente Zwolle heeft een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot. De zandwinning vindt plaats in het noordelijk deel van de plas. Het zanddepot wordt aangelegd tussen de noordzijde van de Milligerplas en de Hasselterweg.

Het zand dat gewonnen wordt, wordt gebruikt voor de (wegen)bouw in de nog te realiseren nieuwe woningbouwlocaties in Breezicht (Stadshagen). De zandwinning en de aanleg van het zanddepot passen niet in het geldende bestemmingsplan. Er kan medewerking worden verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) indien dit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Beoogd effect

Het beoogde effect van dit voorstel is om de (ontwerp) ruimtelijke onderbouwing te kunnen toezenden aan de betrokken vooroverlegpartners, zodat daarna het ontwerpbesluit ter visie kan worden gelegd. Na tervisielegging kan het besluit worden genomen, mits geen zienswijzen inkomen die tot een ander besluit leiden.

Argumenten

1.1 De zandwinning past in de omgeving.

De aanvraag is niet in strijd met het rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid. De aanvraag geeft geen aanleiding de medewerking aan de afwijking van het bestemmingsplan te weigeren; er bestaan geen ruimtelijke bezwaren tegen het initiatief. De Milligerplas is in het verleden al meerdere malen gebruikt voor zandwinning.

2.1 Een verklaring van geen bedenkingen is nodig, gezien dit plan formeel niet past in het beleid waarbij kan worden afgezien van het vragen van een verklaring van geen bedenkingen.

Uw raad heeft op 1 november 2010 ingestemd met een beleid waarbij in aangewezen categorieën van gevallen kan worden afgezien van het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen. Het plan voor zandwinning in de Milligerplas past echter niet binnen één van de genoemde categorieën van gevallen en daarom wordt uw raad verzocht om een dergelijke verklaring alsnog af te geven.

2.2 Indien er geen zienswijzen worden ingediend geldt deze ontwerpverklaring tevens als definitieve verklaring.

Uw raad wordt bij deze gevraagd om de thans te verlenen ontwerpverklaring tevens als definitieve verklaring te beschouwen op het moment dat er geen zienswijzen worden ingediend. Door deze clausule in te bouwen, voorkomen wij dat de raad twee keer moet worden geconsulteerd, terwijl u door het verlenen van de verklaring al heeft aangegeven akkoord te kunnen gaan met het voorliggende plan voor zandwinning in de Milligerplas. Het is efficiënt; het bespaart tijd en bespoedigt de procedure.

Risico's

Datum 3 april 2017
Ons kenmerk 2017-

Er zijn geen noemenswaardige risico's aan het plan verbonden.

Financiën

Aan de initiatiefnemer wordt op basis van de Legesverordening leges in rekening gebracht.

Communicatie

In het kader van de Wabo-procedure (verlenen van de benodigde omgevingsvergunning) zullen het ontwerpbesluit en de ruimtelijke onderbouwing gedurende zes weken ter visie worden gelegd. Daartoe zal de verklaring van geen bedenkingen bekend worden gemaakt in het gemeenteblad, op de gemeentelijke website en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Vervolg

Na afloop van de tervisielegging van zes weken worden eventuele zienswijzen geïnventariseerd. Zijn er geen zienswijzen, dan kan er namens het college een besluit genomen worden ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning. Zijn er wel zienswijzen ingediend, dan zal een voorstel worden voorbereid aan uw raad, waarin wordt voorgesteld hoe om te gaan met de ingediende zienswijzen. Uw raad wordt dan, indien de zienswijzen niet leiden tot een andere mening dan dat het plan voor zandwinning in de Milligerplas doorgang kan vinden, verzocht om een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven, waarna het college dan een definitief besluit zal nemen over de omgevingsvergunning.

Openbaarheid

Het voorstel is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

drs. H.J. Meijer, burgemeester

mw. mr. I. Geveke, secretaris

Datum 3 april 2017
Ons kenmerk 2017-

Besluit

Jaargang 2017
Nummer 2017-
Onderwerp Ontwerpverklaring van geen bedenkingen inzake zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, d.d. 3 april 2017

besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, zodat het besluit voor de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage kan worden gelegd.
2. Te verklaren dat een verklaring van geen bedenkingen is afgegeven op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5, lid 1 van het Besluit omgevingsrecht, indien tijdens de ter inzage legging van de ontwerp omgevingsvergunning voor zandwinning in de Milligerplas, inclusief de aanleg van een zanddepot, geen zienswijzen zijn ingediend.

Aldus besloten in de openbare vergadering van

de voorzitter,

de griffier,