

Raadsplein besluitvormend

Datum 12 maart 2018

onderwerp	Aanmeldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan
portefeuillehouder	Ed Anker
informant	Berg, Jolanda van den (2396)
medeopstellers	Blanken, Cor (4181)
afdeling	Ruimtelijke planvorming
bijlagen	Voorstel: Informatienota anmeldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan Bijlage: 1. Memo anmeldnotitie mer Bijlage: 2. voorbeeld rapportage vormvrije mer semipermanente woningen Oosterenk

Voorgesteld besluit raad

kennis te nemen van:

de memo anmeldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan

Informatienota voor de raad

Datum 13 februari 2018

Onderwerp	aanmeldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan
Versienummer	

Portefeuillehouder E. Anker

Informant J. van den Berg/ C. Blanken
Afdeling Ruimtelijke Planvorming /ZWRP
Telefoon 038 498 2396/ 4984181
Email J.van.den.Berg@zwolle.nl/ c.blanken@zwolle.nl
Bijlagen
1. memo meldnotitie mer
2. voorbeeld rapportage vormvrije mer semipermanente woningen Oosterenk

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

de memo meldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan

Datum

13 februari 2018

Inleiding

Op 7 juli 2017 is een wetswijziging van het Besluit milieueffectrapportage (hierna te noemen: Besluit m.e.r) inwerking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat vanaf 16 mei 2017 een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit moet worden aangevraagd door middel van een aanmeldnotitie. Dit is een extra stap in de procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling. De beslissing of een milieueffectrapportage moet worden opgesteld, vindt plaats op basis van deze notitie. Degene die bevoegd is het besluit te nemen waarop de aanmeldnotitie betrekking heeft, is tevens bevoegd de beslissing te nemen op de aanmeldnotitie. Bij een bestemmingsplan is dat de gemeenteraad.

Kernboodschap

In de bijgevoegde memo wordt beschreven wat een aanmeldnotitie is en in welke gevallen deze moet worden opgesteld, welke procedure noodzakelijk is en wat de rol van de gemeenteraad is.

Consequenties

Een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling geldt voor alle ruimtelijke ontwikkelingen die voorkomen in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. maar onder de drempelwaarden blijven (en daarmee niet planMER-plichtig zijn). In de D-lijst bij het Besluit mer is bijvoorbeeld o.a. de volgende activiteit beschreven: "De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen".

Bij een stedelijk ontwikkelingsproject kan het gaan om bouwprojecten als woningen, parkeerterreinen, bioscopen, theaters, sportcentra, kantoorgebouwen en dergelijke of een combinatie daarvan. Ook een functiewijziging van kantoren naar wonen valt hieronder.

Er is geen ondergrens wat betreft het plan zelf; dus ook bij het ontwikkelen van een klein ruimtelijk plan kan in principe een aanmeldnotitie nodig zijn. Dit zal van geval tot geval worden beoordeeld.

Werkwijze aanleveren aanmeldnotitie

Uiteraard zullen wij in de toekomst initiatiefnemers alleen vragen om een aanmeldnotitie op te stellen voor plannen die kansrijk worden geacht. Het initiatief is dan besproken in de regiekamer, waar een integrale afweging en advisering heeft plaatsgevonden. Nadat er ook een bestuurlijke afweging heeft plaatsgevonden, zal er een vervolgaanpak over het initiatief worden gemaakt. Met de initiatiefnemer zal vervolgens hierover in gesprek worden gegaan. Ook zullen er dan afspraken worden gemaakt over de communicatie met de buurt. Dit is ook overeenkomstig de verbeterbesluiten die het college heeft genomen naar aanleiding van de ingediende moties en de nieuwe werkwijze Ruimtelijke Initiatieven. Zodra het initiatief voldoende is uitgewerkt, zal het college aan de initiatiefnemer vragen om het plan met de buurt te bespreken, zodat een eerste reactie van de buurt op de plannen bekend is. Vervolgens kan de initiatiefnemer worden gevraagd een aanmeldnotitie op te stellen en deze kan inclusief de reactie van de buurt naar de raad worden gebracht. De raad zal dan worden gevraagd het besluit over de aanmeldnotitie te nemen. In dit voorstel zal het initiatief kort worden omschreven en zal de procedure over het vervolg en de verdere wijze van communiceren worden toegelicht. De uitkomst van de m.e.r.-beoordeling wordt al in een zo vroeg stadium aan u voorgelegd om proceszekerheid over de te doorlopen planologische procedures te krijgen. Immers, in geval er een m.e.r. doorlopen zou moeten worden, dient dat plaats te vinden voordat de planologische procedures in gang worden gezet. Het besluit te volstaan met een m.e.r.-beoordeling zal betrokken worden bij de besluitvorming inzake de vaststelling van een bestemmingsplan. De raad zal niet worden gevraagd om in te stemmen met het

Datum 13 februari 2018

initiatief. Dit zal pas later bij de vaststelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Na de m.e.r.-beoordeling zullen wij ten behoeve van de ontwikkeling medewerking verlenen aan een projectafwijkingsbesluit of de opstelling van een bestemmingsplan.

Communicatie

De beslissing of een milieueffectrapportage opgesteld moet worden voor een bestemmingsplan, moet worden genomen binnen zes weken nadat de aanmeldnotitie is ingediend. Dit besluit zal in het Gemeenteblad worden gepubliceerd.

Vervolg

In voorkomende gevallen zal de gemeenteraad worden verzocht een beslissing te nemen of een milieueffectrapportage opgesteld moet worden.

Openbaarheid

De memo aanmeldnotitie is openbaar

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Jaargang

Kenmerk

42551

Onderwerp

Aanmeldnotitie mer bestemmingsplannen en afwijkingen bestemmingsplan

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 13-02-2018

besluit:

Aldus besloten in de openbare vergadering van 12 maart 2018,

de voorzitter,

de griffier,