

Overdracht College-Raad

Datum 17 mei 2018

onderwerp	Eerste wijzigingsverordening Leges 2018
portefeuillehouder	Jan Brink
informant	Delden, Henk van (2128)
medeopstellers	Boer - Beulakker, Mirjam (2836)
afdeling	Juridische zaken
bijlagen	Voorstel: beslisnota Eerste wijzigingsverordening Leges 2018 Bijlage: 1. Eerste wijzigingsverordening leges 2018

Voorgesteld besluit raad

De wijziging van de verordening Leges 2018 vast te stellen.

Beslisnota voor de raad

Datum 8 mei 2018

Openbaar

Onderwerp Eerste wijzigingsverordening Leges 2018
Versienummer 2

Portefeuillehouder J.E. Brink
Informant Henk van Delden / Mirjam Boer-Beulakker
Eenheid/Afdeling Juridische Zaken
Telefoon (038) 498 21 28 / (038) 498 28 36
Email HM.van.Delden@zwolle.nl / M.Boer@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel 6.4.1 We bevorderen dat Zwolle op termijn energieneutraal is
Begroting wijzigen Nee
Dekking ten laste van n.v.t.

Bijlagen 1. Wijzigingsverordening Leges 2018

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1 De wijziging van de verordening Leges 2018 vast te stellen.

Datum 8 mei 2018

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Op 10 november 2017 is een amendement van de VVD, Swollwacht, D66, Groen Links, Christen Unie en SP aangenomen over het vergroenen van de leges. Op 12 maart 2018 heeft u kennis genomen van de analyse van de aanpak van andere gemeenten op het vlak van het vergroenen van leges en heeft u ingestemd met het verminderen van de leges bij het aanbrengen van duurzaamheidsmaatregelen. Het betreft een pilot, welke na een jaar geëvalueerd gaat worden, dan wel zodra het beschikbare budget van € 250.000,00 is benut. Daarbij heeft u ingestemd met het verminderen van leges bij de volgende duurzaamheidsmaatregelen:

1. nieuwbouw energieneutrale woningen (EPC = 0,0) zonder aardgasaansluiting
2. duurzaamheidsmaatregelen bij monumenten

Een vermindering van leges is alleen toegestaan als de legesverordening daarvoor een mogelijkheid bevat. Daarom stellen wij u een wijziging van de legesverordening voor.

Kernboodschap

Om korting te kunnen geven bij het aanbrengen van duurzaamheidsmaatregelen bij vergunningplichtige bouwwerken is een wijziging van de Legesverordening 2018 noodzakelijk.

Beoogd effect

Bij het vergroenen van de leges staan twee doelstellingen centraal:

- 1^e een korting op de leges moet bijdragen aan het zo energiezuinig mogelijk (ver)bouwen en zoveel mogelijk initiatieven faciliteren binnen het financiële kader van de pilot;
- 2^e dat er een heldere en goed uitvoerbare regeling is met zo min mogelijk (extra) administratieve lasten.

Argumenten

- 1.1 *De wijziging van de verordening Leges 2018 maakt het mogelijk om minder leges te vragen bij het aanbrengen van duurzaamheidsmaatregelen bij vergunningplichtige bouwwerken.*

Door een korting te geven op de leges voor een omgevingsvergunning willen we stimuleren dat zoveel mogelijk particulieren, bedrijven en projectontwikkelaars over gaan tot het investeren in duurzaamheidsmaatregelen, maar vooral ook over gaan tot het investeren in meer maatregelen ter verduurzaming dan wettelijk is vereist.

Risico's

De hoogte van de leges worden bepaald aan de hand van de geldende legesverordening op het moment dat de aanvraag voor een vergunning wordt gedaan. Daardoor kan het voorkomen dat er nog een korting / kortingen op de leges gegeven moet (en) worden, terwijl het beschikbare budget verbruikt is. We monitoren het aantal aanvragen nauwgezet, zodat tijdig tot het opnieuw aanpassen van de legesverordening (het laten vervallen van de korting) overgegaan kan worden.

Financiën

Met de wijziging van de legesverordening gaan geen extra kosten gepaard. Voor de pilot is op 12 maart 2018 door uw raad een bedrag van € 250.000,- beschikbaar gesteld uit de incidentele middelen.

Datum 8 mei 2018

Communicatie

Nadat de wijzigingsverordening is vastgesteld, zal deze gepubliceerd worden in het gemeenteblad. Pas als publicatie heeft plaats gevonden, heeft de verordening werking.

Daarnaast zal via verschillende media (onder andere de Peperbus en via een pagina op de website) aandacht worden geschonken aan de mogelijkheid een korting op de leges te ontvangen als er duurzaamheidsmaatregelen worden getroffen. Bij de uitgifte van woonkavels wordt eveneens gewezen op de mogelijkheid om korting op de leges te ontvangen. Op de website www.zwolle.nl zal een formulier worden geplaatst dat ingevuld moet worden en bij de aanvraag omgevingsvergunning moet worden gevoegd voor de korting op de leges.

Vervolg

Na een jaar, of zoveel eerder als het budget is benut, wordt een evaluatie van de pilot uitgevoerd en aan de gemeenteraad voorgelegd.

Openbaarheid

Deze nota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris