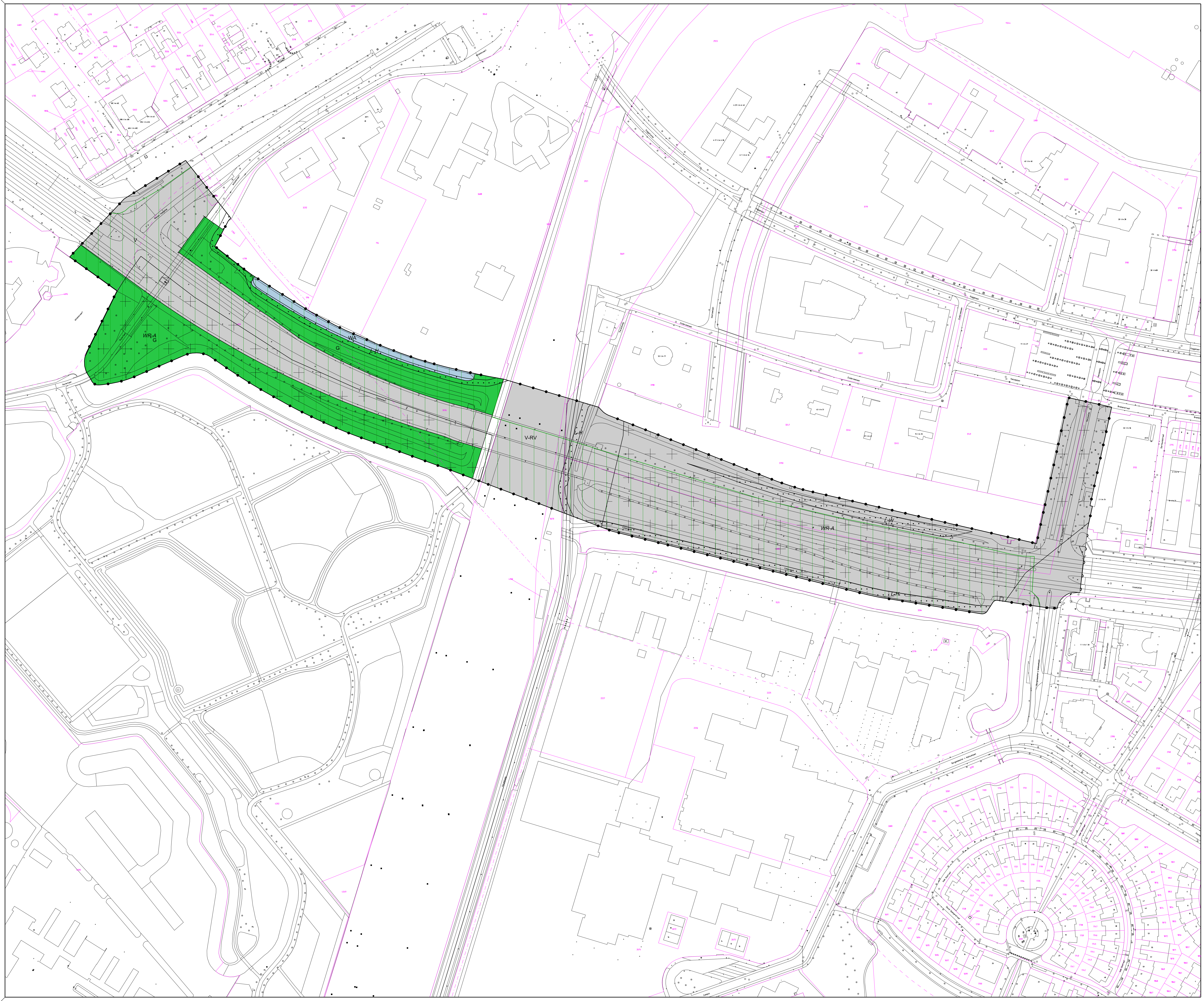

LEGENDA

Plangebied

▭	Plangebiedgrens

Bestemmingen

B	Bedrijf
B-NV	Bedrijf - Nutsvoorziening
B-VML	Bedrijf - Verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
DH-BVW	Detailhandel - Bovenwoning
GD	Gemengd
GD-BVW	Gemengd - Bovenwoning
G	Groen
M	Maatschappelijk
N	Natuur
R-JT	Recreatie - Jeugdtuin
S	Sport
T	Tuin
V	Verkeer
V-EWE	Verkeer - Erftoegangsweg
V-RV	Verkeer - Railverkeer
WA	Water
W	Wonen
W-MG	Wonen - Meergezinshuis
W-WW	Wonen - Woonwagen

Dubbelbestemmingen

L-H	Leiding - Hoogspanning
L-W	Leiding - Water
WR-A	Waarde - Archeologie
WR-C	Waarde - Cultuurhistorie
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

2	geluidzone - industrie 2
▭	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
▨	vrijwaringszone - dijk

Functieaanduidingen

(bw)	bedrijfswoning
(gab)	garagebox
(m)	maatschappelijk
(-sgd-gf)	specifieke vorm van gemengd uitgesloten - geluidsgevoelige functie
(sm-ag)	specifieke vorm van maatschappelijk - afwijkend gebruik
(-sm-gf)	specifieke vorm van maatschappelijk uitgesloten - geluidsgevoelige functie
(sv-sps)	specifieke vorm van verkeer - standplaats
(sw-ag)	specifieke vorm van wonen - afwijkend gebruik
(-sw-gf)	specifieke vorm van wonen uitgesloten - geluidsgevoelige functie

Bouwvlak

▭	bouwvlak

Bouwaanduidingen

[am]	antennemast
[bg]	bijgebouwen
[ond]	onderdoorgang
[sba-cp]	specifieke bouwaanduiding - carport
[sba-tm]	specifieke bouwaanduiding - tuinmuur

Maatvoeringaanduidingen

▭	maatvoeringsvlak
A / B	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
E	maximum aantal wooneenheden
A B / D %	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)
a / J	aantal
m / J	maximum oppervlakte (m2)

Figuren

—	relatie

VERKLARING

6 8 10 3 5 7 9 11 13 2888 2889 2890	topografische gegevens van de bestaande bebouwing met huisnummers
	kadastrale grenzen en perceelnummers
	kadastrale sectiegrens
—o—o—	kaartbladgrens

Bronhouder:		Schaal:	Formaat:	Bestandsnaam:
Gemeente Zwolle		1 : 1000	A0	BP15011-0003.pdf
Planjurist:	**Getekend door:**	**Datum:**	**Bladnr:**	**Vaststellingsbesluit:**
Jan Pieter Koppert	Melissa Bredewold	06-06-2016	1 van 8	vb_NL.IMRO.0193.BP15011-0003.pdf

Bestemmingsplan Zwolle Zuidwest

Kaartbladnummer 1

NL.IMRO.0193.BP15011-0003

vastgesteld

ruimte op orde

Zwolle

Gemeente Zwolle Expertisecentrum | Ruimtelijke Planvorming | Lubeckplein 2 | 8017 JZ Zwolle | Postbus 10007 | 8000 GA Zwolle | 038-498 9111

NL.IMRO.0193.BP15011-0003.dgn 20-5-2016 14:22:50