

Raadsplein besluitvormend

Datum 10 september 2018

onderwerp Beantwoording artikel 45 vragen CDA 'aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars'

portefeuillehouder William Dogger

informant Westenberg, Anton

medeopstellers

afdeling Proces- Programma- en Projectmanagement

bijlagen Voorstel: Informatienota beantwoording artikel 45 vragen fractie CDA - aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars
Bijlage: CDA - Aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars
Bijlage: kavelspaspoorten-oude-mars-39
Bijlage: kavel39 oude mars-overzicht ArSpa
Bijlage: T-004-516-0004-2 aanvraag kapvergunning

Voorgesteld besluit raad

Kennismemen van beantwoording artikel 45 vragen CDA 'aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars'

Informatienota voor de raad

Datum 10 juli 2018

Onderwerp	Beantwoording artikel 45 vragen
Versienummer	

Portefeuillehouder William Dogger

Informant Anton Westenberg
Afdeling PPP
Telefoon 038 498 2660
Email a.westenberg@zwolle.nl
Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De beantwoording artikel 45-vragen 'aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars'.

Datum 10 juli 2018

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

Op 15 juni 2018 zijn er door de fractie van het CDA artikel 45-vragen gesteld over ‘aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars’. Met deze informatienota wordt u geïnformeerd over de beantwoording van deze vragen.

Kernboodschap

Inleiding

Op de Oude Mars te Zwolle bevinden zich nog diverse kavels die ter verkoop worden aangeboden. De omgevingsvergunning waarover het hier gaat betreft kavel 39, een zogenaamde boskavel. (zie bijlage: kavelpaspoort kavel 39). De CDA fractie kreeg vanuit de omgeving signalen dat er vraagtekens gezet werden bij het kappen van bomen op deze zogenoemde boskavel: want het kan toch niet zo zijn dat het kopen van een zogenaamde boskavel (het wonen aan de rand van het bos) leidt tot het kappen van bomen die tot het bos van Zandhove behoren. Daarop hebben wij de aanvraag opgevraagd en hebben een en ander onderzocht. Uit de aanvraag blijkt dat het kavel groter is geworden dan oorspronkelijk gepland. Hierdoor komt een deel van het kavel terecht in een stuk bebossing.

De Oude Mars is een ontwikkelgebied ten behoeve van het duurdere segment woningbouw. In 2008 zijn de eerste kavels in dit gebied in verkoop gegaan. Als gevolg van de woningmarktcrisis heeft de uitgifte stagnatie opgelopen. Reeds vanaf de start van het project is de gemeente begonnen met de aanleg van groen volgens het destijds opgestelde stedenbouwkundig- en groenplan. De looptijd en de gewijzigde marktomstandigheden vragen steeds om tussentijdse aanpassingen van de oorspronkelijke plannen. Om deze redenen is de raad afgelopen februari bijvoorbeeld ook geïnformeerd over een aanpassing van het stedenbouwkundig plan fase 3 Oude Mars.

De artikel-45 vragen omtrent “aanvraag voor het kappen van 31 bomen Oude Mars” hebben betrekking op een aanpassing van het plan ten gevolge van een individuele wens om een kavel te vergroten.

1. Meestal wordt bij een aanvraag omschreven om welke soort bomen het gaat (eiken, beuken etc). Deze informatie troffen wij niet aan in de aanvraag.
Om welke bomen gaat het precies en kunt u een indicatie geven van de ouderdom van de bomen?

Het betreffen hier zomereiken. De bomen zijn circa 8 jaar geleden geplant.

2. In het kader van de nationale boomfeestdag zijn er op 17 maart 2010 door ruim 600 Overijsselse schoolkinderen, 150 volwassenen en diverse bekende Nederlanders in totaal 12 grove dennen en 250 ecologische eiken geplant op de oude Mars
Maken de te kappen bomen onderdeel uit van die 235 met veel zorg geplante bomen?

Ja, ook deze bomen maken onderdeel uit van de bomen die in het kader van de nationale boomfeestdag zijn geplant.

Datum 10 juli 2018

3. In de aanvraag is op de vraag of herplanting mogelijk is, geantwoord met de motivatie: “Ja, alle 31 bomen zijn te verplanten. Vanwege hoge verplantkosten en fasering is dit niet wenselijk.” Heeft de gemeente hier verder nog actie op ondernomen, bijvoorbeeld door te onderzoeken wat de mogelijke gevolgen zijn als we wel tot herplanting over zouden gaan?

De aanvraag was helaas niet volledig. De reden om niet te verplanten was niet alleen financieel van aard maar had ook te maken met de slagingskansen van overleven van de betreffende bomen. Daardoor is in eerste instantie gekozen voor nieuwe aanplant. Gedurende de aanvraag is één en ander met Zwolle Groenstad overlegd en inmiddels is besloten om 24 bomen te verplanten. Dit heeft de goedkeuring van Zwolle Groenstad. De overige 7 bomen blijven staan.

4. Is de gemeente Zwolle bereid om verplant te verlangen van de aanvrager en zo ja, waar en wanneer vindt die herplanting plaats, wat zijn de kosten en welke partij zal dit dan betalen?

De aanvrager is de gemeente Zwolle. De kosten van de verplanting komen voor rekening van de gemeente en worden gedekt uit de (meer)opbrengsten van de verkoop van de kavel.

5. Steeds meer dringt het besef door dat het absoluut onvoldoende is om een oude boom die gekapt wordt te vervangen door een jong exemplaar, dus 1 op 1. Een aantal gemeenten zoals den Haag en Almere is al bezig met dit zogenaamde i-Tree concept. Is het college bereid om dit concept te bestuderen om vervolgens (maar niet later dan 1 november 2018) de raad te informeren welke kansen deze nieuwe kijk voor Zwolle kan bieden in relatie tot dit soort kapaanvragen?

Kapaanvragen worden beoordeeld op basis van de Bomenverordening. In het kader van de Bomenverordening speelt de financiële waarde een rol als de kap door de initiatiefnemer door middel van een financiële vergoeding wordt gecompenseerd, als fysieke compensatie niet mogelijk is. We gebruiken daarbij de landelijk erkende NVTB methode. We zijn bekend met het i-Tree-concept. Het i-Tree concept gaat uit van de maatschappelijke waarde van bomen en is in die zin vooral beleidsmatig relevant. Wat dat betreft sluit het aan bij het Europese Treeb-programma waar we in hebben geparticipeerd, gericht op de economische en maatschappelijke waarde van groen in de stad.

Of en zo ja hoe het idee van maatschappelijke waarde van bomen een plek kan krijgen in de Bomenverordening onderzoeken we in het kader van de geplande actualisatie van de Bomenverordening. We starten na de zomer met de actualisatie. In het kader van de actualisatie van de verordening kijken we ook naar andere effecten van bomen, bijvoorbeeld voor klimaatadaptatie (tegengaan hittestress, zie motie 589). We verwachten in de eerste helft van 2019 met voorstellen aan de raad te komen ten aanzien van de actualisatie van de Bomenverordening. Eerder dan 1 november 2018 is helaas niet haalbaar.

Consequenties

nvt

Datum 10 juli 2018

Communicatie

nvt

Vervolg

nvt

Openbaarheid

Deze informatienota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Jaargang

Kenmerk 47899

Onderwerp Beantwoording artikel 45 vragen CDA 'aanvraag voor het kappen van 31
bomen Oude Mars'

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 17-07-2018

besluit:

Aldus besloten in de openbare vergadering van 10 september 2018,

de voorzitter,

de griffier,