

Raadsplein besluitvormend

Datum 9 november 2018

onderwerp Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019
portefeuillehouder Michiel van Willigen
informant Rave, Gert (2211)
medeopstellers
afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling
bijlagen Voorstel: Beslisnota Raad Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019
 Bijlage: Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019, bijlage
 lastenberekening

Voorgesteld besluit raad

1. een bedrag van € 547.834,-- beschikbaar te stellen voor het realiseren van onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019;
2. de jaarlijkse lasten van de te realiseren voorzieningen ad € 38.370,-- te dekken uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting investeringen.

Beslisnota voor de raad

Datum 15 oktober 2018

Openbaar

Onderwerp Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019
Versienummer 1

Portefeuillehouder Michiel van Willigen
Informant Gert Rave
Afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling / OWS
Telefoon (038) 498 2211
Email GW.Rave@zwolle.nl

Bijlagen 1. Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019
2. Specificatie lastenberekening

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

- 1 een bedrag van € 547.834,-- beschikbaar te stellen voor het realiseren van onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019;
- 2 de jaarlijkse lasten van de te realiseren voorzieningen ad € 38.370,-- te dekken uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting investeringen.

Datum 15 oktober 2018

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Ons college heeft, op grond van de “Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Zwolle 2016”, dit najaar het Overzicht Programma onderwijshuisvesting 2019 vastgesteld. Dit programma bevat de kredietaanvraag voor te verwachten uitgaven voor onderwijshuisvesting in 2019.

De kredietaanvraag kan bestaan uit voorzieningen voor:

1. Uitbreiding van eerste inrichting scholen;
2. Noodzakelijke aanpassingen en beveiligingsvoorzieningen van scholen;
3. Onderhoudsvoorzieningen in gymzalen;
4. Voorziening voor renovatie of nieuwbouw.

Dit voorstel omvat de aanvraag voor voorzieningen als genoemd onder 1 en 2. Er zijn voor het jaar 2019 geen aanvragen ontvangen voor het treffen van onderhoudsvoorzieningen (3) in gymzalen op grond van de “Verordening materiële financiële gelijkstelling onderwijs”.

Hoewel kredietaanvragen voor renovatie of nieuwbouw (4) zijn te verwachten voor onder andere de scholen Het Saffier, Het Atelier en Het Mozaïek maken deze geen onderdeel uit van dit voorstel.

Krediet voor deze scholen wordt separaat aangevraagd nadat de kaders van de planvorming voldoende zijn verhelderd.

Uw raad is verantwoordelijk voor het beschikbaar stellen van kredieten voor de in het Programma Onderwijshuisvesting 2019 opgenomen voorzieningen.

Beoogd effect

Met het beschikbaar stellen van de benodigde kredieten voor de in het vastgestelde Programma onderwijshuisvesting 2019 vermelde voorzieningen wordt mede bereikt dat de scholen in het jaar 2019 kunnen beschikken over voldoende en adequate huisvesting c.q. inrichting, waarmee de gemeente aan haar zorgplicht heeft voldaan.

Argumenten

1.1 Dit voorstel past binnen het bestaande beleid op het gebied van Onderwijshuisvesting.

Doelstelling van onderwijshuisvestingsbeleid is het realiseren van effectieve en efficiënte huisvesting en inrichting van onderwijsinstellingen waar de gemeente Zwolle een zorgplicht voor heeft. Deze voorzieningen voldoen aan de criteria zoals vastgelegd in de “Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Zwolle 2016” en zijn beoordeeld aan de sinds het jaar 2012 met de schoolbesturen overeengekomen vereenvoudigde aanvraagprocedure. De aangevraagde voorzieningen zijn getoetst aan onder andere de technische noodzaak, voldoende toekomstperspectief op basis van meerjarige leerlingenprognoses en eisen op grond van wet- en regelgeving. Op basis van bevolkingsgegevens, woningbouwplanning en eigen informatie van de schoolbesturen stelt het bureau Onderzoek en Informatie van de gemeente Zwolle jaarlijks leerlingenprognoses op. Deze vormen de basis voor een aanvraag voor benodigde uitbreiding dan wel aanpassing van de gebouwencapaciteit en uitbreiding van de eerste inrichting bij toename van het aantal leerlingen.

De Meerjarenonderhoudsplanning (MOP) gymzalen wordt periodiek geactualiseerd. Voor het jaar 2019 vloeien hier geen investeringen uit voort.

Datum 15 oktober 2018

1.2 Dit voorstel past binnen het financieel meerjarenbeeld voor onderwijshuisvesting

Dit programma is gericht op kleinere voorzieningen in 2019. Om meer grip op de te verwachten uitgaven voor onderwijshuisvesting te krijgen, is in nauwe samenwerking tussen de schoolbesturen, de gemeente en andere partners de notitie "Toekomstgerichte onderwijshuisvesting Zwolle" ontwikkeld en vastgesteld in de raadsvergadering van 27 november 2017. Deze notitie geldt voor de periode 2017-2027 en is een eerste aanzet, primair gericht op grotere huisvestingsvraagstukken voor het basisonderwijs.

Een nadere uitwerking op het speciaal (basis) onderwijs en het voortgezet onderwijs alsmede het thema duurzaamheid vindt momenteel plaats zodat een volledig Strategisch Onderwijsplan in het eerste kwartaal van 2019 ter vaststelling u zal worden aangeboden.

In 2018 is gestart met de planontwikkeling van een aantal strategische huisvestingsprojecten uit de notitie "Toekomstgerichte onderwijshuisvesting Zwolle". Wanneer de verschillende projecten rijp zijn voor de uitvoeringsfase worden u in een separate beslisnota voorstellen tot de kredietverlening voor deze voorzieningen gedaan.

2.1 Dekking jaarlijkse lasten

De kapitaallasten van de onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019 bedragen vanaf de jaarschijf 2020 € 38.370,-- . Deze lasten worden gedekt uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting investeringen.

Risico's

De geraamde investeringsbedragen zijn òf gebaseerd op vastgestelde normbedragen volgens de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs òf gebaseerd op technische beoordelingsrapporten. Alhoewel de schoolbesturen nadrukkelijk gehouden zijn om binnen de geldende normbedragen de huisvestingsvoorzieningen te realiseren is het niet ondenkbaar dat er afhankelijk van loon- en prijsontwikkelingen afwijkingen kunnen ontstaan tussen beschikbaar gestelde normbudgetten en de werkelijke kosten. In de voor 2019 beschikbaar te stellen kredieten is voor zover mogelijk rekening gehouden met de meest actuele prijsstellingen.

Financiën

Met de nu voorliggend huisvestingsvoorzieningen voor 2019 is een totale investering van € 547.834,-- gemoeid. Het betreft wettelijk af te dwingen investeringen zoals uitbreiding van de eerste inrichting van diverse scholen voor basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs, het realiseren van (tijdelijke) huisvesting alsmede onvoorziene aanpassingen.

De rente over genoemde investeringen wordt berekend vanaf 1 januari volgend op het jaar dat aangevangen is met de uitvoering van de voorziening terwijl de afschrijving aanvangt vanaf 1 januari volgend op het jaar waarin de voorziening gereed is gemeld.

De kapitaallasten vanaf de jaarschijf 2020 bedragen € 38.370,-- . Deze lasten worden gedekt uit de beschikbare stelposten voor onderwijshuisvesting investeringen. Het resterend bedrag van deze stelposten is nodig voor het kunnen realiseren van de in het meerjarenplan opgenomen investeringen in de onderwijshuisvesting.

In de bijlage wordt een specificatie gegeven van de uit de verschillende investeringen voortvloeiende lasten.

Datum 15 oktober 2018

Communicatie

Op grond van de geldende wet- en regelgeving dient met de schoolbesturen Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO) over het jaarlijks Programma Onderwijshuisvesting plaats te vinden. Dit OOGO met de portefeuillehouder onderwijs is in Zwolle gemandateerd aan het Dagelijks Bestuur van het Besturenoverleg Lokaal Onderwijsbeleid Zwolle (DB BLOZ).

Het formele OOGO zal binnenkort plaatsvinden waarbij wij er van uit gaan dat overeenstemming wordt bereikt gelet op het vooroverleg dat met de individuele schoolbesturen heeft plaatsgevonden.

Vervolg

De schoolbesturen worden geïnformeerd over de besluitvorming en na de subsidieverlening zullen zij tot uitvoering van de voorzieningen over gaan.

Openbaarheid

Deze beslisnota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Jaargang	2018
Kenmerk	50122
Onderwerp	Onderwijshuisvestingsvoorzieningen 2019

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 30-10-2018

besluit:

Aldus besloten in de openbare vergadering van 9 november 2018,

de voorzitter,

de griffier,