

Raadsplein besluitvormend

Datum 17 december 2018

onderwerp Plaatsing Zonnepanelen
portefeuillehouder René de Heer
informant Ackerman, Ronald (2414)
medeopstellers
afdeling Vastgoed
bijlagen Voorstel: Beslisnota Plaatsing Zonnepanelen

Voorgesteld besluit raad

1. Uitvoer te geven aan het plan van aanpak 'Zwolle geeft energie' en hiervoor een krediet van € 335.000 beschikbaar te stellen voor de plaatsing van ca. 1.150 zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen;
2. De lasten van de investering te dekken door een SDE subsidie en een besparing op de energielasten.
3. In te stemmen met het bij voorkeur terugleveren van opgewekte stroom 'voor' de meter.



Beslisnota voor de raad

Datum 4 december 2018

Openbaar

Onderwerp Plaatsing Zonnepanelen
Versienummer 10-1

Portefeuillehouder R.E. de Heer
Informant Ronald Ackerman
Afdeling Vastgoed
Telefoon (038) 498 2414
Email R.Ackerman@zwolle.nl

Financiële gevolgen

Betreft doel 7.1.4 Het gemeentelijk vastgoed versterkt de maatschappelijke betrokkenheid in de wijken en stad

Begroting wijzigen Ja

Dekking ten laste van Opbrengsten SDE subsidie en verkoop opgewekte energie

Bijlagen -geen-

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1. Uitvoer te geven aan het plan van aanpak 'Zwolle geeft energie' en hiervoor een krediet van € 335.000 beschikbaar te stellen voor de plaatsing van ca. 1.150 zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen;
2. De lasten van de investering te dekken door een SDE subsidie en een besparing op de energielasten.
3. In te stemmen met het bij voorkeur terugleveren van opgewekte stroom 'voor' de meter.

Toelichting op het voorstel

Inleiding

In 2011/2012 is reeds een groot deel van de gemeentelijke vastgoedportefeuille voorzien van zonnepanelen. Er zijn toen ca. 2.800 panelen geplaatst welke jaarlijks gezamenlijk ca. 630.000 kWh opwekken. Er zijn destijds ook panelen geplaatst op gebouwen buiten de gemeentelijke vastgoedportefeuille waarmee het totaal uit kwam op ca. 4.670 panelen die gezamenlijk ca. 850.000 kWh (250 huishoudens) opwekken. Daarmee liepen we vooruit op de ambities zoals die in 2017 voor de energietransitie in Zwolle zijn vastgesteld in het ambitedocument 'Zwolle geeft je energie'.

Ter uitvoering van het plan van aanpak 2018-2022 'Zwolle geeft energie' is er onderzoek gedaan naar de mogelijkheid om nog meer gebouwen binnen onze gemeentelijke vastgoedportefeuille van zonnepanelen te voorzien. Op basis van de ligging van de gebouwen en de positionering van de daken is een aantal gebouwen geselecteerd.



Datum 4 december 2018

Van de gebouwen binnen deze selectie is vervolgens beoordeeld of het dak constructief geschikt is voor het plaatsen van de zonnepanelen. Uiteindelijk is een zevental gebouwen geschikt bevonden.

Op de zeven geselecteerde gebouwen kunnen ca. 1.150 zonnepanelen worden geplaatst welke gezamenlijk ca. 280.000 kWh op kunnen wekken (ca. 80 huishoudens). Het betreft de volgende gebouwen:

Spinhuisplein 14 (*De Spiegel*) (*uitbreiding*)

Bagijneweide 15-17 (*Palet en Fysio*)

Rhijnvis Feithlaan 50 (*ArtEZ*)

Van der Heydenstraat 10 (*jongerencentrum REZET*)

Munterkamp 75 (*Sportzaal Gerenlanden*)

Albert Cuypstraat 1a (*Tafeltennis Zwolle*)

Ferdinand Bolstraat 2 (*Het Noorden*)

Voor dit project is een SDE (Stimuleringsregeling Duurzame Energie) subsidie verkregen.

Deze subsidie wordt verstrekt voor de opwekking van duurzame energie en betreft een jaarlijkse vergoeding voor de daadwerkelijke opwekking per gebouw. Naast een prachtig duurzaam rendement wordt het financiële rendement hierdoor ook aanzienlijk verbeterd.

Beoogd effect

Bijdragen aan een duurzame stad en de doelen voor de Zwolse energietransitie door het beschikbaar stellen van het gemeentelijk vastgoed voor het opwekken van duurzame energie.

Argumenten

1.1 *In het plan van aanpak 'Zwolle geeft energie' wordt het realiseren van een duurzame energievoorziening van de stad centraal gesteld.*

Het plaatsen van zonnepanelen maakt onderdeel van de transitie om energie lokaal op te wekken. Hiermee wordt daarnaast een bijdrage geleverd aan de ambities van gemeente Zwolle om in 2025 25% van de totale energievraag op duurzame wijze op te wekken en de CO2 uitstoot met 25% te reduceren;

2.1 *Voor de productie van energie door de zonnepanelen is een SDE subsidie aangevraagd en verkregen.*

Het verkrijgen van de SDE subsidie maakt dat de aanleg van de zonnepanelen financieel aantrekkelijk wordt. Er is sprake van een terugverdientijd van circa 11 jaar. Om van deze subsidie gebruik te kunnen maken dienen de zonnepanelen in het 4^e kwartaal van 2019 operationeel te zijn.

Er is in het voorjaar van 2018 al voor gekozen om SDE subsidie voor deze projecten aan te vragen. Een SDE subsidie kan niet worden gecombineerd met een postcoderoos regeling.

Deze projecten dragen dan ook primair bij aan het verduurzamen van het eigen gemeentelijk energieverbruik. Gelijktijdig werkt de gemeente samen met Blauwvinger Energie aan een postcoderoosproject op het talud aan de Scholtensteeg waar 3.600 panelen worden beoogd.

3.1 *Terugleveren ten behoeve van het eigen gemeentelijk energieverbruik*

Bij de realisatie wordt gekozen voor terugleveren voor de meter. Dit houdt in dat de opgewekte stroom rechtstreeks aan het net wordt geleverd, en toegerekend aan het gemeentelijk energieverbruik. Als gevolg van de verkrijging van de SDE subsidie is deze methode gewenst. Daarnaast is deze methode administratief ook het meest eenvoudig.



Datum 4 december 2018

Het terugleveren achter de meter, vereist een verrekening met de gebruiker wat zorgt voor een aanzienlijke administratieve last aan de zijde van de huurder en de gemeente. Zeker tegen de achtergrond van veel relatief kleine projecten is dit ongewenst. Bovendien wordt dan een lagere SDE subsidie betaald en wordt de gemeente onnodig afhankelijk van de afspraken met de huurders.

Mocht een feitelijke situatie aanleiding geven tot een andere wijze van verrekenen en/of teruglevering, dan zal voor dit alternatief gekozen worden mits dit alternatief geen onoverkomelijk financieel nadeel oplevert.

3.2 *Geen verschil voor duurzaamheid.*

De opgewekte stroom wordt rechtstreeks aan het geleverd. Indien het gebouw waarop de zonnepanelen zijn geplaatst een 'stroomvraag' heeft, zal de duurzaam opgewekte stroom direct weer 'terugstromen' naar het gebouw. Is er geen of een kleine 'stroomvraag', dan wordt de duurzaam opgewekte stroom op het net verspreid en lokaal duurzaam gebruikt. De gehele opbrengst aan stroom draagt dus bij aan de lokale verduurzaming van de energiebehoefte.

Risico's

Deze financiële gegevens zijn opgenomen op basis van een businesscase op hoofdlijnen en kunnen in werkelijkheid nog afwijken.

Financiën

Ten behoeve van de aanleg van de ca. 1.150 zonnepanelen is een krediet noodzakelijk van € 335.000,--. De gemeente ontvangt hiervoor een jaarlijkse landelijke SDE (Stimulering Duurzame Energieproductie) subsidie gedurende 15 jaar. De subsidie wordt verstrekt op basis van de werkelijk gerealiseerde productie. De subsidie zal ca. € 29.000,-- per jaar bedragen. De totale investering wordt daarmee in ca. 11 jaar terugverdiend.

Communicatie

De plaatsing van de zonnepanelen wordt met de gebruikers van de betreffende panden besproken. Via de gebruikelijke kanalen (website, persbericht, social media) zullen we communiceren over de plaatsing en de bijdrage die we hiermee als gemeente leveren aan onze energiedoelen.

Vervolg

Na instemming door de raad zal de aanbesteding in gang worden gezet en zal met de gebruikers van de betreffende gebouwen overleg worden gevoerd over de uitvoering van de werkzaamheden.

Openbaarheid

Dit voorstel is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Jaargang	2018
Kenmerk	51475
Onderwerp	Plaatsing Zonnepanelen

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 04-12-2018

besluit:

Aldus besloten in de openbare vergadering van 17 december 2018,

de voorzitter,

de griffier,