

Raadsplein besluitvormend

Datum 21 januari 2019

onderwerp	Ondersteuning initiatief versterken cultureel erfgoed Stinspark
portefeuillehouder	Monique Schuttenbeld
informant	Timmerman, Jenine (2409)
medeopstellers	Ekhart, Rutger (2975) Wieske, Wubbe-Jan
afdeling	Wijk en Beheermanagement
bijlagen	Voorstel: Informatienota Stinspark

Voorgesteld besluit raad

Kennisnemen van de stand van zaken omtrent betreft het initiatief Stinspark van de Wijkvereniging WVF.

Informatienota voor de raad

Datum 11 december 2018

Onderwerp	Stinspark
Versienummer	V.1.1.

Portefeuillehouder Schuttenbeld

Informant Wubbe-Jan Wieske
Afdeling Wijk- en beheermanagement (ZWWB)
Telefoon 038 498 5392
Email W.Wieske@zwolle.nl
Bijlagen n.v.t.

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De stand van zaken betreffende het initiatief Stinspark van de Wijkvereniging WVF.

Datum 11 december 2018

Inleiding

Graag informeren wij u over het initiatief van de Wijkvereniging WVF om het Stinspark op de kaart te zetten en zo in te richten dat het voor de wijk veel meer waarde krijgt dan nu het geval is.

De wijkvereniging WVF heeft in 2016 het initiatief genomen voor betere benutting en revitalisering van het Stinspark en hiervoor draagvlak gecreëerd in de directe omgeving. De monumentale status is met de wijzigende houding van het Rijk een extra kans, die wordt gekoppeld aan het initiatief.

‘Het enige archeologisch Rijksmonument van Zwolle’. Dát moet het Stinspark worden. En wel één van nationaal belang vindt de Wijkvereniging.

Een verbindende plek waar men kan recreëren, sporten, ontmoeten en waar de historie weer zichtbaar is. Een kans voor de wijk en voor Zwolle met landelijke exposure. Door het bestaande groen te verbeteren, het historische aspect weer zichtbaar en voelbaar te maken, ontmoetingen van wijkbewoners te stimuleren en uit te nodigen tot ontdekking. Ook voor kinderen moet dit leiden tot meer gevarieerd buiten spelen en het bevorderen van een gezonde ontwikkelingen van basisschoolkinderen op fysiek, sociaal en cognitief gebied.

Een mooi initiatief uit de wijk dat we ondersteunen.

Het Stinspark is een rijksmonument, waar ruim 600 jaar geleden het kasteel Voorst boven de drassige graslanden en bossen uit torende. De heren van Voorst hebben in de 14^e eeuw vanuit de slot een grote rol gespeeld in de geschiedenis van Zwolle en omstreken. Omdat in 1362 de legers van de bisschop van Utrecht en van de steden Zwolle, Deventer en Kampen het kasteel vernietigden, is er vandaag de dag bovengronds niets meer te zien van wat er naar deze roemruchte historie verwijst. Ondergronds zijn de restanten van het kasteel nog wel aanwezig. Gelet op de rijke geschiedenis gaat het om een rijksmonument en valt de ontwikkeling van dit gebied onder het toezicht en binnen de kaders van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed.

Kernboodschap

Archeologische waarden van nationaal belang

Het initiatief van de Wijkvereniging begon klein. Ze wilden het gebruik van het park vergroten, zochten nieuwe energie voor het beheer van de dierenweide en waren bezig met de vernieuwing van het speelkasteel omdat die aan het eind van de levensduur is. Door de relatie te leggen met archeologie bleek het initiatief vanuit de wijk veel meer potentie te hebben dan aanvankelijk gedacht en werden partners als de Rijksdienst voor Cultuur en Erfgoed en de Provincie Overijssel enthousiast. De verwachting was dat het zichtbaar maken van het culturele historie in het Stinspark ingewikkeld zou zijn, omdat er geen zichtbare restanten meer op de plek aanwezig zijn en er decennia niets mee gedaan is. De Rijksdienst heeft het Stinspark in 1974 als enig archeologisch Rijksmonument van Zwolle geclassificeerd als een van nationaal belang. In 1981 is het plan opgevat om het terrein tot park in te richten. Onder leiding van de Rijksdienst voor Oudheidkundig Bodemonderzoek (ROB) zijn in 1981 en 1982 proefsleuven gegraven.

Hierop is het grachtenpatroon en de huidige schelpenpaden gebaseerd. Dat de wijkvereniging en de bewoners anno nu vragen stellen en zij de waarde inzien van het behoud van deze cultuurhistorie is bijzonder. De Rijksdienst voor Cultuur en Erfgoed en de provincie Overijssel zijn aangehaakt en hebben aangegeven ook middelen vanuit participatiebudget beschikbaar te stellen. Voorwaarde voor een besluit van de Rijksdienst is dat er een ontwerp komt van een deskundig bureau.

Het schetsontwerp is voor de Rijksdienst en de Provincie nodig om een financiële bijdrage te kunnen toezeggen. Ook voor de fondsenwerving is dit nodig. Landschapsarchitectenbureau Strootman gaat

Datum 11 december 2018

voor deze opdracht een eenmalige, unieke samenwerking aan met kunstenaar Paul de Kort. De Wijkvereniging is opdrachtgever om het schetsontwerp te maken.

Proces tot nu toe: initiatief uit de wijk, "Samen met de Stad"

Er is een mooie samenwerking ontstaan. De Wijkvereniging WVF, de bewoners, de aangrenzende scholen 'Ridder Joris' en 'De Morgenster', de twee kinderopvanglocaties, gemeente Zwolle als facilitator, de Tuinen van Geerdink en de omliggende sportverenigingen dragen hier aan bij. De Wijkvereniging heeft gesprekken gevoerd met gemeente, provincie Overijssel, het Rijk, omwonenden, jeugd, de Wijkvereniging en de scholen. De Wijkvereniging heeft middels een burendag in 2016 ideeën geïnventariseerd onder de bezoekers. Vervolgens heeft het bestuur overleg gevoerd met de gemeente en een aantal wijkbewoners. Het uitgangspunt is dat het Stinspark een plek moet worden waar men kan recreëren, sporten, spelen en elkaar ontmoeten. De regie op het proces vindt plaats middels een (ambtelijke)stuurgroep.

Financiële aspecten fase schetsontwerp: bijdrage van de gemeente

Er zijn financiële middelen nodig voor het maken van een schetsontwerp. De kosten voor het schetsontwerp bedragen in totaal € 30.000,-. De beide scholen en kinderopvanglocaties en de Wijkvereniging dragen gezamenlijk € 10.000,- bij. Hieruit blijkt dat zij graag willen bijdragen aan het Stinspark en betrokken zijn. Ter ondersteuning van het initiatief dragen we als gemeente € 20.000 bij aan het maken van een schetsontwerp. Dit is vergelijkbaar met hoe we andere initiatieven in de stad ondersteunen. De kosten dekken we uit het reguliere budget voor groenbeheer. Dit doen we omdat het schetsontwerp ook de basis vormt voor het reguliere planmatig onderhoud, de geplande vervangingsinvesteringen voor het groen in het park en de bijdrage van de gemeente aan de vervanging van het speelkasteel van de Wijkvereniging in het kader van de uitvoering van het speelbeleid.

Overige betrokkenheid van de gemeente

De gemeente draagt daarnaast bij aan het initiatief door het faciliteren van het ontwerpproces Stinspark en door vanuit deskundigheid mee te denken. Omdat we als gemeente eigenaar van het park zijn we ook betrokken bij het formuleren van de uitgangspunten voor het ontwerp.

Consequenties en achtergrond informatie

Financiële aspecten vervolgstappen

Momenteel zijn de kosten om te komen tot een schetsontwerp gedekt. De Wijkvereniging is primair verantwoordelijk voor het rond krijgen van de financiering van de uiteindelijke investering in het park. Voor de planvorming na het maken van het schetsontwerp en voor de uitvoering is al zicht op externe funding. Het gaat dan om bijdragen vanuit de provincie, het Rijk, de familie Voorst, het Mondriaan fonds, de Schatkamer, en de Wijkvereniging zelf.

Uitgangspunt is dat de gemeente haar financiële bijdrage beperkt tot een koppeling met de reguliere onderhoudsopgave en andere bestaande budgetten voor het park. Om de kans van slagen te maximaliseren ondersteunen we de Wijkvereniging bij het zoeken naar fondsen.

Na het maken van het schetsontwerp in opdracht van de Wijkvereniging en de fondsenwerving is er daarom een go-no go moment.

Dan bezien we ook als gemeente of de uitvoering kansrijk is of dat we overgaan tot het uitvoeren van het geplande reguliere onderhoud en de geplande reguliere vervangingsinvesteringen (bomen en speelvoorzieningen).

Datum 11 december 2018

Uitstel van gepland onderhoud en vervangingsinvesteringen

De uitvoering van de vervangingsinvesteringen aan de bomen in het park en bijdrage aan de vervanging van het speekasteel van de Wijkvereniging worden uitgesteld tot na het maken van het plan. Uiteraard garanderen we daarbij de veiligheid. De kans bestaat dat na het maken van het schetsontwerp de conclusie wordt getrokken dat het plan niet haalbaar is. Dan gaan we over tot het uitvoeren van het geplande groot onderhoud en de geplande vervangingsinvesteringen binnen de bestaande budgetten.

Huidige situatie: een park waarvan de potentie niet wordt benut.

Momenteel is het Stinspark een park dat geen sfeer uitademt en weinig uitnodigend is. De monumentale status vormde lang een beperking in plaats van een kans. Voor elke schop de grond in is een vergunning nodig. Het grote, lege grasveld wordt nauwelijks meer gebruikt. Het ontbreekt er aan samenhang tussen de verschillende functies en groene elementen. Daarnaast groeien de bomen slecht, is er wateroverlast, is het voor de Wijkvereniging moeilijk om voldoende vrijwilligers voor de wijkboerderij te krijgen en is het speekasteel van de Wijkvereniging aan vervanging toe. De ligging tussen de sportgebieden, woningen en scholen wordt daardoor niet optimaal benut en er is geen enkele verwijzing naar de historie van deze grond.

Communicatie

De Wijkvereniging communiceert in overleg met ons met de directe omgeving en stakeholders rondom het besluit van het schetsontwerp.

Vervolg

De Wijkvereniging verleend de opdracht voor maken van het schetsontwerp. Wij informeren u als raad voor de zomer 2019 over de uitkomsten van het proces en het vervolg.

Openbaarheid

Deze informatienota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



besluit

Zwolle

Jaargang

Kenmerk

52182

Onderwerp

Ondersteuning initiatief versterken cultureel erfgoed Stinspark

De raad van de gemeente Zwolle;

Gelezen het voorstel van burgemeesters en wethouders, d.d. 18-12-2018

besluit:

Aldus besloten in de openbare vergadering van 21 januari 2019,

de voorzitter,

de griffier,