



Amendement beperking impact beslisnota op onderhandelingen

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op 26 oktober 2015, gelezen hebbende de beslisnota van 11 september 2015, aangaande de asbestproblematiek aan de Zeven Alleetjes,

Overwegende dat:

- omwille van een tijdige oplevering van de Diezerstraat 80 aan de beoogde koper, tijdelijke huisvesting van de Stadkamer/bibliotheek nodig is;
- dat een tijdelijke huisvesting van de Stadkamer/bibliotheek in het stadhuis, opvolgend niet aan deadlines of fatale termijnen gebonden is;
- dat de onderhandelingen met de GGD over de asbestproblematiek in het pand aan de Zeven Alleetjes, een ieder genoegzaam bekend, niet gebonden is aan deadlines of fatale termijnen;

Van mening dat:

- de onderhandelingen met de GGD moeten worden aangegaan met als primaire inzet de koopovereenkomst op juridische gronden te vernietigen/ontbinden (eventueel af te dwingen via de rechter), opdat de GGD uiteindelijk weer eigenaar wordt van het pand;
- dat secundair moet worden ingezet op een maximaal verhaal van opgekomen (in)directe kosten die in een causaal verband staan tot de geconstateerde grote hoeveelheden asbest in het voornoemde pand;
- onder deze indirecte kosten wordt onder andere mede begrepen extra kosten te relateren aan ambtelijk en externe inzet t.z.v. de afwikkeling van de koopovereenkomst met de koper van de Diezerstraat 80, de tijdelijke huisvesting van de bibliotheek in het stadhuis, én de verkenning van scenario's voor alternatieven van huisvesting van de bibliotheek in de stad;
- de raad geen besluiten dient te nemen die een negatieve impact kunnen hebben op het voornoemde beoogde onderhandelingsresultaat.

Besluit:

Beslispunt 1, 6, 7 en 8 van de voornoemde beslisnota te schrappen.

Toelichting

Zou de raad de voorgelegde beslisnota onvoorwaardelijk aannemen, dan kan de schijn ontstaan dat de gemeente als kopende partij meer verantwoordelijk is voor de opgekomen schade ten gevolge van de overmatig aanwezige asbest in het pand aan de Zeven Alleetjes, dan de feiten op dit moment meegeven. Ten allen tijde moet worden voorkomen dat die opgeroepen schijn van medeverantwoordelijkheid, bij een eventuele rechtsgang, door de rechter wordt betrokken in haar overwegingen tot verdeling van de schade.

Namens het CDA Zwolle,
Judith Compagner

Voor: CDA

Verworpen 26-10-15