

12 MEI 2014

Reactie
Bestemmingsplan

Zwolle, 9 mei 2014

uw kenmerk:**uw brief van:** 29-04-2014**ons kenmerk:** Post 2014-3036**behandeld door:** G. Vrielink**e-mail:** gvrielink@wgs.nl**onderwerp:** publicatie ontwerpbestemmingsplan
Stadshagen I, Frankhuisweg 30, ZwolleGemeente Zwolle
T.a.v. J. van den Berg
Postbus 10007
8000 GA ZWOLLE

B -post



Geachte mevrouw Van den Berg,

Met uw e-mail van 29 april 2014 ontvingen wij het ontwerpbestemmingsplan Stadshagen I, Frankhuisweg 30 in Zwolle.

Dit ontwerp is voor ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

- In hoofdstuk 4.4 Water staat omschreven hoe de afwatering in de toekomstige situatie zal plaatsvinden. Er wordt gekozen voor de oplossing om hemelwater direct te lozen op oppervlaktewater. Dit heeft niet de voorkeur van het waterschap. Ons beleid gaat uit van infiltratie, voordat geloosd wordt op oppervlaktewater.
- Het aan het plan grenzende oppervlaktewater is in beheer bij het waterschap. Voor deze watergang gelden de in de Keur van het Waterschap Groot Salland opgenomen gebods- en verbodsbepalingen. Voor het beheer en onderhoud geldt langs de watergang een obstakelvrije zone van 5 meter. Het bouwvlak van het ontwerpbestemmingsplan is binnen deze Keurzone geprojecteerd. Voor bouwwerken, etc. binnen de Keurzone is een Watervergunning van het Waterschap Groot Salland vereist.

Voor eventuele aanvullende informatie kunt u contact opnemen met ondergetekende.

Met vriendelijke groet,

namens het dagelijks bestuur van het
Waterschap Groot Salland

G.J. Vrielink
Beleidsadviseur RO