



Zwolle, 8 mei 2017

Motie: **Ruimtelijke plannen bespreken met de bureu**

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op 8 mei 2017

Aan de orde: (of: naar aanleiding van)

- Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Zwolle-zuidwest, Beverveld
- Beantwoording artikel 45 vragen "Ingebouwd door Zara"
- Welstandsnota 17 april 2017

Overwegende dat:

- In de huidige werkwijze rond ruimtelijke plannen inwoners zelf meldingen in de gaten moeten houden en interpreteren. Dat dit de kans met zich meebrengt dat niet iedereen die dat zou moeten zijn, tijdig en juist op de hoogte is van plannen met impact op de eigen leefomgeving.
- In de Welstandsnota proactieve communicatie met omwonenden niet als thema benoemd is, maar de wethouder in de informatieronde aangaf dat dit thema breder moet worden gezien.
- De wethouder tijdens de informatieronde op 18 april over bestemmingsplan Zwolle-zuidwest, Beverveld aangaf dat de Regiekamer niet specifiek is ingericht om kleinere plannen te begeleiden.
- Het proces rond dit bestemmingsplan, maar ook de beantwoording van de vragen over de aanbouw van de Zara laten zien dat directe communicatie naar omwonenden bij bouwplannen op dit moment sec als verantwoordelijkheid van de initiatiefnemer wordt gezien.

Van oordeel dat:

- Communicatie bij ruimtelijke plannen in het belang is van zowel initiatiefnemers, belanghebbenden als de gemeente: alle belanghebbenden moeten tijdig en juist geïnformeerd kunnen zijn.
- Dat er door goede communicatie met belanghebbenden meer kennis en overwegingen naar voren komen die bijdragen aan een goede besluitvorming over een initiatief.

Roept het college op:

- Voor 1 september 2017 een voorstel te maken om actieve communicatie over ruimtelijke plannen met belanghebbenden te regelen.
- Als uitgangspunt te hanteren dat impact voor belanghebbenden moet leiden tot actief, tijdig en volledig informeren, waardoor de mogelijkheid tot overleg ontstaat.
- Richting te geven over welke vorm van communicatie in welke situatie het beste is, en welke rol gemeente en initiatiefnemer hebben bij een voorgenomen plan.

Michiel van Harten
(GroenLinks)

Mark Oldengarm
(D66)

Harold van Vilsteren
(CDA)

Orhan Cetin
(FC)

Aangenomen
tegen: PvdA, VVD