

Van het wijkpanel binnenstad Zwolle*.

Aan het college van B&W Zwolle,
Aan de Gemeenteraad van Zwolle.

Zwolle, 11 januari 2017.

Betreft: behoud pand Goudsteeg/Bloemendalstraat (voormalige Muzerie)

Geacht college, geachte raad,

Het gaat goed met Zwolle. Een steeds hogere plek in de top 10 van Nederlandse steden is te danken aan het gunstig economisch klimaat. Maar ook aan cultureel maatschappelijke initiatieven waar Zwolle inmiddels mee op de kaart staat. Denk aan museum de Fundatie en Waanders in de Broeren. Naast deze grote publiekstrekkers zijn er tal van initiatieven gaande om de Zwolse binnenstad nog meer te doen bruisen.

Daarom vragen wij u hierbij de voorgenomen verkoop van het pand Goudsteeg/Bloemendalstraat (voormalige Muzerie) te heroverwegen of in ieder geval op te schorten. Dit geeft ruimte voor verder onderzoek naar een meer culturele of anderszins passende functie in dit unieke en een van de meest beeldbepalende panden van de historische binnenstad.

We kunnen ons voorstellen dat het om bedrijfseconomische redenen zinvol kan zijn een deel van de gemeentelijke onroerende zaken af te stoten. En we zijn ook niet tegen de invulling van een woonbestemming in monumentenpanden in de binnenstad.

Maar het complex Goudsteeg/Bloemendalstraat biedt teveel kansen om alleen te denken aan verkoop aan een commerciële partij. Een commerciële partij die er logischerwijze belang bij heeft hier zoveel mogelijk keukenblokken, douches en kamers in te tekenen. Daarbij zal de externe uitstraling van dit complex – parkeerplaatsen en fietsenstallingen – geen positieve bijdrage leveren aan de historische omgeving.

Daarom vragen wij u als gemeenteraad en het college dit unieke gebouw uit Zwolle's gouden eeuw (1464) – gelegen op de as van Museum de Fundatie, Schouwburg Odeon, de Grote Kerk en Waanders in de Broeren – een herkansing te geven via een meer passende cultureel-maatschappelijke functie. Gezien de creativiteit die in Zwolle aanwezig is denken wij dat dit ook financieel een haalbare optie is. Concreet stellen wij ons voor dat de nieuw aan te stellen manager binnenstad Zwolle hiermee aan de slag gaat.

Wij zijn benieuwd naar uw visie hierover,

Met vriendelijke groet,



Namens het wijkpanel binnenstad Zwolle*,
Henk Hersbach, voorzitter

- *Het wijkpanel binnenstad Zwolle is een overlegplatform van binnenstadbewoners en gemeente Zwolle met als doel de leefbaarheid en levendigheid van de binnenstad te bevorderen.*