



Zwolle, 25 januari 2017

Artikel 45 – vragen: status borging, toezicht en handhaving toegankelijkheid van woningen en gebouwen
Zwolle

Geachte college,

Het VN-verdrag voor de rechten van mensen met een beperking is er duidelijk over: gebouwen, ook woningen, moeten toegankelijk zijn voor iedereen. Gemeenten hanteren doorgaans het Bouwbesluit als richtlijn voor inrichting van de gebouwen. Maar dit Bouwbesluit regelt in beginsel slechts de toegankelijkheid van gebouwen vanaf bepaalde afmetingen, met een specifieke functie en vaak ook nog maar voor gedeelte van het totale gebouw.

Daarmee schiet uiteindelijk (de uitwerking van) het Bouwbesluit tekort ten opzichte van het VN-verdrag.

Eventueel kan voor de bouw ook worden teruggevallen op het Handboek voor Toegankelijkheid met vrijblijvende richtlijnen – geen verplichting, die borg staan voor basistoegankelijkheid. Daarmee kan alles op papier tot op de centimeter nauwkeurig worden uitgewerkt. Maar dan staat of valt het eindresultaat uiteindelijk bij een duidelijk uitgangspunt, bewuste keuzes en een goede uitvoering.

Nu zullen steeds meer mensen met een (forse) beperking zo lang mogelijk zelfstandig willen/moeten blijven wonen. Met een Wlz-indicatie kun je ook gewoon zelfstandig blijven wonen. Zelfs mensen die zulke zware zorg nodig hebben dat zij een indicatie krijgen voor een verpleeghuis blijven tegenwoordig thuis wonen. Dit is niet alleen regeringsbeleid maar ook de wens van vele burgers. Maar ook zet de verzilvering in Nederland verder door. En alhoewel de senioren in ons land steeds gezonder oud worden, blijft ouderdom gepaard gaan met gebreken. En het is dan goed dat het huis waarin mensen met een beperking of de senioren wonen voldoende toegankelijk is. Om niet terug te hoeven vallen op bijvoorbeeld diensten zoals de 'tilhulp' in Amsterdam.

Zwolle heeft een jaar geleden de visie op toegankelijkheid in de openbare ruimte vastgesteld en daarmee uitgesproken toegankelijkheid van de stad in brede zin zeer belangrijk te vinden. In vervolg op deze visie, is het CDA van mening dat ook de toegankelijkheid van de te bouwen Zwolse woningen een uitgesproken ambitie van de gemeente nodig heeft. Het CDA ziet zelfs in extremis graag dat binnen de Zwolse grenzen een Zwols Bouwbesluit vorm krijgt die basistoegankelijkheid borgt. Maar wij zijn ons bewust dat toegankelijkheid meer is dan het voorschrijven van een lage drempel of brede deuropeningen, maar ook vooral een kwestie van gezond verstand en de juiste expertise.

Met inachtneming van het voorgaande, stelt het CDA dan graag de volgende vragen:

- ☐ Het CDA is van mening dat het thans geldende bouwbesluit ten opzicht van het VN-verdrag voor mensen met een beperking ontoereikend is als het gaat om de borging van toegankelijkheid bij woningen. Deelt u deze mening?
- ☐ Bent u bereid in overleg met woningcorporaties, projectontwikkelaars en andere belanghebbenden te komen tot een Zwolse Bouwstandaard (op basis van het handboek van Toegankelijkheid) waarbij te bouwen Zwolse woningen optimaal toegankelijk zijn?

Wij zien de beantwoording met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,
Martijn van der Veen

