

Datum 5 juli 2017 concept

Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst ten behoeve van de realisatie van een nieuw woonhuis aan de Herfter Esweg 1 te Zwolle

De gemeente Zwolle en de heer J. Neuteboom en mevrouw G. Visser hebben een anterieure overeenkomst gesloten ten behoeve van de realisatie van een nieuw woonhuis aan de Herfter Esweg 1 te Zwolle zoals bedoeld in artikel 6.24 lid 1 Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Partijen

De gemeente Zwolle en de heer J. Neuteboom en mevrouw G. Visser.

Locatie

De percelen kadastraal bekend gemeente Zwolle sectie AB nummer 40, gelegen aan de Herfter Esweg 1 te Zwolle.

Bouwplan

De realisatie van één nieuw woonhuis:

Het bestaande woonhuis op de locatie zal worden gesloopt en vervangen door één nieuw woonhuis. Een en ander conform het in voorbereiding zijnde (ontwerp) bestemmingsplan 'Buitengebied, Herfter Esweg 1'.

Hoofdpijnen overeenkomst

- de heer J. Neuteboom en mevrouw G. Visser ontwikkelen voor eigen rekening en risico het bouwplan overeenkomstig het in voorbereiding zijnde (ontwerp) bestemmingsplan 'Buitengebied, Herfter Esweg 1' en de voorwaarden van de anterieure overeenkomst.
- de gemeente Zwolle wordt gecompenseerd voor de te maken kosten en de uit het bouwplan voorkomende schade;
- De gemeente Zwolle spant zich in om het in voorbereiding zijnde (ontwerp) bestemmingsplan 'Buitengebied, Herfter Esweg 1' in werking te laten treden;

Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.
