



Motie

Betreft: Perspectief Wezo gebouw Lingestraat.

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op maandag 18 december 2017.

Aan de orde: Beslisnota Toekomstige Samenwerking WRA – WEZO.

Overwegende dat:

- Zwolle circa 10 jaar geleden het nieuwe WEZO gebouw bewust op de Hessenpoort liet bouwen.
- Het toenmalige toekomstbeeld (mede) verstoord werd door de crisis.
- De onzekerheden rondom de beëindiging van de WSW en de invoering van de participatiewet daarbij een rol speelde.
- Het bij de verwachting achterblijvende ontwikkeltempo van Hessenpoort ook een factor van betekenis was.
- Langere tijd het gebouw niet ten volle benut of verhuurd bleek te kunnen worden.
- Het gebouw al lange tijd te koop staat, maar geen daadwerkelijke verkoop werd gerealiseerd.
- In het debat op 4 december werd aangegeven dat er gegadigden zijn om het gebouw te kopen.

Van mening dat:

- Bovenstaand beeld inmiddels gekanteld is.
- Hessenpoort ontwikkelt zich meer en meer in de gewenste richting en herbergt steeds meer diverse bedrijven.
- De crisis in de economie voorbij is (*hoewel nog niet voor iedereen voelbaar*).
- Het WEZO gebouw via diverse mogelijkheden nagenoeg ten volle wordt benut.
- De WRA – WEZO organisatie behoefte heeft aan duidelijkheid.
- Er nu weer kandidaat kopers zijn.
- Dit er mede op duidt dat dit gebouw ‘dus’ uitermate geschikt is voor het doel waarvoor Zwolle het ooit op Hessenpoort liet bouwen.
- Dit gebouw en deze plek alle mogelijkheden in zich hebben om de oude en nieuwe taken van de toekomstige samenwerkingsorganisatie WRA – WEZO te faciliteren.
- Het verkooptraject, dat nog steeds loopt, op dit moment niet uitsluit dat deze organisatie (op termijn) uit het gebouw verdwijnt.

De Zwolse raad verzoekt het college:

- Na te gaan hoe de positie van dit gebouw verder versterkend kan zijn voor de samenwerkingsorganisatie WRA en WEZO
- Geen stappen te zetten die kunnen betekenen dat het gebouw op de langere termijn niet meer ingezet zou kunnen worden voor huisvesting deze organisatie.
- Hierover te rapporteren bij de verdere uitwerking van de plannen met WRA en WEZO.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van Groen Links;

Michiel van Harten

Namens de fractie van de SP;

Bert Sluijter

Voor: groenlinks, SP
Verwaper 18-12-2017