

Raadsplein info/debat Raadzaal

Vergadering d.d.	15 januari 2018
Locatie	Raadzaal
Aanvang	19.30
Eindtijd	22.00
Voorzitter	Dhr. J. Looijenga
Griffier/secretaris	Dhr. H. Veraart

- 1.a. Opening en mededelingen (19.30 – 19.35 uur)
De voorzitter opent de vergadering om 19.40 uur.
- 1.b. Vaststelling van de agenda
De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.
- 1.c. Inspreken niet-geagendeerde onderwerpen
Er hebben zich geen sprekers gemeld.
2. Informatieronde
3. Afronding Global Centre of Excellence on Climate Adaptation (19.35 – 20.50 uur)
In de zomer van 2017 is een poging gedaan om het Global Centre of Excellence on Climate Adaptation (GCECA) naar Zwolle te krijgen. Samen met een aantal partners is het gelukt om een goed bod neer te leggen. Het GCECA heeft echter gekozen voor het aanbod van Rotterdam en Groningen. Op verzoek van de ChristenUnie wordt de informatienota over dit onderwerp besproken.
Aanwezig zijn enkele personen die primair betrokken waren bij het opstellen van het bidbook. Het betreft Liesbeth Rijdsdijk van Windesheim Honours College, Edwin van der Strate van Adviesbureau Tauw en de vertegenwoordigers van de gemeente Zwolle, Geert Janssen, Godelieve Wijffels en Renate Postma. Verder is aanwezig wethouder Anker. Aan het begin van de vergadering blikken zij terug op het proces. Doordat er op het thema klimaatadaptatie in de regio al volop wordt samengewerkt was er een goede voedingsbodem om in relatief korte tijd een goed bod neer te leggen. We zijn het helaas niet geworden, maar hebben Zwolle wel op de kaart gezet. Vervolgens krijgen fracties de mogelijkheid vragen te stellen. De vragen gaan onder andere over de manier waarop de samenwerking, de opgedane kennis en de positieve energie kan worden gebruikt voor een vervolg. In de vorm van de Climate Campus kan Zwolle zich permanent profileren als klimaatadaptieve stad. Hierbij zijn totaal 44 partners betrokken en er wordt hard gewerkt om de organisatie vorm te geven. Er wordt een actieprogramma opgesteld, een netwerk opgebouwd en gewerkt aan talentontwikkeling. In de hele regio zijn projecten, maar in Zwolle is vooral de Spoorzone een uitdaging. Enerzijds is door de stenige omgeving sprake van hittestress en anderzijds kunnen de gebouwen duurzamer worden gemaakt. Voor deze opgave wordt samengewerkt in het Noord-Europese programma CATCH. Om de resultaten van de inspanningen te meten en inzichtelijk te maken wordt er nagedacht over het opzetten van een monitoringssysteem. Daarnaast is men bezig met het meer uitdragen van alle activiteiten. Dit doet men o.a. door publicaties, informatiemarkten, deelname aan (internationale) conferenties en het stimuleren van initiatieven van de 'community'.
Aan het eind van de vergadering is de conclusie dat de informatienota voor kennisgeving kan worden aangenomen.
4. Pauze (20.50 – 21.00 uur)
5. Debatronde

6. Prestatieafspraken woningbouwcorporaties

Op verzoek van de fracties van de SP en GroenLinks wordt er een debat gevoerd over de informatienota die gaat over de actualisatie van de prestatieafspraken met de huurdersorganisaties en woningcorporaties DeltaWonen, SWZ en Openbaar Belang. Er wordt gedebatteerd over de vraag of er gezien de ontwikkelingen op de woningmarkt aanvullende maatregelen en/of bijsturing nodig zijn om te zorgen dat de huidige doelen worden gehaald. De agenderende fracties vinden dat er wel een tandje bij kan. Ze zijn teleurgesteld over de resultaten tot nu toe en willen meer actie en beleid. Primair is men van mening dat er sneller meer sociale huurwoningen bij moeten komen en dat er harder gewerkt moet worden aan de verduurzaming van het woningbezit. Verder wil men resultaat zien op het gebied van de semipermanente woningbouw, de ombouw van kantoren tot woningen, de huisvesting van statushouders, studentenhuisvesting, doorstroming en woningruil. Wethouder De Heer herkent de opgave en geeft aan dat de afspraken er op zijn gericht om de doelstellingen uit de vastgestelde woonvisie te halen. Onderwerp van gesprek is de afspraken met de corporaties van de jaarschijf 2018. Besluiten over aanvullende acties of bijstellingen van beleid zullen moeten plaatsvinden bij de behandeling van de Ontwikkelstrategie Wonen, die dit jaar zal plaatsvinden. Wat de versnellingsactie betreft komt er binnenkort een informatienota waarin de stand van zaken wordt geschetst. Ook kondigt de wethouder een nota aan over de ontwikkelingen in Stadshagen, daarbij zal ingegaan worden op de manier waarop het college wil omgaan met de prioritaire en niet-prioritaire gebieden. Alles is er op gericht om de komende tien jaar 6000 woningen te realiseren zowel in Stadshagen als elders in de stad. De wethouder zegt nog toe dat hij schriftelijk zal ingaan op de vraag over de pilot hospitaverhuur, die niet verder doorgezet wordt vanwege vele juridische bezwaren. Aan het eind van de debatronde is de conclusie dat de informatienota voor kennisgeving kan worden aangenomen.

7. Sluiting (22.00 uur)

De voorzitter sluit de vergadering om 22.30 uur