

GROENLINKS**Motie****Onderwerp: WRZV hallen- Duurzaam aanbesteden**

Zwolle, 12 maart 2018

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen, gelezen hebbende het raadsvoorstel
Nieuwbouw WRZV hallen op Voorsterpoort

Constaateert dat:

- Er forse ambities zijn om de nieuwe WRZV hallen energieneutraal groen te bouwen.
- Zwolle hiermee laat zien bij nieuwbouwprojecten toonzettend te willen zijn innovatie rond duurzaamheid.
- Ook in de aanbesteding duurzame innovatie mogelijk is, zoals via Duurzaam Aanbesteden als door Urgenda bepleit (<http://www.urgenda.nl/themas/bouw/duurzaam-aanbesteden/>)

Overweegt dat:

- Duurzaam aanbesteden extra innovatieve mogelijkheden biedt .Ondernemers die duurzaamheid en creativiteit hoog in het vaandel hebben de kans krijgen vanaf de start tot na het bouwproces innovatief met maximale kwaliteit betrokken te blijven bij de (technische exploitatie).
- De opdrachtnemer blijvend wordt geprikkeld om te investeren in duurzame maatregelen die tijdens de exploitatie- en beheerfase kunnen worden terugverdiend door uiteindelijke lagere exploitatiekosten. (Totale kosten over de gebruikscyclus/-duur zijn bepalend)
- Bij duurzaam aanbesteden de opdrachtnemer verantwoordelijkheid voor de gehele opgave neemt– meerwerk bestaat niet. Dit beperkt de risico's.
- Duurzaam aanbesteden maximaal inzet op creatieve samenwerking tussen bedrijven, niet alleen tijdens de bouw, maar ook tijdens de exploitatie van de nieuwe hallen.
- Uit de praktijkervaringen elders blijkt dat, door de manier waarop er wordt samengewerkt, zowel tijdens als na het aanbestedingsproces partijen zich minder in hun stellingen ingraven. Dat komt het vertrouwen en het resultaat ten goede.

Verzoekt het college:

- Alvorens te starten met de aanbesteding van de bouw van de nieuwe WRZV hallen de raad een verkenning te sturen van de mogelijkheden om (een variant van) duurzaam aanbesteden toe te passen.
- Daarbij ook in te gaan op de mogelijkheden dat dit kan bijdragen om het tekort in de exploitatie van de WRZV hallen terug te dringen.

Ondertekening

Fractie GroenLinks

Michiel van Harten

(Extra toelichting op pag 2)

Fractie D66

Oswald van Dam

met algemene stemmen
 aangenomen 12-03-2018

Duurzaam aanbesteden bij de WRZV?

Zo zou het kunnen gaan. Bedrijven worden geprikkeld om binnen vastgestelde randvoorwaarden met hoge kwaliteit plannen te komen. Na de gunning ontstaat er blijvend creatief overleg en samenwerking om verdere verbeteringen door te voeren. De prikkel is dat verbeteringen ook doorwerken voor de bouwers, die deelnemen aan de technische exploitatie van de hal. Wordt er nog meer dan beoogd bereikt op het gebied van duurzaamheid, onderhoudsarm, energieopwekking etc., dan wordt het bieden van kwaliteit en creativiteit beloond. We krijgen zo hallen waar we trots op kunnen blijven. De opgedane ervaring kan ook in volgende bouwprojecten worden benut.

TRADITIONEEL AANBESTEDEN VS. DUURZAAM AANBESTEDEN KOSTEN PER FASE (INDICATIEF)

