



MOTIE

Betreft: Betere overgangsregeling bestaande huurders WRZV

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op 12 maart 2018

Aan de orde: Nieuwbouw WRZV hallen op Voorsterpoort

Overwegende dat:

- Met de nieuwbouw van de WRZVhallen de gemeente de koers uitzet voor duurzaam nieuwbouw in Zwolle
- De investering van nieuwbouw doorwerkt op de exploitatielasten van het pand
- De kosten gedragen moeten worden door de huurders
- De bestaande huurders afspraken hebben gemaakt over de hoogte van hun huur
- Met dit voorstel wordt voorgesteld de bestaande huurtarieven in 3 jaar op te plussen zodat deze gelijk wordt getrokken met het gemeentelijke tarievenbeleid
- Dit een huurverhoging van bijna 50% in 3 jaar betekent voor de bestaande huurders

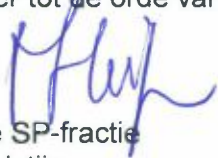
Is van mening dat:

- De overgangsperiode naar het gemeentelijke tarievenbeleid erg snel gaat en dat de huurstijging daardoor in korte tijd erg fors is
- Het voorstel niet getuigt van goed verhuurderschap
- Een overgangsperiode van 6 jaar de verenigingen/huurders meer ruimte biedt om daar beter op in kunnen spelen

Verzoekt het college:

- Coulanter om te gaan met de overgangsperiode, zodat de huidige huurders in 6 jaar tijd aansluiten bij de gemeentelijke tarievennota

En gaat over tot de orde van de dag


Namens de SP-fractie
Maarten Hulstijn

Voor: SP
Verworpen

12-03-2018

