

Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
NL - 9744 DX Groningen

T 0031 (0)50 525 0 525
F 0031 (0)50 525 0 903

info@hoffman.info
www.hoffman.info

IBAN NL68 RABO 0329 4554 51
BIC RABONL2U

B.T.W. nr. NL.8114.92.357.B.01

Gemeente Zwolle
T.a.v. College van B&W
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Datum: 8 januari 2018
Behandeld door: Emile Perk
Betreft: Verzoek tot ontbinding van de overeenkomst A0-reclamedisplays

Geacht college,

De gemeente Zwolle heeft na een aanbesteding de exploitatie van de A0-reclamedisplays per 1 januari 2015 gegund aan Centercom Buitenreclame B.V. (hierna; Centercom). Recent is gebleken dat Centercom in tal van gemeenten, waaronder Zwolle de contractuele voorwaarden niet nakomt. In Zwolle schiet Centercom te kort op de volgende punten.

Meer A0-reclamedisplays exploiteren dan toegestaan

De overeenkomst maakt het mogelijk om op maximaal 250 plaatsen in de gemeente tweezijdige A0-reclamedisplays te plaatsen ten behoeve van reclame uitingen. In werkelijkheid exploiteert Centercom echter veel meer A0-reclamedisplays. Bijgesloten is een lijst met 263 locaties waarop wij op 21 december in Zwolle A0-reclamedisplays aangetroffen hebben. Omdat er over deze 13 extra A0-reclamedisplays geen vergoeding wordt betaald "besteelt" Centercom de gemeente hiermee voor ongeveer € 10.000,00 exclusief btw per jaar.

Zonder toestemming en vergunningen aanbrengen van handelsreclame / wildplakken

Naast dat Centercom meer A0-reclamedisplays exploiteert dan conform de overeenkomst zijn toegestaan exploiteert zij ook op meer locaties A0-frames dan waarvoor de gemeente in 2014 vergunning heeft verleend. De gemeente heeft een vergunning verleend voor het aanbrengen van A0-frames op maximaal 30 elektriciteitshuisjes. Op de website www.A0booking.com maakt Centercom melding van maar liefst 47 locaties waarop A0-frames zijn aangebracht. Vier hiervan bevinden zich in de binnenstad.

Voor het plaatsen van wisselframes is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen noodzakelijk, alsmede een reclamevergunning. Dit wordt trouwens bevestigd in de brochure 'Minder regels, duidelijk beleid', die de gemeente in 2011 heeft uitgebracht. Door zonder de benodigde vergunningen wisselframes te plaatsen handelt Centercom niet alleen in strijd met wet- en regelgeving, maar maakt zij ook inbreuk op 4.1 van de overeenkomst. Op grond van dit artikel is opdrachtnemer namelijk gehouden zich binnen de gemeentegrens te onthouden van wildplak en kladden in de breedste zin van het woord.





Het zonder de benodigde vergunningen plaatsen van wisselframes, die veelal worden verlijmd met de ondergrond, is als wildplak in de zin van deze bepaling aan te merken. Het georganiseerd wildplakken wordt in artikel 4.1 genoemd als mogelijke aanleiding voor het direct ontbinden van de overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst.

Overschrijden van de door de gemeente vastgestelde tarieven

In artikel 5.9.5. staat dat de voorrangsregels en de door de gemeente vastgestelde tarieven openbaar, duidelijk en blijvend gecommuniceerd dienen te worden. Op de websites van Centercom worden de vastgestelde tarieven en voorrangsregels echter nergens vermeld.

Ook is gebleken dat Centercom veel hogere tarieven berekend aan klanten dan is toegestaan volgens de overeenkomst. Opdrachtnemer mag aan lokale niet-commerciële instellingen, zoals scholen, voor een campagne van 25 displays maximaal € 1,70 per dag (dit is € 11,90 per week) per display in rekening brengen. Het tarief voor extra displays is vrij (zie par. 2.4 aanbestedingsleidraad, p. 6). Uit de als bijlage 3 bijgevoegde factuur blijkt dat Centercom een tarief van € 49,40 per AO-reclamedisplay per week heeft berekend aan het Greijdanus College voor een twee weken durende campagne van 50 displays, ook voor de eerste 25 displays. Centercom heeft dus voor 25 displays $(49,40 - 11,90 =)$ € 37,50 per display per week te veel in rekening gebracht, in totaal dus $(25 \times 37,50 \times 2 =)$ € 1.875,-.

De gemeente Zwolle is als aanbestedende dienst gehouden de beginselen van gelijke behandeling en transparantie te eerbiedigen. Deze verplichting houdt niet op na definitieve gunning. Op grond van de beginselen van gelijke behandeling en transparantie mag een opdracht of concessieopdracht niet 'wezenlijk' worden gewijzigd. Deze regel geldt ook voor opdrachten en concessies beneden de Europese drempelwaarden.¹ Van een 'wezenlijke' wijziging is tevens sprake, wanneer de aanbestedende dienst niet optreedt tegen toerekenbare tekortkomingen van de opdrachtnemer.²

Omdat Centercom op cruciale punten toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van de contractuele voorwaarden is de gemeente bevoegd de overeenkomst direct te ontbinden. Gelet op de beginselen van gelijke behandeling en transparantie bent u hiertoe ook gehouden. Hierbij verzoeken wij de gemeente Zwolle om de concessieovereenkomst met Centercom te beëindigen en de concessie opnieuw aan te besteden.

Wij verzoeken u ons uiterlijk 22 januari a.s. te informeren over de maatregelen die de gemeente tegen Centercom zal treffen.

Met vriendelijke groet,
Hoffman Outdoor Media B.V.

Michael Hoffman

¹ Vgl. Vzr. Rb. Den Haag 30 november 2010: ECLI:NL:RBSGR:2010:BO9252; Commissie van Aanbestedingsexperts, advies 323.

² Vzr. Rb. Den Haag 21 december 2017, ECLI:NL:RBDHA:2017:15465, r.o. 5.7.

Bijlage 1: Locaties van 263 A0-reclamedisplays in Zwolle

Indien de gemeente wenst kan de locatielijst digitaal aangeleverd worden.

Het voordeel van de digitale lijst is dat via de link de locaties in google Maps geraadpleegd kunnen worden.

Straat	Noord	Oost	Link
Nieuwleusenerdijk	N52.53809	E6.17397	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53745	E6.17154	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53679	E6.16899	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53618	E6.16692	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53563	E6.16512	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53527	E6.16395	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53426	E6.16132	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53381	E6.16079	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53347	E6.16051	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53293	E6.15995	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53056	E6.15691	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53043	E6.15649	Ga..
Kranenburgweg	N52.52918	E6.14774	Ga..
Kranenburgweg	N52.52826	E6.14040	Ga..
Kranenburgweg	N52.52816	E6.13954	Ga..
Kranenburgweg	N52.52828	E6.13902	Ga..
Kranenburgweg	N52.52802	E6.13841	Ga..
Kranenburgweg	N52.52674	E6.12801	Ga..
Kranenburgweg	N52.52663	E6.12719	Ga..
Kranenburgweg	N52.52637	E6.12520	Ga..
Rechterland	N52.52193	E6.12522	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52459	E6.11896	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52429	E6.11813	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.52408	E6.11765	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52731	E6.11563	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52912	E6.11329	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52964	E6.11134	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52919	E6.11261	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52787	E6.10356	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52800	E6.10324	Ga..
Rijnlaan	N52.52821	E6.10124	Ga..
Rijnlaan	N52.52981	E6.10060	Ga..
Waallaan	N52.53404	E6.10043	Ga..
Rijnlaan	N52.53424	E6.09963	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52702	E6.10122	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52510	E6.09764	Ga..
Middelweg	N52.52219	E6.09691	Ga..
Middelweg	N52.52504	E6.09450	Ga..
Middelweg	N52.52517	E6.09407	Ga..
Middelweg	N52.52594	E6.09386	Ga..
Middelweg	N52.52669	E6.09355	Ga..
Middelweg	N52.52922	E6.09316	Ga..
Middelweg	N52.53136	E6.09192	Ga..
Middelweg	N52.53210	E6.09005	Ga..

Middelweg	N52.53213	E6.08956	Ga..
Middelweg	N52.53300	E6.08654	Ga..
Middelweg	N52.53376	E6.08194	Ga..
Middelweg	N52.53381	E6.08094	Ga..
Middelweg	N52.53387	E6.07978	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53530	E6.07199	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53536	E6.07138	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53552	E6.07028	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53560	E6.06969	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53606	E6.06695	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53625	E6.06646	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53688	E6.06600	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53723	E6.06592	Ga..
Werkerlaan	N52.53971	E6.06039	Ga..
Werkerlaan	N52.53626	E6.05803	Ga..
Werkerlaan	N52.53546	E6.05825	Ga..
Stadshagenallee	N52.54237	E6.05075	Ga..
Stadshagenallee	N52.54212	E6.04998	Ga..
Stadshagenallee	N52.53920	E6.03855	Ga..
Stadshagenallee	N52.53930	E6.03857	Ga..
Stadshagenallee	N52.53926	E6.03635	Ga..
Stadshagenallee	N52.53935	E6.03635	Ga..
Stadshagenallee	N52.53930	E6.03410	Ga..
Stadshagenallee	N52.53946	E6.03412	Ga..
Hasselterweg	N52.53908	E6.03213	Ga..
Hasselterweg	N52.53166	E6.03210	Ga..
Hasselterweg	N52.53061	E6.03291	Ga..
Hasselterweg	N52.52718	E6.04508	Ga..
Hasselterweg	N52.52714	E6.04596	Ga..
Hasselterweg	N52.52203	E6.05971	Ga..
Westenholterallee	N52.52115	E6.06015	Ga..
Westenholterallee	N52.52101	E6.05999	Ga..
Westenholterallee	N52.52084	E6.05979	Ga..
Westenholterallee	N52.51952	E6.05816	Ga..
Westenholterallee	N52.51817	E6.05631	Ga..
Westenholterallee	N52.51771	E6.05559	Ga..
Westenholterallee	N52.51697	E6.05477	Ga..
Westenholterallee	N52.51570	E6.05304	Ga..
Westenholterallee	N52.51546	E6.05270	Ga..
Westenholterallee	N52.51484	E6.05191	Ga..
Blaloweg	N52.51065	E6.06444	Ga..
Blaloweg	N52.51222	E6.06698	Ga..
Blaloweg	N52.51245	E6.06740	Ga..
Hasselterweg	N52.51625	E6.06885	Ga..
Hasselterweg	N52.51651	E6.06782	Ga..
Hasselterweg	N52.51623	E6.06826	Ga..
Hasselterweg	N52.51597	E6.06868	Ga..
Hasselterweg	N52.51542	E6.06954	Ga..
Rieteweg	N52.51497	E6.07399	Ga..
Rieteweg	N52.51383	E6.07491	Ga..
Katerdijk	N52.51753	E6.08146	Ga..
Blaloweg	N52.51861	E6.08240	Ga..

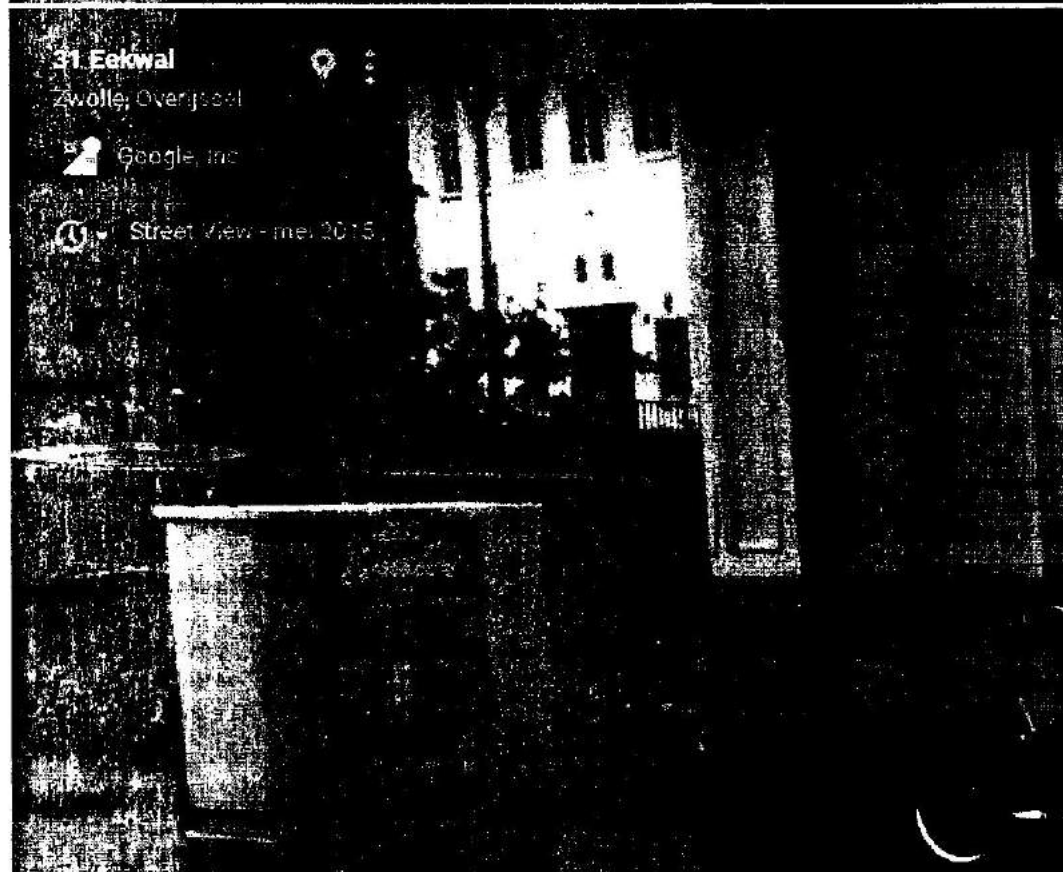
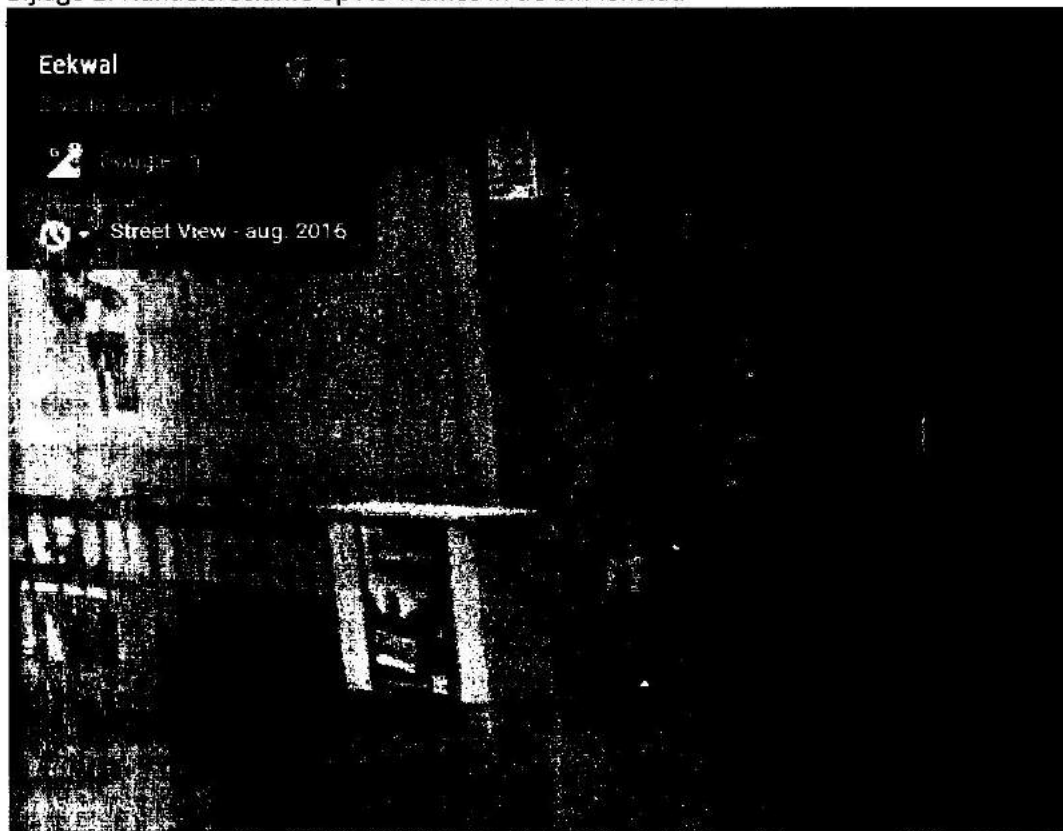
Zwartewaterallee	N52.52021	E6.08562	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52160	E6.08926	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52229	E6.09103	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52198	E6.08956	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52137	E6.08797	Ga..
Mozartlaan	N52.52279	E6.08312	Ga..
Mozartlaan	N52.52383	E6.08282	Ga..
Bachlaan	N52.52643	E6.08284	Ga..
Blaloweg	N52.51716	E6.07858	Ga..
Blaloweg	N52.51618	E6.07406	Ga..
Blaloweg	N52.51567	E6.07259	Ga..
Blaloweg	N52.51531	E6.07191	Ga..
Blaloweg	N52.51375	E6.06930	Ga..
Blaloweg	N52.51359	E6.06903	Ga..
Blaloweg	N52.51342	E6.06875	Ga..
Blaloweg	N52.51278	E6.06758	Ga..
Blaloweg	N52.51200	E6.06628	Ga..
Blaloweg	N52.51060	E6.06382	Ga..
Blaloweg	N52.50982	E6.06300	Ga..
Westerholtenallee	N52.50871	E6.06363	Ga..
IJsselallee	N52.50546	E6.06960	Ga..
Spoolderbergweg	N52.49865	E6.06291	Ga..
Spoolderbergweg	N52.49897	E6.06383	Ga..
Spoolderbergweg	N52.50177	E6.06864	Ga..
Spoolderbergweg	N52.50387	E6.06983	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50525	E6.07611	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50632	E6.07884	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50736	E6.08103	Ga..
Rieteweg	N52.50914	E6.08157	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50661	E6.07944	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50639	E6.07889	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50489	E6.07474	Ga..
Burgemeester van Walsumlaan	N52.50083	E6.08388	Ga..
Burgemeester van Walsumlaan	N52.50007	E6.08303	Ga..
Campus	N52.49840	E6.08043	Ga..
IJsselallee	N52.50120	E6.08531	Ga..
IJsselallee	N52.50118	E6.08564	Ga..
IJsselallee	N52.50115	E6.08598	Ga..
IJsselallee	N52.50110	E6.08677	Ga..
IJsselallee	N52.50099	E6.08859	Ga..
IJsselallee	N52.50093	E6.08951	Ga..
IJsselallee	N52.50091	E6.08986	Ga..
IJsselallee	N52.50085	E6.09131	Ga..
IJsselallee	N52.50064	E6.09764	Ga..
IJsselallee	N52.49984	E6.10281	Ga..
IJsselallee	N52.49485	E6.11282	Ga..
Ittersumallee	N52.49318	E6.11327	Ga..
Ittersumallee	N52.49303	E6.11289	Ga..
Ittersumallee	N52.49247	E6.10807	Ga..
Ittersumallee	N52.49248	E6.10291	Ga..
Burgemeester de Vos van Steenwijklaan	N52.49205	E6.10509	Ga..

Burgemeester de Vos van Steenwijklaan	N52.48658	E6.10478	Ga..
Ittersumallee	N52.49237	E6.10829	Ga..
Ittersumallee	N52.49431	E6.11614	Ga..
Ittersumallee	N52.49530	E6.12055	Ga..
Ittersumallee	N52.49556	E6.12208	Ga..
Ittersumallee	N52.49602	E6.12314	Ga..
Ittersumallee	N52.49541	E6.12037	Ga..
Ittersumallee	N52.49509	E6.11826	Ga..
Ittersumallee	N52.49490	E6.11733	Ga..
Ittersumallee	N52.49463	E6.11638	Ga..
Ittersumallee	N52.49407	E6.11507	Ga..
Ittersumallee	N52.49279	E6.11599	Ga..
IJsselallee	N52.49217	E6.11732	Ga..
IJsselallee	N52.49135	E6.11864	Ga..
IJsselallee	N52.49103	E6.11925	Ga..
IJsselallee	N52.49042	E6.12014	Ga..
IJsselallee	N52.49014	E6.12070	Ga..
Oldeneelallee	N52.48615	E6.11663	Ga..
Oldeneelallee	N52.48379	E6.11056	Ga..
Nieuwe Deventerweg	N52.48476	E6.11470	Ga..
Nieuwe Deventerweg	N52.48179	E6.11788	Ga..
Hollewandsweg	N52.48091	E6.11878	Ga..
Hollewandsweg	N52.47863	E6.12126	Ga..
Hollewandsweg	N52.47771	E6.12220	Ga..
Hollewandsweg	N52.47636	E6.12368	Ga..
Wijheseweg	N52.48754	E6.12495	Ga..
Wijheseweg	N52.48769	E6.12482	Ga..
Wijheseweg	N52.48806	E6.12400	Ga..
Wijheseweg	N52.48822	E6.12364	Ga..
Oldeneelallee	N52.48927	E6.12381	Ga..
Oldeneelallee	N52.49062	E6.12609	Ga..
Marsweg	N52.48695	E6.12921	Ga..
Marsweg	N52.49209	E6.12625	Ga..
Oldeneelallee	N52.49136	E6.12801	Ga..
Oldeneelallee	N52.49163	E6.12898	Ga..
Oldeneelallee	N52.49263	E6.13267	Ga..
Oldeneelallee	N52.49411	E6.13593	Ga..
Oldeneelallee	N52.49538	E6.13840	Ga..
Gerenweg	N52.49473	E6.13330	Ga..
Gerenweg	N52.49537	E6.13246	Ga..
Gerenweg	N52.49662	E6.13105	Ga..
Gerenweg	N52.49647	E6.12536	Ga..
Gerenweg	N52.49627	E6.12526	Ga..
Marsweg	N52.49678	E6.12360	Ga..
Marsweg	N52.50048	E6.12182	Ga..
Marsweg	N52.50402	E6.11689	Ga..
Hortensiastraat	N52.50422	E6.11294	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50171	E6.10300	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50197	E6.10231	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50272	E6.10039	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50322	E6.09934	Ga..

Deventerstraatweg	N52.50357	E6.09864	Ga..
Westerlaan	N52.50667	E6.08905	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49655	E6.13811	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49723	E6.13715	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49749	E6.13676	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49903	E6.13473	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49967	E6.13389	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50402	E6.12778	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50463	E6.12686	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50613	E6.12528	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50683	E6.12455	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50754	E6.12396	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50820	E6.12332	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50888	E6.12270	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50999	E6.12187	Ga..
Dokter Spanjaardweg	N52.51109	E6.12268	Ga..
Dokter Spanjaardweg	N52.51106	E6.12214	Ga..
Ceintuurbaan	N52.51157	E6.12102	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51393	E6.12121	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51396	E6.12170	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51399	E6.12220	Ga..
Ceintuurbaan	N52.51480	E6.11993	Ga..
Ceintuurbaan	N52.52100	E6.11794	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52463	E6.11979	Ga..
Tesselschadestraat	N52.51389	E6.11918	Ga..
Tesselschadestraat	N52.51379	E6.11938	Ga..
Leo Majorlaan	N52.51051	E6.11986	Ga..
Leo Majorlaan	N52.51060	E6.12030	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50519	E6.11202	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50491	E6.11244	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50608	E6.10916	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50619	E6.10871	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50649	E6.10787	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50748	E6.10498	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50825	E6.10363	Ga..
Burgemeester van Roijensingel	N52.50843	E6.09214	Ga..
Burgemeester van Roijensingel	N52.50868	E6.09047	Ga..
Harm Smeengekade	N52.51160	E6.08660	Ga..
Harm Smeengekade	N52.51270	E6.08710	Ga..
Katerdijk	N52.51540	E6.08465	Ga..
Katerdijk	N52.51430	E6.08630	Ga..
Burgemeester Roelenweg	N52.51672	E6.08779	Ga..
Burgemeester Roelenweg	N52.51663	E6.08752	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51626	E6.08959	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51620	E6.09019	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51610	E6.09147	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51619	E6.09274	Ga..
Burgemeester Drijbersingel	N52.51629	E6.09941	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51735	E6.10008	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51768	E6.10037	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51882	E6.10165	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.52029	E6.10459	Ga..

Bisschop Willebrandlaan	N52.51888	E6.10327	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.51831	E6.10907	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.51796	E6.10871	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.52039	E6.11149	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.51998	E6.11105	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51039	E6.11635	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51212	E6.11366	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51068	E6.11593	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50880	E6.11887	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50862	E6.11924	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50841	E6.11949	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50665	E6.12225	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50549	E6.12428	Ga..

Bijlage 2: Handelsreclame op A0-frames in de binnenstad



1. *Chrysomelidae* (Coleoptera: Chrysomelidae) (100%)

3. *Phragmites* (common)

9 - SUBJECT: 01251



Discussion

100%

2. Tar Pelkwijkstraat

Zwolle, Overijssel

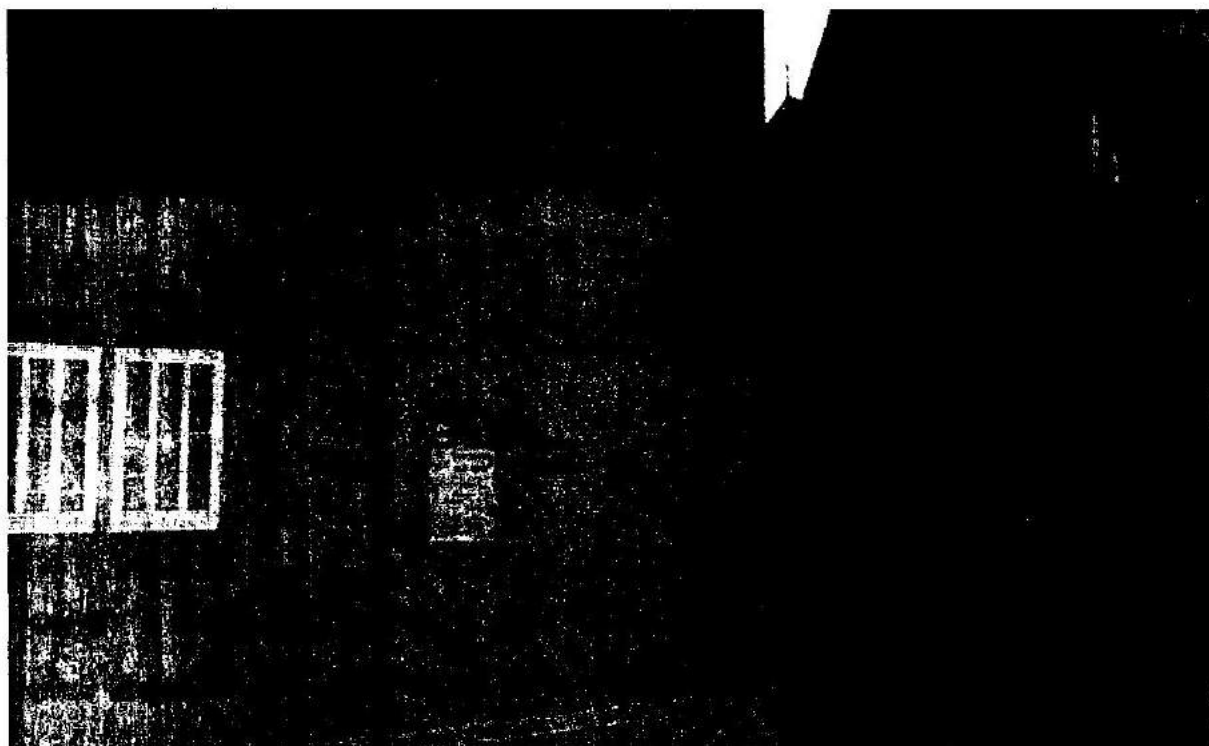
Digitized by Google

Street View - Jul 2017



H&M

Missiva





Buitenreclame

VOORSTEL

A0-Stans

Greijdanus College Zwolle
T.a.v. Rachel Beker
Postbus 393
8000 AJ ZWOLLE
038 - 4 698 580 038 - 4 653 381
E-mail: r.beker@greijdanus.nl

Amstelveen, 23 oktober 2014

Betreft: Offerte Centercom Buitenreclame/ Centercom A0 vast netwerk

Offertenummer 49655

Beste Rachel,

In vervolg op ons gesprek van vanmorgen ontvang je hierbij een voorstel ten behoeve van de campagne **Open dag 28 januari** in het A0 vaste netwerk van Centercom Buitenreclame. Voor algemene (product) informatie verwijs ik naar onze website (www.centercom.nl).

Aantal	Omschrijving	Per stuk/week	Totaal
<u>Vanaf 12-01-2015 tot en met 25-01-2015</u>			
50	2-Signs in Zwolle	€ 49,40	€ 4.940,00
-1	Tweewekse korting van 5%		€ -247,00
-1	Introductiekorting van 7,5%		€ -351,98
Totaal netto (excl. BTW)			€ 4.341,02

Optioneel:

mocht je het drukwerk door ons willen laten verzorgen, dan bedragen de kosten € 440 excl. BTW voor 125 A0 affiches incl. 15% reservemateriaal.

- Deze optie **vervalt** automatisch op: 06-11-2014 (tenzij deze eerder wordt afgeroepen)
- De uitvoertijd van een campagne is ongeveer 2 werkdagen
- Aanleverdatum materiaal 10 werkdagen voor de start van de campagne inclusief 15% reserve
- Aanleverdatum digitaal materiaal 15 werkdagen voor start van de campagne
- Drukwerk tarief is gebaseerd op één viting, full color

Mocht je nog vragen hebben dan kun je altijd contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Marcel Ott

Algemene Voorwaarden K.v.K. nr. 34105617, voorwaarden nr. 2669 zijn op deze offerte van toepassing. Aan aanbiedingen, offertes en prijsopgaven van Centercom Buitenreclame kunnen geen rechten worden ontleend. Centercom Buitenreclame kan zonder enige schadeloosheid een aanbod herroepen.

Centercom Buitenreclame BV
Scinnersij 21, 1185 ZN Amstelveen
Tel. +31 (0)20 652 90 36 | Fax +31 (0)20 633 44 85 | buitenreclame@centercom.nl | www.centercom.nl
Rabobank 32.44.24.876 | IBAN NL 82 RABO 0324424876 | Swift RABO2U
KvK Amsterdam 34105617, voorwaarden nr. 2669 | BTW NL8107.53.844 B-01

Civiel en Cultuurtechniek

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Hoffman Outdoor Media B.V.
t.a.v. de heer M. Hoffman
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX GRONINGEN

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038
A.Borghuis@zwolle.nl

www.zwolle.nl

AANGETEKENDE BRIEF

Ons kenmerk 180130_ZWCC_AB-Hoffman Outdoor Media B.V.
Behandeld door Annette Borghuis
Datum 30 januari 2018
Onderwerp Reactie op uw schrijven van 16 januari jl.

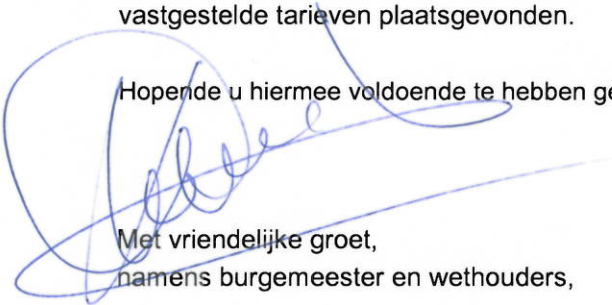
Geachte heer Hoffman,

Naar aanleiding van uw schrijven d.d. 16 januari 2018 berichten wij u als volgt.
Wij danken u voor het afgegeven signaal, maar er is ons inziens geen aanleiding de
overeenkomst tussen de Gemeente Zwolle en Centercom te ontbinden.

Wat betreft het overschrijden van de vastgestelde tarieven: het klopt dat Centercom aan
Greijdanus in eerste instantie abusievelijk een te hoog bedrag heeft geoffreerd, maar uit
een door Centercom overlegde factuur d.d. 16 december 2014 blijkt dat uiteindelijk het
lage tarief in rekening is gebracht.

Er heeft in dit specifieke geval dus geen overschrijding van de door de gemeente
vastgestelde tarieven plaatsgevonden.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Willem van den Hul
afdelingshoofd Civiel- en Cultuurtechniek

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle
T.a.v. mevr. A. Borghuis
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Verstuurd per gewone post en per e-mail: a.borghuis@zwolle.nl

Betreft: Hoffman Outdoor Media B.V./gemeente Zwolle

Groningen, 5 februari 2018

Geacht college,

Tot mij heeft zich gewend Hoffman Outdoor Media B.V. met het verzoek haar belangen te behartigen in bovengenoemde kwestie. Cliënte verzocht mij namens haar te reageren op uw brief van 30 januari jl. Ter zake bericht ik u als volgt.

De gemeente Zwolle (hierna: **de Gemeente**) heeft in 2015 na een nationale openbare aanbestedingsprocedure een overeenkomst gesloten met Centercom Buitenreclame B.V. (hierna: **Centercom**) voor het exploiteren reclamedisplays. Cliënte heeft de Gemeente bij brief van 16 januari jl. verzocht deze overeenkomst te ontbinden, omdat Centercom op meerdere punten tekortschiet in de nakoming van haar verplichtingen jegens de Gemeente:

- Centercom heeft meer reclamedisplays geplaatst dan het door de Gemeente toegestane maximumaantal (263 om 250). Uit de mededeling van de gunningsbeslissing blijkt dat Centercom de concessieopdracht heeft gewonnen, doordat zij een hogere afdracht dan cliënte heeft geboden. Het verschil verdient zij nu terug door te veel reclamedisplays te exploiteren. Evident is dat Centercom de aanbesteding destijds op oneigenlijke wijze heeft gewonnen.
- Centercom heeft zonder de benodigde vergunningen (reclamevergunning, omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen) wisselframes geplaatst. De Gemeente heeft slechts een vergunning verleend voor het exploiteren van wisselframes op 30 elektriciteitshuisjes, terwijl Centercom op haar website voor het boeken van campagnes melding maakt van 47 locaties. Dit kwalificeert als wildplak in de zin van artikel 4.1 van de overeenkomst. In 2005 heeft de Gemeente overigens succesvol bestuursdwang toegepast tegen het illegaal plaatsen van wisselframes door

Centercom (toen nog Bizon Media Groep B.V. geheten).¹ Dat de Gemeente het laat gebeuren dat dezelfde partij opnieuw illegaal wisselframes plaatst, is onbegrijpelijk.

- Centercom laat na de door de Gemeente gestelde voorrangsregels en tarieven duidelijk op haar website te vermelden en brengt aan niet-commerciële klanten te hoge tarieven in rekening. Cliënte heeft geconstateerd dat de tarieven sinds kort wel op de website van Centercom zelf worden vermeld, maar niet op de website waarop campagnes bij Centercom zijn te boeken. De voorrangsregels worden nog steeds in het geheel niet vermeld. Er is dus nog steeds niet voldaan aan eis 5.9.2 van het PvE:

Opdrachtnemer dient te allen tijde een deugdelijke administratie bij te houden en op verzoek te kunnen overleggen aan opdrachtgever. De voorrangsregel en de volledige tariefstelling dient ook openbaar, duidelijk en blijvend gecommuniceerd te worden.

Cliënte heeft u terecht gewezen op de verplichting van de Gemeente om de beginselen van gelijke behandeling en transparantie te eerbiedigen, welke verplichting niet ophoudt na definitieve gunning. De beginselen van gelijke behandeling en transparantie dwingen de Gemeente de gestelde voorwaarden tijdens de uitvoering van de concessieopdracht te handhaven. De Gemeente zou daarom klachten over tekortkomingen van Centercom serieus moeten nemen.

Ik stel vast dat daarvan tot dusver geen sprake is. Hoewel cliënte de tekortkomingen van Centercom uitgebreid heeft onderbouwd, gaat u in uw reactie slechts in op één aspect, namelijk het in rekening brengen van een te hoog tarief aan niet-commerciële klanten. Over alle andere door cliënte aan de orde gestelde tekortkomingen rept u met geen woord.

Over het in rekening brengen van te hoge tarieven aan niet-commerciële klanten merk ik het volgende op.

U erkent dat Centercom een te hoog tarief heeft geoffreerd aan het Greijdanus College. U stelt echter dat Centercom een factuur zou hebben overgelegd, waaruit zou blijken dat uiteindelijk 'het lage tarief' in rekening zou zijn gebracht. U concludeert dat in dit specifieke geval geen overschrijding van de door de Gemeente vastgestelde tarieven zou hebben plaatsgevonden.

Het verbaast cliënte dat u genoeg neemt met deze uitleg van Centercom en geen nader onderzoek instelt. Een van de doelstellingen van de aanbestedingsprocedure was de lokale niet-commerciële sector een kans te geven om betaalbaar te kunnen adverteren. Benadering van de lokale niet-commerciële sector was nota bene een gunningscriterium. Verwacht zou

¹ ABRvS 19 november 2008, ECLI:NL:RVS:2008:BG4742.

daarom mogen worden dat u zich de belangen van de lokale niet-commerciële sector ook tijdens de uitvoering van de concessieopdracht aantrekt en serieus onderzoek doet naar de tarieven die Centercom aan deze doelgroep in rekening brengt. Dit onderzoek kan daarom niet beperkt blijven tot één geval.

Dat in het door cliënte specifiek genoemde geval uiteindelijk het correcte tarief in rekening is gebracht, is aan cliënte te danken. Het Greijdanus College heeft de offerte van Centercom aan cliënte voorgelegd. Cliënte heeft het Greijdanus College er zodoende op kunnen wijzen dat de offerte van Centercom niet in overeenstemming was met de door de Gemeente gestelde voorwaarden. Ik verwijs u ter zake naar de als **bijlage 1** bijgevoegde e-mailcorrespondentie met het Greijdanus College. Uit de als **bijlage 2** bijgevoegde e-mailcorrespondentie met Groene Welle blijkt dat het Greijdanus College niet de laatste niet-commerciële klant was die van Centercom te hoge tarieven geoffreerd heeft gekregen.

Cliënte krijgt vanzelfsprekend niet elke offerte van Centercom onder ogen. De kans is groot dat veel niet-commerciële klanten van Centercom onwetend blijven en daardoor te veel betalen voor reclamecampagnes. Zoals gezegd werden tarieven tot voor kort in het geheel niet op de website van Centercom vermeld en de voorrangsregels zelfs nog steeds niet. De reden laat zich gemakkelijk raden.

Op grond van artikel 8 van de overeenkomst is Centercom verplicht minimaal een keer per een uitgebreide managementrapportage te verstrekken, waarin onder meer een actuele locatielijst van de reclamedisplays moet worden opgenomen en informatie moet worden verstrekt over de gevoerde campagnes (o.a. soort campagne, naam campagne, naam adverteerder, plaatsingsperiode, aantal dagen, aantal locaties, lichtmastnummer). De Gemeente kan op basis van deze informatie eenvoudig contact opnemen met niet-commerciële klanten en verifiëren of Centercom correcte tarieven aan hen in rekening brengt.

Namens cliënte verzoek ik u mij binnen zeven dag na heden te berichten over de door de Gemeente te nemen maatregelen tegen Centercom. Als u ondanks het door cliënte verstrekte bewijs van mening bent, dat Centercom niet tekortschiet, verzoek ik u mij dit gemotiveerd te berichten. Ik verzoek u in dat geval in te gaan op alle aan de orde gestelde tekortkomingen.

Uw reactie zie ik met belangstelling tegemoet.

Hoogachtend,



mr. dr. A.J. van Heeswijck

Arthur van Heeswijck

Van: r.a beker <r.a.beker@greijdanus.nl>
Verzonden: maandag 3 november 2014 14:07
Aan: Michiel.Smit@hoffman.info
Onderwerp: Betr.: Optie voor Greijdanus Zwolle

Hoi

Ik heb gebeld met CentreComm en aangeven dat ik vernomen had dat de gemeente Zwolle voor scholen een 1,70 tarief per bord hanteren.
 Stond niet in zijn bestek zei hij. Ik heb hem gevraagd of hij dit zelf bij de gemeente wilde navragen, even bellen om te informeren, en dat heeft ie gedaan.
 Resultaat: hij weet nu ook dat 1,70 voor scholen gehanteerd wordt. Ik krijg nu een aangepaste offerte, met dezelfde kenmerken maar het nieuwe tarief.
 Denk dus dat ik gewoon 50 borden voor 1,70 krijg (ipv 25 x 1,70 en de rest normale tarief) ... Even afwachten dus, maar ik ben hoopvol :)

GR Rachel

Hartelijke groet
 Rachel Beker

Hoofd Communicatie
 Greijdanus College & GO|ON
 038 - 4 698 580 | 06 - 48 49 86 91
www.greijdanus.nl | www.goon.nl

>>> Michiel Smit <Michiel.Smit@hoffman.info> 30-10-14 17:00 >>>

Hallo Denise,

Hierbij het verzoek om de door Hoffman gereserveerde ruimte in Zwolle ter promotie van de Open dag Greijdanus Zwolle op naam te zetten van Greijdanus Zwolle.

De contactpersoon mevrouw R. Beker zal begin komende week contact opnemen om het verder te regelen.

Campagne	Startdatum	Einddatum	Ordernummer	Aantal
Greijdanus College Zwolle	12-1-2015	25-1-2015	111869	2 x 25

Je kunt straks deze optie verder rechtstreeks afhandelen met mevrouw Beker.
 Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,
 Michiel Smit



Hoffman Outdoor Media B.V.
 Johan van Zwedenlaan 2
 9744 DX Groningen
 The Netherlands
 T. 0031 (0)50 5250525
 F. 0031 (0)50 5250903
www.hoffman.info
 K.v.K. nr. 02079577
 Volg ons ook op:

Arthur van Heeswijck

Van: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Verzonden: woensdag 16 december 2015 09:25
Aan: Emile Perk | Hoffman Outdoor Media B.V.
Onderwerp: FW: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Van: Mariëlle Boerman [mailto:Boerman@groenewelle.nl]
Verzonden: dinsdag 15 december 2015 9:39
Aan: Bart Zijlstra
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Hallo Bart,

We hebben inmiddels contact gehad en er is iets met de prijs gedaan.
Bedankt voor de bemoeienis en je ontvangt deze week de input voor de campagne in Hardenberg.

Met vriendelijke groet

Mariëlle Boerman
Marketing en communicatie

Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle
Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra [mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info]
Verzonden: maandag 14 december 2015 16:56
Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Goedemiddag Mariëlle,

Heb je nog contact gehad met centercom?

Groet Bart

Van: Mariëlle Boerman [mailto:Boerman@groenewelle.nl]
Verzonden: dinsdag 8 december 2015 11:45
Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Te snel..

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]
Verzonden: dinsdag 8 december 2015 11:43
Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Je stuurt mijn opdracht bevestiging mee wil je die van hen even sturen?

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]
Verzonden: dinsdag 8 december 2015 11:43
Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Bewaar het voor volgend jaar ☺
Overigens heeft Centurion bijgaand voorstel gedaan. Wordt ik daarmee opgelicht ?!

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]
Verzonden: dinsdag 8 december 2015 11:40
Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Hallo Mariëlle,

Ja dit zijn A0 posters.

Wat jammer alleen Hardenberg ☺.

Kon je een mooie aanbieding doen voor Lelystad en Apeldoorn.

Groet Bart

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]
Verzonden: dinsdag 8 december 2015 11:38
Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Hallo Bart,

Ik zou je nog bellen, maar dat is er helemaal bij in geschoten. Inmiddels hebben we besloten om dit jaar alleen voor de borden in Hardenberg te gaan. Verder uitzoekwerk is dus niet nodig.

Nog even voor mijn bevestiging: de posters zijn A0 toch?

Met vriendelijke groet

Mariëlle Boerman
Marketing en communicatie

Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle
Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]
Verzonden: dinsdag 24 november 2015 16:36
Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Hallo Mariëlle,

Bedankt voor je email, ja dat kunnen wij zeker. Lelystad is onze concessie gemeente dus daar hebben wij de zelfde mooie displays als in Hardenberg.

In Epe mogen wij tijdelijke reclameborden plaatsen.

Indien je wenst kan ik voor Dronten het ook uitzoeken.

Met vriendelijke groet,
Bart Zijlstra



Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX Groningen
The Netherlands

T. 0031 (0)50 5250525
F. 0031 (0)50 5250903

www.hoffman.info
K.v.K. nr. 02079577

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]
Verzonden: dinsdag 24 november 2015 16:32
Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Onderwerp: RE: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Hallo Bart,

Kunnen jullie eigenlijk ook in de polder en Noord Veluwe verzorgen (dus rondom Dronten/Lelystad/Epe)?
Met vriendelijke groet,

Mariëlle Boerman-de Lange
Marketing en Communicatie

De Groene Welle
Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle
Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Verzonden: donderdag 12 november 2015 10:33
Aan: Mariëlle Boerman
Onderwerp: 118439 orderbevestiging buitenreclame

Goedemorgen Mariëlle,

Hartelijk dank voor de opdracht, als bijlage tref je de orderbevestiging aan.

Wil je deze voor mij ondertekenen en retourneren?

Alvast bedankt.

Het drukwerk kunnen wij voor [REDACTED] voor jullie verzorgen.

Met vriendelijke groet,
Bart Zijlstra



Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX Groningen
The Netherlands

T. 0031 (0)50 5250525
F. 0031 (0)50 5250903

www.hoffman.info
K.v.K. nr. 02079577

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]
Verzonden: donderdag 12 november 2015 9:36
Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>
Onderwerp: RE: open dagen

En als jullie drukken? Dat is vorig jaar geloof ik ook gebeurd.

Met vriendelijke groet

Mariëlle Boerman
Marketing en communicatie

Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle
Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]

Verzonden: donderdag 12 november 2015 9:35

Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>

Onderwerp: RE: open dagen

Hallo Mariëlle,

Verzorgen jullie zelf het drukwerk?

Want dan willen wij de posters 2 weken van te voren hebben.

Met vriendelijke groet,
Bart Zijlstra



Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX Groningen
The Netherlands

T. 0031 (0)50 5250525
F. 0031 (0)50 5250903

www.hoffman.info
K.v.K. nr. 02079577

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]

Verzonden: donderdag 12 november 2015 9:34

Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>

Onderwerp: RE: open dagen

Hallo Bart,

Dank je wel!

We willen graag gebruik maken van

25 Citydisplays van 18 januari tot en met 24 januari te Hardenberg [REDACTED]

Bedankt voor de tip in Zwolle. Wanneer moet je het materiaal binnen hebben?

Met vriendelijke groet

Mariëlle Boerman
Marketing en communicatie

Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle

Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]

Verzonden: woensdag 11 november 2015 10:11

Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>

Onderwerp: RE: open dagen

Goedemorgen Mariëlle,

Refererend aan je email, ontvang je hierbij mijn voorstel inzake een campagne doormiddel van de tweezijdige Citydisplays.

Het voorstel is onder voorbehoud van beschikbaarheid en gemeentelijke toestemming.

Ik zou je graag ook in Zwolle van dienst willen zijn, alleen moet ik hiervoor dit inkopen. Aangezien ik een commerciële partij ben krijg ik het commerciële tarief.

In dit geval zou ik je adviseren zelf contact op te nemen met Centercom Buitenreclame te Amstelveen voor Zwolle.

Zodra je hiervoor een offerte hebt ontvangen zou ik deze ook graag willen bekijken, ik kan je dan aangeven of dit het juiste tarief is.

Offerte:

25 Citydisplays van 18 januari tot en met 24 januari te Hardenberg [REDACTED]

Of

25 Citydisplays van 25 januari tot en met 31 januari te Hardenberg [REDACTED]

Of

25 Citydisplays van 18 januari tot en met 31 januari te Hardenberg [REDACTED]

55 A0 posters op basis van 1 digitaal bestand (optioneel) [REDACTED]

Uw uiting wordt vervolgens 7/14 dagen lang door ons gepromoot op 25 strategisch gekozen locaties langs de belangrijke door- en toevoerwegen en alle noemenswaardige kernen van de gemeente.

De locaties zijn zo gekozen dat uw uiting optimaal zichtbaar is en zoveel mogelijk mensen, vaak meerder keren, bereikt.

Met het oog op de beperkte beschikbaarheid van de Citydisplays vernemen wij graag zo spoedig mogelijk of u gebruik wilt maken van dit voorstel.

Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik het graag.

Met vriendelijke groeten,

Bart Zijlstra



Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX Groningen
The Netherlands

T. 0031 (0)50 5250525
F. 0031 (0)50 5250903

www.hoffman.info
K.v.K. nr. 02079577

Van: Mariëlle Boerman [<mailto:Boerman@groenewelle.nl>]

Verzonden: dinsdag 10 november 2015 17:08

Aan: Bart Zijlstra <Bart.Zijlstra@hoffman.info>

Onderwerp: RE: open dagen

Hallo Bart,

We staan open voor een offerte ☺.

Onze open dagen in Hardenberg zijn 27 januari; in Zwolle 3, 5 en 6 februari

Deze week ben ik helaas moeilijk bereikbaar. Volgende week dinsdag ben ik aanwezig.

Met vriendelijke groet

Mariëlle Boerman
Marketing en communicatie

Koggelaan 7
Postbus 552
8000 AN Zwolle
Tel.: (038) 467 11 20
Fax: (038) 422 34 36
www.groenewelle.nl

Ik ben aanwezig op maandag, dinsdag en donderdag.

Van: Bart Zijlstra [<mailto:Bart.Zijlstra@hoffman.info>]

Verzonden: dinsdag 10 november 2015 15:55

Aan: Mariëlle Boerman <Boerman@groenewelle.nl>

Onderwerp: open dagen

Goedemiddag Mariëlle,

Zojuist heb ik getracht je te bereiken, helaas is me dit niet gelukt.

Graag zou ik met je willen kijken of wij voor de open dagen die jullie weer hebben buitenreclame kunnen inzetten.

Ik zou hiervoor graag vrijblijvend een offerte willen maken, wanneer is jullie open dag? En staan jullie natuurlijk open voor een offerte ☺

Hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,
Bart Zijlstra



Hoffman Outdoor Media B.V.
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX Groningen
The Netherlands

T. 0031 (0)50 5250525
F. 0031 (0)50 5250903

www.hoffman.info
K.v.K. nr. 02079577

Civiel en Cultuurtechniek

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Hoffman Outdoor Media B.V.
t.a.v. de heer M. Hoffman
Johan van Zwedenlaan 2
9744 DX GRONINGEN

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038
A.Borghuis@zwolle.nl

www.zwolle.nl

AANGETEKENDE BRIEF

Ons kenmerk 180130_ZWCC_AB-Hoffman Outdoor Media B.V.
Behandeld door Annette Borghuis
Datum 30 januari 2018
Onderwerp Reactie op uw schrijven van 16 januari jl.

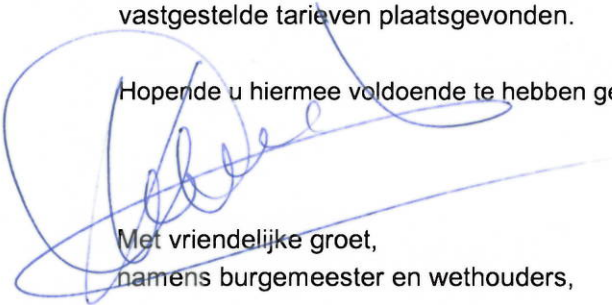
Geachte heer Hoffman,

Naar aanleiding van uw schrijven d.d. 16 januari 2018 berichten wij u als volgt.
Wij danken u voor het afgegeven signaal, maar er is ons inziens geen aanleiding de
overeenkomst tussen de Gemeente Zwolle en Centercom te ontbinden.

Wat betreft het overschrijden van de vastgestelde tarieven: het klopt dat Centercom aan
Greijdanus in eerste instantie abusievelijk een te hoog bedrag heeft geoffreerd, maar uit
een door Centercom overlegde factuur d.d. 16 december 2014 blijkt dat uiteindelijk het
lage tarief in rekening is gebracht.

Er heeft in dit specifieke geval dus geen overschrijding van de door de gemeente
vastgestelde tarieven plaatsgevonden.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Willem van den Hul
afdelingshoofd Civiel- en Cultuurtechniek

PostNL

Levenscode : 3SRPKS481550530 (AVP)
Product : Aangetekende brief
Gewicht : 85 g
Aan : Postbus 10007
8000GA ZWOLLE
Bestemming : NL

De aflevering geschiedt door PostNL
volgens de geldende Algemene Voorwaarden
diverse Postdienst (laatste versie).
Deze kunt u vinden op www.postnl.nl.
U kunt uw zending volgen op
www.postnl.nl/directregelen.

01-18 13:46 4778497300200949

Tarief: EUR 8.40
Reeds gefrankeerd: EUR 0
hoor u Betaald: EUR 8.40

Gemeente Zwolle
T.a.v. College van B&W
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Datum: 8 januari 2018
Behandeld door: Emile Perk
Betreft: Verzoek tot ontbinding van de overeenkomst A0-reclamedisplays

Geacht college,

De gemeente Zwolle heeft na een aanbesteding de exploitatie van de A0-reclamedisplays per 1 januari 2015 gegund aan Centercom Buitenreclame B.V. (hierna; Centercom). Recent is gebleken dat Centercom in tal van gemeenten, waaronder Zwolle de contractuele voorwaarden niet nakomt. In Zwolle schiet Centercom te kort op de volgende punten.

Meer A0-reclamedisplays exploiteren dan toegestaan

De overeenkomst maakt het mogelijk om op maximaal 250 plaatsen in de gemeente tweezijdige A0-reclamedisplays te plaatsen ten behoeve van reclame uitingen. In werkelijkheid exploiteert Centercom echter veel meer A0-reclamedisplays. Bijgesloten is een lijst met 263 locaties waarop wij op 21 december in Zwolle A0-reclamedisplays aangetroffen hebben. Omdat er over deze 13 extra A0-reclamedisplays geen vergoeding wordt betaald "besteelt" Centercom de gemeente hiermee voor ongeveer € 10.000,00 exclusief btw per jaar.

Zonder toestemming en vergunningen aanbrengen van handelsreclame / wildplakken

Naast dat Centercom meer A0-reclamedisplays exploiteert dan conform de overeenkomst zijn toegestaan exploiteert zij ook op meer locaties A0-frames dan waarvoor de gemeente in 2014 vergunning heeft verleend. De gemeente heeft een vergunning verleend voor het aanbrengen van A0-frames op maximaal 30 elektriciteitshuisjes. Op de website www.A0booking.com maakt Centercom melding van maar liefst 47 locaties waarop A0-frames zijn aangebracht. Vier hiervan bevinden zich in de binnenstad.

Voor het plaatsen van wisselframes is een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen noodzakelijk, alsmede een reclamevergunning. Dit wordt trouwens bevestigd in de brochure 'Minder regels, duidelijk beleid', die de gemeente in 2011 heeft uitgebracht. Door zonder de benodigde vergunningen wisselframes te plaatsen handelt Centercom niet alleen in strijd met wet-en regelgeving, maar maakt zij ook inbreuk op 4.1 van de overeenkomst. Op grond van dit artikel is opdrachtnemer namelijk gehouden zich binnen de gemeentegrens te onthouden van wildplak en kladden in de breedste zin van het woord.



Het zonder de benodigde vergunningen plaatsen van wisselframes, die veelal worden verlijmd met de ondergrond, is als wildplak in de zin van deze bepaling aan te merken. Het georganiseerd wildplakken wordt in artikel 4.1 genoemd als mogelijke aanleiding voor het direct ontbinden van de overeenkomst zonder gerechtelijke tussenkomst.

Overschrijden van de door de gemeente vastgestelde tarieven

In artikel 5.9.5. staat dat de voorrangsregels en de door de gemeente vastgestelde tarieven openbaar, duidelijk en blijvend gecommuniceerd dienen te worden. Op de websites van Centercom worden de vastgestelde tarieven en voorrangsregels echter nergens vermeld.

Ook is gebleken dat Centercom veel hogere tarieven berekend aan klanten dan is toegestaan volgens de overeenkomst. Opdrachtnemer mag aan lokale niet-commerciële instellingen, zoals scholen, voor een campagne van 25 displays maximaal € 1,70 per dag (dit is € 11,90 per week) per display in rekening brengen. Het tarief voor extra displays is vrij (zie par. 2.4 aanbestedingsleidraad, p. 6). Uit de als bijlage 3 bijgevoegde factuur blijkt dat Centercom een tarief van € 49,40 per A0-reclamedisplay per week heeft berekend aan het Greijdanus College voor een twee weken durende campagne van 50 displays, ook voor de eerste 25 displays. Centercom heeft dus voor 25 displays $(49,40 - 11,90 =) € 37,50$ per display per week te veel in rekening gebracht, in totaal dus $(25 \times 37,50 \times 2 =) € 1.875,-$.

De gemeente Zwolle is als aanbestedende dienst gehouden de beginselen van gelijke behandeling en transparantie te eerbiedigen. Deze verplichting houdt niet op na definitieve gunning. Op grond van de beginselen van gelijke behandeling en transparantie mag een opdracht of concessieopdracht niet 'wezenlijk' worden gewijzigd. Deze regel geldt ook voor opdrachten en concessies beneden de Europese drempelwaarden.¹ Van een 'wezenlijke' wijziging is tevens sprake, wanneer de aanbestedende dienst niet optreedt tegen toerekenbare tekortkomingen van de opdrachtnemer.²

Omdat Centercom op cruciale punten toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van de contractuele voorwaarden is de gemeente bevoegd de overeenkomst direct te ontbinden. Gelet op de beginselen van gelijke behandeling en transparantie bent u hiertoe ook gehouden. Hierbij verzoeken wij de gemeente Zwolle om de concessieovereenkomst met Centercom te beëindigen en de concessie opnieuw aan te besteden.

Wij verzoeken u ons uiterlijk 22 januari a.s. te informeren over de maatregelen die de gemeente tegen Centercom zal treffen.

Met vriendelijke groet,
Hoffman Outdoor Media B.V.

Michael Hoffman

¹ Vgl. Vزر. Rb. Den Haag 30 november 2010:ECLI:NL:RBSGR:2010:BO9252; Commissie van Aanbestedingsexperts, advies 323.

² Vزر. Rb. Den Haag 21 december 2017, ECLI:NL:RBDHA:2017:15465, r.o. 5.7.

Bijlage 1: Locaties van 263 A0-reclamedisplays in Zwolle

Indien de gemeente wenst kan de locatielijst digitaal aangeleverd worden.

Het voordeel van de digitale lijst is dat via de link de locaties in google Maps geraadpleegd kunnen worden.

Straat	Noord	Oost	Link
Nieuwleusenerdijk	N52.53809	E6.17397	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53745	E6.17154	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53679	E6.16899	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53618	E6.16692	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53563	E6.16512	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53527	E6.16395	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53426	E6.16132	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53381	E6.16079	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53347	E6.16051	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53293	E6.15995	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53056	E6.15691	Ga..
Nieuwleusenerdijk	N52.53043	E6.15649	Ga..
Kranenburgweg	N52.52918	E6.14774	Ga..
Kranenburgweg	N52.52826	E6.14040	Ga..
Kranenburgweg	N52.52816	E6.13954	Ga..
Kranenburgweg	N52.52828	E6.13902	Ga..
Kranenburgweg	N52.52802	E6.13841	Ga..
Kranenburgweg	N52.52674	E6.12801	Ga..
Kranenburgweg	N52.52663	E6.12719	Ga..
Kranenburgweg	N52.52637	E6.12520	Ga..
Rechterland	N52.52193	E6.12522	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52459	E6.11896	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52429	E6.11813	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.52408	E6.11765	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52731	E6.11563	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52912	E6.11329	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52964	E6.11134	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52919	E6.11261	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52787	E6.10356	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52800	E6.10324	Ga..
Rijnlaan	N52.52821	E6.10124	Ga..
Rijnlaan	N52.52981	E6.10060	Ga..
Waallaan	N52.53404	E6.10043	Ga..
Rijnlaan	N52.53424	E6.09963	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52702	E6.10122	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52510	E6.09764	Ga..
Middelweg	N52.52219	E6.09691	Ga..
Middelweg	N52.52504	E6.09450	Ga..
Middelweg	N52.52517	E6.09407	Ga..
Middelweg	N52.52594	E6.09386	Ga..
Middelweg	N52.52669	E6.09355	Ga..
Middelweg	N52.52922	E6.09316	Ga..
Middelweg	N52.53136	E6.09192	Ga..
Middelweg	N52.53210	E6.09005	Ga..
Middelweg	N52.53213	E6.08956	Ga..

Middelweg	N52.53300	E6.08654	Ga..
Middelweg	N52.53376	E6.08194	Ga..
Middelweg	N52.53381	E6.08094	Ga..
Middelweg	N52.53387	E6.07978	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53530	E6.07199	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53536	E6.07138	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53552	E6.07028	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53560	E6.06969	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53606	E6.06695	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53625	E6.06646	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53688	E6.06600	Ga..
Mastenbroekerallee	N52.53723	E6.06592	Ga..
Werkerlaan	N52.53971	E6.06039	Ga..
Werkerlaan	N52.53526	E6.05803	Ga..
Werkerlaan	N52.53546	E6.05825	Ga..
Stadshagenallee	N52.54237	E6.05075	Ga..
Stadshagenallee	N52.54212	E6.04998	Ga..
Stadshagenallee	N52.53920	E6.03855	Ga..
Stadshagenallee	N52.53930	E6.03857	Ga..
Stadshagenallee	N52.53926	E6.03635	Ga..
Stadshagenallee	N52.53935	E6.03635	Ga..
Stadshagenallee	N52.53930	E6.03410	Ga..
Stadshagenallee	N52.53946	E6.03412	Ga..
Hasselterweg	N52.53908	E6.03213	Ga..
Hasselterweg	N52.53166	E6.03210	Ga..
Hasselterweg	N52.53061	E6.03291	Ga..
Hasselterweg	N52.52718	E6.04508	Ga..
Hasselterweg	N52.52714	E6.04596	Ga..
Hasselterweg	N52.52203	E6.05971	Ga..
Westenholterallee	N52.52115	E6.06015	Ga..
Westenholterallee	N52.52101	E6.05999	Ga..
Westenholterallee	N52.52084	E6.05979	Ga..
Westenholterallee	N52.51952	E6.05816	Ga..
Westenholterallee	N52.51817	E6.05631	Ga..
Westenholterallee	N52.51771	E6.05559	Ga..
Westenholterallee	N52.51697	E6.05477	Ga..
Westenholterallee	N52.51570	E6.05304	Ga..
Westenholterallee	N52.51546	E6.05270	Ga..
Westenholterallee	N52.51484	E6.05191	Ga..
Blaloweg	N52.51065	E6.06444	Ga..
Blaloweg	N52.51222	E6.06698	Ga..
Blaloweg	N52.51245	E6.06740	Ga..
Hasselterweg	N52.51625	E6.06885	Ga..
Hasselterweg	N52.51651	E6.06782	Ga..
Hasselterweg	N52.51623	E6.06826	Ga..
Hasselterweg	N52.51597	E6.06868	Ga..
Hasselterweg	N52.51542	E6.06954	Ga..
Rieteweg	N52.51497	E6.07399	Ga..
Rieteweg	N52.51383	E6.07491	Ga..
Katerdijk	N52.51753	E6.08146	Ga..
Blaloweg	N52.51861	E6.08240	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52021	E6.08562	Ga..

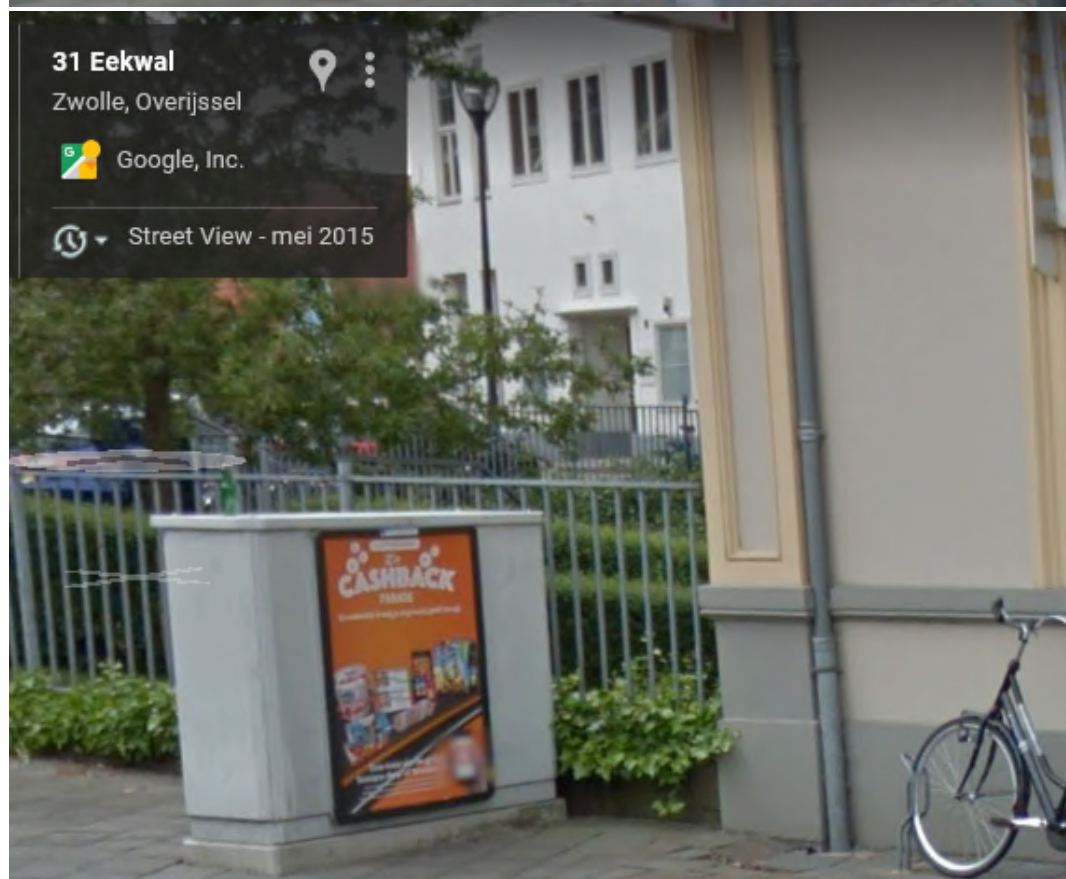
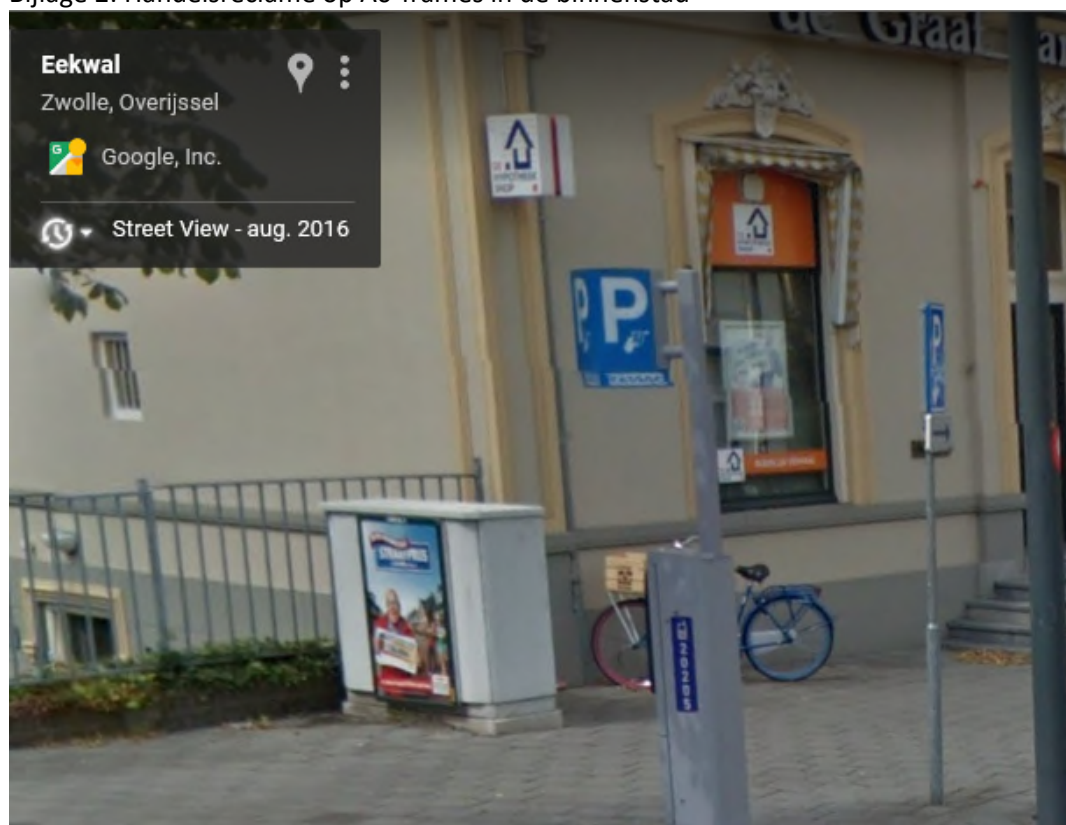
Zwartewaterallee	N52.52160	E6.08926	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52229	E6.09103	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52198	E6.08956	Ga..
Zwartewaterallee	N52.52137	E6.08797	Ga..
Mozartlaan	N52.52279	E6.08312	Ga..
Mozartlaan	N52.52383	E6.08282	Ga..
Bachlaan	N52.52643	E6.08284	Ga..
Blalweg	N52.51716	E6.07858	Ga..
Blalweg	N52.51618	E6.07406	Ga..
Blalweg	N52.51567	E6.07259	Ga..
Blalweg	N52.51531	E6.07191	Ga..
Blalweg	N52.51375	E6.06930	Ga..
Blalweg	N52.51359	E6.06903	Ga..
Blalweg	N52.51342	E6.06875	Ga..
Blalweg	N52.51278	E6.06758	Ga..
Blalweg	N52.51200	E6.06628	Ga..
Blalweg	N52.51060	E6.06382	Ga..
Blalweg	N52.50982	E6.06300	Ga..
Westerholtenallee	N52.50871	E6.06363	Ga..
IJsselallee	N52.50546	E6.06960	Ga..
Spolderbergweg	N52.49865	E6.06291	Ga..
Spolderbergweg	N52.49897	E6.06383	Ga..
Spolderbergweg	N52.50177	E6.06864	Ga..
Spolderbergweg	N52.50387	E6.06983	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50525	E6.07611	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50632	E6.07884	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50736	E6.08103	Ga..
Rieteweg	N52.50914	E6.08157	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50661	E6.07944	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50639	E6.07889	Ga..
Nieuwe Veerallee	N52.50489	E6.07474	Ga..
Burgemeester van Walsumlaan	N52.50083	E6.08388	Ga..
Burgemeester van Walsumlaan	N52.50007	E6.08303	Ga..
Campus	N52.49840	E6.08043	Ga..
IJsselallee	N52.50120	E6.08531	Ga..
IJsselallee	N52.50118	E6.08564	Ga..
IJsselallee	N52.50115	E6.08598	Ga..
IJsselallee	N52.50110	E6.08677	Ga..
IJsselallee	N52.50099	E6.08859	Ga..
IJsselallee	N52.50093	E6.08951	Ga..
IJsselallee	N52.50091	E6.08986	Ga..
IJsselallee	N52.50085	E6.09131	Ga..
IJsselallee	N52.50064	E6.09764	Ga..
IJsselallee	N52.49984	E6.10281	Ga..
IJsselallee	N52.49485	E6.11282	Ga..
Ittersumallee	N52.49318	E6.11327	Ga..
Ittersumallee	N52.49303	E6.11289	Ga..
Ittersumallee	N52.49247	E6.10807	Ga..
Ittersumallee	N52.49248	E6.10291	Ga..
Burgemeester de Vos van Steenwijklaan	N52.49205	E6.10509	Ga..
Burgemeester de Vos van Steenwijklaan	N52.48658	E6.10478	Ga..

Ittersumallee	N52.49237	E6.10829	Ga..
Ittersumallee	N52.49431	E6.11614	Ga..
Ittersumallee	N52.49530	E6.12055	Ga..
Ittersumallee	N52.49556	E6.12208	Ga..
Ittersumallee	N52.49602	E6.12314	Ga..
Ittersumallee	N52.49541	E6.12037	Ga..
Ittersumallee	N52.49509	E6.11826	Ga..
Ittersumallee	N52.49490	E6.11733	Ga..
Ittersumallee	N52.49463	E6.11638	Ga..
Ittersumallee	N52.49407	E6.11507	Ga..
Ittersumallee	N52.49279	E6.11599	Ga..
IJsselallee	N52.49217	E6.11732	Ga..
IJsselallee	N52.49135	E6.11864	Ga..
IJsselallee	N52.49103	E6.11925	Ga..
IJsselallee	N52.49042	E6.12014	Ga..
IJsselallee	N52.49014	E6.12070	Ga..
Oldeneelallee	N52.48615	E6.11663	Ga..
Oldeneelallee	N52.48379	E6.11056	Ga..
Nieuwe Deventerweg	N52.48476	E6.11470	Ga..
Nieuwe Deventerweg	N52.48179	E6.11788	Ga..
Hollewandsweg	N52.48091	E6.11878	Ga..
Hollewandsweg	N52.47863	E6.12126	Ga..
Hollewandsweg	N52.47771	E6.12220	Ga..
Hollewandsweg	N52.47636	E6.12368	Ga..
Wijheseweg	N52.48754	E6.12495	Ga..
Wijheseweg	N52.48769	E6.12482	Ga..
Wijheseweg	N52.48806	E6.12400	Ga..
Wijheseweg	N52.48822	E6.12364	Ga..
Oldeneelallee	N52.48927	E6.12381	Ga..
Oldeneelallee	N52.49062	E6.12609	Ga..
Marsweg	N52.48695	E6.12921	Ga..
Marsweg	N52.49209	E6.12625	Ga..
Oldeneelallee	N52.49136	E6.12801	Ga..
Oldeneelallee	N52.49163	E6.12898	Ga..
Oldeneelallee	N52.49263	E6.13267	Ga..
Oldeneelallee	N52.49411	E6.13593	Ga..
Oldeneelallee	N52.49538	E6.13840	Ga..
Gerenweg	N52.49473	E6.13330	Ga..
Gerenweg	N52.49537	E6.13246	Ga..
Gerenweg	N52.49662	E6.13105	Ga..
Gerenweg	N52.49647	E6.12536	Ga..
Gerenweg	N52.49627	E6.12526	Ga..
Marsweg	N52.49678	E6.12360	Ga..
Marsweg	N52.50048	E6.12182	Ga..
Marsweg	N52.50402	E6.11689	Ga..
Hortensiastraat	N52.50422	E6.11294	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50171	E6.10300	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50197	E6.10231	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50272	E6.10039	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50322	E6.09934	Ga..
Deventerstraatweg	N52.50357	E6.09864	Ga..
Westerlaan	N52.50667	E6.08905	Ga..

Ceintuurbaan	N52.49655	E6.13811	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49723	E6.13715	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49749	E6.13676	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49903	E6.13473	Ga..
Ceintuurbaan	N52.49967	E6.13389	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50402	E6.12778	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50463	E6.12686	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50613	E6.12528	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50683	E6.12455	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50754	E6.12396	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50820	E6.12332	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50888	E6.12270	Ga..
Ceintuurbaan	N52.50999	E6.12187	Ga..
Dokter Spanjaardweg	N52.51109	E6.12268	Ga..
Dokter Spanjaardweg	N52.51106	E6.12214	Ga..
Ceintuurbaan	N52.51157	E6.12102	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51393	E6.12121	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51396	E6.12170	Ga..
Dokter van Heesweg	N52.51399	E6.12220	Ga..
Ceintuurbaan	N52.51480	E6.11993	Ga..
Ceintuurbaan	N52.52100	E6.11794	Ga..
Oude Meppelerweg	N52.52463	E6.11979	Ga..
Tesselschadestraat	N52.51389	E6.11918	Ga..
Tesselschadestraat	N52.51379	E6.11938	Ga..
Leo Majorlaan	N52.51051	E6.11986	Ga..
Leo Majorlaan	N52.51060	E6.12030	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50519	E6.11202	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50491	E6.11244	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50608	E6.10916	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50619	E6.10871	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50649	E6.10787	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50748	E6.10498	Ga..
Wethouder Alferinkweg	N52.50825	E6.10363	Ga..
Burgemeester van Roijensingel	N52.50843	E6.09214	Ga..
Burgemeester van Roijensingel	N52.50868	E6.09047	Ga..
Harm Smeengekade	N52.51160	E6.08660	Ga..
Harm Smeengekade	N52.51270	E6.08710	Ga..
Katerdijk	N52.51540	E6.08465	Ga..
Katerdijk	N52.51430	E6.08630	Ga..
Burgemeester Roelenweg	N52.51672	E6.08779	Ga..
Burgemeester Roelenweg	N52.51663	E6.08752	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51626	E6.08959	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51620	E6.09019	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51610	E6.09147	Ga..
Schuttevaerkade	N52.51619	E6.09274	Ga..
Burgemeester Drijbersingel	N52.51629	E6.09941	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51735	E6.10008	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51768	E6.10037	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.51882	E6.10165	Ga..
Van Wevelinkhovenstraat	N52.52029	E6.10459	Ga..
Bisschop Willebrandlaan	N52.51888	E6.10327	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.51831	E6.10907	Ga..

Meppelerstraatweg	N52.51796	E6.10871	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.52039	E6.11149	Ga..
Meppelerstraatweg	N52.51998	E6.11105	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51039	E6.11635	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51212	E6.11366	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.51068	E6.11593	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50880	E6.11887	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50862	E6.11924	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50841	E6.11949	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50665	E6.12225	Ga..
Wipsstrikkerallee	N52.50549	E6.12428	Ga..

Bijlage 2: Handelsreclame op A0-frames in de binnenstad







Bijlage 3: Offerte Greijdanus College



Buitenreclame

VOORSTEL

A0-Signs

Greijdanus College Zwolle
T.a.v. Rachel Beker
Postbus 393
8000 AJ ZWOLLE
038 - 4 698 580 038 - 4 653 381
E-mail: r.a.beker@greijdanus.nl

Amstelveen, 23 oktober 2014

Betreft: Offerte Centercom Buitenreclame/ Centercom A0 vast netwerk

Offertenummer 49655

Beste Rachel,

In vervolg op ons gesprek van vanmorgen ontvang je hierbij een voorstel ten behoeve van de campagne **Open dag 28 januari** in het A0 vaste netwerk van Centercom Buitenreclame. Voor algemene (product) informatie verwijs ik naar onze website (www.centercom.nl).

Aantal	Omschrijving	Per stuk/week	Totaal
<u>Vanaf 12-01-2015 tot en met 25-01-2015</u>			
50	2-Signs in Zwolle	€ 49,40	€ 4.940,00
-1	Tweewekse korting van 5%		€ -247,00
-1	Introductiekorting van 7,5%		€ -351,98
Totaal netto (excl. BTW)			€ 4.341,02

Optioneel:

mocht je het drukwerk door ons willen laten verzorgen, dan bedragen de kosten € 440 excl. BTW voor 125 A0 affiches incl. 15% reservemateriaal.

- Deze optie **vervalt** automatisch op: 06-11-2014 (tenzij deze eerder wordt afgeroepen)
- De uitvoertijd van een campagne is ongeveer 2 werkdagen
- Aanleverdatum materiaal 10 werkdagen voor de start van de campagne inclusief 15% reserve
- Aanleverdatum digitaal materiaal 15 werkdagen voor start van de campagne
- Drukwerk tarief is gebaseerd op één uiting, full color

Mocht je nog vragen hebben dan kun je altijd contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,

Marcel Ott

Algemene Voorwaarden K.v.K. nr 34105617, voorwaarden nr.2669 zijn op deze offerte van toepassing. Aan aanbiedingen, offertes en prijsopgaven van Centercom Buitenreclame kunnen geen rechten worden ontleend. Centercom Buitenreclame kan zonder enige schadeplecht een aanbod herroepen.

Centercom Buitenreclame BV
Spinnerij 21, 1185 ZN Amstelveen
Tel. +31 (0)20 692 90 36 | Fax +31 (0)20 693 44 88 | buitenreclame@centercom.nl | www.centercom.nl
Rabobank 32.44.24.876 | IBAN NL 82 RABO 0324424876 | Swift RABO2U
KvK Amsterdam 34105617, voorwaarden nr. 2669 | BTW NL8107.53.844.B.01

Civil en Cultuurtechniek

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

VH Van Heeswijck Aanbestedingsadvocaat
mr. dr. V.H. van Heeswijck
Laan Corpus den Hoorn 1
9728 JM GRONINGEN

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038
A.Borghuis@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Uw kenmerk Hoffman Outdoor Media B.V.
Behandeld door Annette Borghuis
Datum 23 februari 2018

Geachte heer Van Heeswijk,

Gemeente Zwolle heeft kennis genomen van de door u namens Hoffman Outdoor Media (hierna: Hoffman) verzonden brief d.d. 5 februari jl. met betrekking tot de in 2015 met Centercom Buitenreclame B.V. (hierna: Centercom) gesloten concessieovereenkomst voor het exploiteren van reclamedisplays. Met betrekking tot de door uw cliënte ingenomen standpunten berichten wij u als volgt.

Op de eerste plaats geeft u aan dat Centercom meer reclamedisplays exploiteert dan het door de Gemeente toegestane maximumaantal van 250 displays. Naar Hoffman's berekeningen zou het gaan om 263 displays. Naar aanleiding van de brief van uw cliënte aan de Gemeente d.d. 16 januari jl. heeft de Gemeente op 24 januari jl. navraag gedaan bij Centercom met betrekking tot het exacte aantal door haar geëxploiteerde displays. Hieruit is gebleken dat Centercom sinds medio 2017 13 extra displays heeft opgehangen, maar dat zij daarvan slechts vijf extra displays daadwerkelijk heeft geëxploiteerd. Na deze constatering heeft de Gemeente Centercom per brief d.d. 30 januari jl. verzocht de 13 extra displays te verwijderen. De extra displays zijn in de week van 9 februari 2018 door Centercom uit het straatbeeld verwijderd.

Kortom, de Gemeente heeft passende maatregelen genomen zodat het contract op juiste wijze wordt nageleefd.

Op de tweede plaats neemt u de stelling in dat Centercom zonder toestemming en zonder de benodigde vergunningen wisselframes heeft geplaatst op 47 elektriciteitshuisjes, terwijl er slechts een vergunning is verleend voor het exploiteren van wisselframes op 30 elektriciteitshuisjes, hetgeen zou kwalificeren als wildplak in de zin van artikel 4.1 van de overeenkomst.

Gebleden is dat Centercom op meer locaties A0-frames heeft hangen dan zijn vergund. Centercom heeft vandaag toegezegd de reclame op de extra locaties volgende week te zullen verwijderen.

Alle frames hangen overigens met toestemming van de eigenaar van het object. Er is geen sprake van wildplak in de zin van artikel 4.1 van de overeenkomst.

Datum

7 februari 2018

Ons kenmerk

Tot slot neemt uw cliënte de stelling in dat Centercom nalaat de door de Gemeente gestelde voorrangsregels en tarieven op haar website te vermelden en dat zij aan niet-commerciële klanten te hoge tarieven in rekening brengt. In dat licht verzoekt Hoffman de Gemeente om – eventueel met behulp van de jaarlijks door Centercom verstrekte managementrapportage - onderzoek te doen naar de tarieven die Centercom aan deze doelgroep in rekening brengt.

Wat betreft de stelling dat Centercom nalaat de tarieven op haar website te vermelden, wijst de Gemeente u op paragraaf 2.4 van de aanbestedingsleidraad, waarin is vermeld dat de hoogte van de niet-commerciële tarieven wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website www.zwolle.nl. Ditzelfde volgt uit paragraaf 5.9.5 van de aanbestedingsleidraad waarin is vermeld dat de Gemeente met betrekking tot de voorrangsregel en de door de Gemeente vastgestelde tariefstellingen een persbericht zal uitsturen en deze tarieven ook op de gemeentelijke website zal publiceren. De Gemeente heeft zelf de tarieven die Centercom mag hanteren - in lijn met het bovenstaande - sinds 2015 op haar gemeentelijke website vermeld. Daarnaast staan, zoals u zelf ook heeft geconstateerd in uw brief d.d. 5 februari jl., de tarieven vermeld op de website van Centercom zelf. Dat de tarieven volgens u niet op de bookingsite van Centercom zijn vermeld, doet hier niet aan af. Kortom, de tarieven zijn in overeenstemming met de aanbestedingsdocumenten openbaar, duidelijk en blijvend gecommuniceerd.

Wat betreft de stelling dat Centercom aan niet-commerciële klanten te hoge tarieven in rekening brengt, stelt de Gemeente voorop dat zij zich van haar eerdergenoemde plicht heeft vergewist om alle voorrangsregels en tariefstellingen op een duidelijke wijze op haar gemeentelijke website en via persbericht te vermelden. De gemeente heeft ook facturen van Centercom op tarieven gecontroleerd. De in rekening gebrachte bedragen op deze facturen zijn conform de vastgestelde tarieven. De Gemeente heeft daarnaast van 2015 tot heden geen andere klachten over de tarieven ontvangen van adverteerders, bewoners, scholen of instellingen.

Vandaag heeft het jaarlijkse evaluatiegesprek met Centercom plaatsgevonden. De voorwaarden in het contract zijn met Centercom besproken. Vooralsnog is er voor ons geen aanleiding om de overeenkomst met Centercom te beëindigen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Willem van den Hul
Afdelingshoofd ZWCC

College van burgemeester en wethouders van de gemeente Zwolle
T.a.v. W. van den Hul
Postbus 10007
8000 GA Zwolle

Verstuurd per e-mail: W.van.den.Hul@zwolle.nl

Betreft: Hoffman Outdoor Media B.V./gemeente Zwolle

Groningen, 5 maart 2018

Geacht college,

In reactie op uw brief 23 februari jl. in bovengenoemde kwestie bericht ik u als volgt.

U bevestigt de bevinding van cliënte dat Centercom Buitenreclame B.V. (hierna: **Centercom**) meer reclamedisplays heeft geplaatst dan toegestaan, dertien in totaal. Ik verzoek u in het vervolg zelf toe te zien op de naleving van de concessieovereenkomst. Het kan niet zo zijn dat marktpartijen in de gaten moeten houden of overeenkomsten die zijn aanbesteed conform de gestelde voorwaarden worden uitgevoerd.

Dat van de dertien te veel geplaatste reclamedisplays slechts vijf zouden zijn geëxploiteerd is ongeloofwaardig en bovendien niet relevant. Het is eenvoudigweg niet toegestaan meer reclamedisplays te plaatsen dan toegestaan.

U meent dat de gemeente met het oog op de naleving van het concessieovereenkomst passende maatregelen heeft genomen door de te veel geplaatste reclamedisplays door Centercom te laten verwijderen. Cliënte deelt uw opvatting niet. De concessieovereenkomst schept voortdurende verplichtingen. Met het verwijderen van reclamedisplays is de tekortkoming in het verleden niet ongedaan gemaakt. Nakoming is in zoverre naar de aard van de zaak onmogelijk.¹ Centercom heeft zich een oneigenlijk voordeel verschaft door meer reclamedisplays te plaatsen dan toegestaan. Gelet op de beginselen van gelijke behandeling en transparantie dient de gemeente dit voordeel ongedaan te maken. Ongerechtvaardigde verrijking (art. 6:212 BW) kan daarvoor als grondslag dienen. Tevens verzoek ik u de in artikel 6.2 van de concessieovereenkomst genoemde boete aan Centercom op te leggen.

¹ HR 11 januari 2002, ECLI:NL:HR:2002:AD4925, r.o. 3.4.

Voorts geeft u aan dat Centercom zonder de benodigde vergunningen wisselframes heeft geplaatst. Dit bevestigt dat Centercom zonder nauwlettend toezicht haar gang gaat en dus dat alertheid geboden is.

Dat de gemeente de tarieven en voorrangsregels op haar website heeft vermeld, ontslaat Centercom niet van haar verplichtingen op dit gebied. Centercom biedt de adverteerruimte op de reclamedisplays op twee websites aan, centercom.nl en A0booking.com. Dan dienen de tarieven en voorrangsregels gelet op eis 5.9.2 van het programma van eisen (aanbestedingsleidraad, p. 25) ook op beide website te worden vermeld. Doel van deze eis is immers dat (potentiële) adverteerder duidelijk worden geïnformeerd over de voor hen geldende voorwaarden, voordat zij een campagne boeken. Dat Centercom achter de website A0booking.com zit, is overigens voor een bezoeker mogelijk niet direct kenbaar.

Zoals ik in mijn brief van 23 februari jl. heb gesteld, worden de voorrangsregels in het geheel niet vermeld op de website(s) van Centercom. Met deze tekortkoming laat u Centercom dus in ieder geval om onverklaarbare redenen weggkomen. Ik verzoek u alsnog ook op dit punt naleving van de concessieovereenkomst af te dwingen.

In mijn brief van 5 februari jl. heb ik namens cliënte aangedrongen op nader onderzoek naar de door Centercom aan niet-commerciële instellingen in rekening gebrachte tarieven. U geeft aan dat de gemeente facturen van Centercom heeft gecontroleerd, maar onduidelijk is hoe diepgaand en uitgebreid dit onderzoek is geweest. Een onderzoek kan niet beperkt blijven tot de concreet door cliënte aangedragen gevallen, waarin de betreffende klanten juist door toedoen van cliënte zijn behoed voor het betalen van te hoge tarieven. Graag verneem ik waaruit het onderzoek van de gemeente precies heeft bestaan.

Tot slot vraag ik uw aandacht voor het volgende. De concessieovereenkomst zal op grond van artikel 7.1 van de concessieovereenkomst op 31 december 2019 eindigen, maar kan met een jaar onder gelijke voorwaarden worden verlengd. Vaststaat dat Centercom op meerdere punten toerekenbaar tekort is geschoten in de nakoming van de concessieovereenkomst. U geeft aan daarin vooralsnog geen aanleiding te zien de overeenkomst te beëindigen. Cliënte vindt deze beslissing niet begrijpelijk, te meer Zwolle niet de enige gemeente is waar Centercom op identieke punten tekortschiet en duidelijk niet te goeder trouw is. Wat hier verder ook van zij; gelet op de tekortkomingen zou verlenging van de concessieovereenkomst hoe dan ook misplaatst zijn. Namens cliënte verzoek ik u dan ook schriftelijk te bevestigen dat de gemeente de concessieovereenkomst niet zal verlengen.

Bij een nieuwe aanbesteding ligt het in de rede afschrikwekkende boetes in de concessieovereenkomst op te nemen op het plaatsen van te veel reclamedisplays.

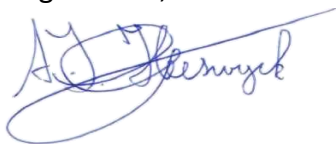
Samengevat verzoek ik u namens cliënte:

- In de toekomst toe te zien op de naleving van de voorwaarden van de concessieovereenkomst, in het bijzonder op het aantal door Centercom geplaatste reclamedisplays.
- Het voordeel dat Centercom zich heeft verschaft door te veel reclamedisplays te plaatsen ongedaan te maken en de in artikel 6.2 van de concessieovereenkomst genoemde boete aan Centercom op te leggen.
- Centercom te gebieden de voorwaarden ter zake van het vermelden van tarieven en voorrangsregels na te leven.
- Mij te informeren over de omvang van het onderzoek dat de gemeente heeft verricht naar de door Centercom bij niet-commerciële instellingen in rekening gebrachte tarieven.
- Te bevestigen dat de gemeente de in artikel 7.1 van de concessieovereenkomst opgenomen optie tot verlenging van de concessieovereenkomst niet zal lichten.

Uw reactie zie ik graag uiterlijk 12 maart a.s. tegemoet.

Namens cliënte behoud ik mij alle rechten voor.

Hoogachtend,



mr. dr. A.J. van Heeswijck

Civiel en Cultuurtechniek

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

VH Van Heeswijck Aanbestedingsadvocaat
Mr. Dr. V.H. van Heeswijck
Laan Corpus den Hoorn 1
9728 JM GRONINGEN

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038
A.Borghuis@zwolle.nl

www.zwolle.nl

Uw kenmerk Hoffman Outdoor Media B.V.
Ons kenmerk 180313_ZWCC-AB
Behandeld door Annette Borghuis
Datum 13 maart 2018

Geachte heer Van Heeswijck ,

Naar aanleiding van uw schrijven d.d. 5 maart 2018 berichten wij u als volgt.

In het kader van contractmanagement zal de gemeente er op toezien dat het contract op de juiste wijze wordt nageleefd. De extra reclame-exploitatie is door de gemeente aan Centercom in rekening gebracht.

Wij hebben uw stelling dat Centercom aan niet-commerciële klanten te hoge tarieven in rekening brengt, nader onderzocht aan de hand van een tiental facturen van Centercom aan niet-commerciële instellingen. Alle in rekening gebrachte bedragen in deze facturen zijn conform de vastgestelde tarieven.

Daarnaast heeft de gemeente het concreet door uw cliënte aangedragen geval gecontroleerd. Ook in die situatie is gebleken dat het door Centercom in rekening gebrachte bedrag conform de vastgestelde tarieven was. Uw klacht over de tarieven is derhalve tot dusverre ongegrond gebleken.

Voor de volledigheid wijzen wij uw cliënte erop dat wij van 2015 tot heden geen klachten over de dienstverlening door Centercom van adverteerders, bewoners, scholen of instellingen hebben ontvangen.

De enige klacht die wij tot heden over Centercom hebben ontvangen, is afkomstig van uw cliënte.

Er is ons inziens op dit moment onvoldoende aanleiding om nu al te besluiten om de overeenkomst met Centercom per 31 december 2019 te laten eindigen en geen gebruik te maken van de mogelijkheid tot verlenging met een jaar.

bericht

Datum 13 maart 2018
Ons kenmerk 180313_ZWCC-AB

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'A' followed by a long horizontal stroke that curves upwards at the end.

Anne Struik
Afdelingshoofd