

From: [Jos Koffijberg](#)
To: [Raadsgriffie](#)
Subject: Informatie Visitatie woningcorporaties
Date: woensdag 13 juni 2018 13:46:43
Attachments: [image001.png](#)

Geachte leden van de gemeenteraad van Zwolle,

Van harte gefeliciteerd met uw verkiezing en recente installatie. U zult vast veel brieven en informatie krijgen in deze tijd. Ook de Stichting Visitatie Woningcorporaties Nederland (SVWN) vraagt graag uw aandacht. Niet voor onszelf, maar voor het instrument maatschappelijke visitatie woningcorporaties, dat u in uw raadswerk goed van pas kan komen.

De maatschappelijke waarde van woningcorporaties in Nederland is groot. Zij zorgen ervoor dat mensen met een laag inkomen goed en betaalbaar kunnen wonen en dragen daarmee bij aan de stabiliteit in onze samenleving. Samen met gemeenten, huurdersvertegenwoordigers en andere partners werken zij aan de lokale woonopgaven.

Door middel van een vierjaarlijkse onafhankelijke en eenduidige visitatie maken zij hun maatschappelijke waarde inzichtelijk en leggen zij verantwoording af over hun maatschappelijke prestaties. Daar leren zowel de woningcorporaties als het hele lokale volkshuisvestingsnetwerk van.

Gemeenten, huurdersorganisaties, en andere belanghebbenden leveren een actieve bijdrage aan de visitatie, door middel van hun oordeel, interviews en deelname aan groepsgesprekken. Het visitatierapport is openbaar. Het rapport biedt een schat aan informatie die ook na afloop aanleiding kan geven voor een "goed maatschappelijk gesprek". Visitatie is sinds 2015 opgenomen in de Woningwet.

U kunt het meest recente visitatierapport van de corporatie(s) in uw gemeente vinden op de website van de corporatie zelf, maar ook op de site van SVWN www.visitaties.nl/visitatierapporten. In uw gemeente zijn de volgende corporaties actief:

<i>Naam woningcorporatie</i>	<i>Meest recent visitatierapport</i>	<i>Volgende visitatierapport (uiterlijk)</i>
Stichting deltaWonen	juli 2014	juli 2018
Woningstichting SWZ	januari 2016	januari 2020
Woningstichting Openbaar Belang	januari 2016	januari 2020
Woningstichting de Veste	november 2017	november 2021
Woningstichting De Woonplaats	maart 2016	maart 2020
Stichting Woonconcept	december 2014	december 2018
Stichting Woonzorg Nederland	augustus 2016	augustus 2020
Stichting Habion	juni 2015	juni 2019
Stichting Mooiland	maart 2015	maart 2019
Stichting Studenten Huisvesting	november 2015	november 2019

Hopelijk hebben we u met dit bericht op een idee gebracht. Wilt u meer weten over het instrument visitatie, neem dan gerust contact met ons op. Ook staan wij open voor het organiseren van lokale voorlichting of het verstrekken van informatie op andere manieren.

Met vriendelijke groet,

Jos Koffijberg
directeur-bestuurder



3502 HB UTRECHT
Weg der Verenigde Naties 1
3527 KT UTRECHT
030 – 72 10 780
jos.koffijberg@visitaties.nl • www.visitaties.nl