

Informatienota voor de raad

Datum 6 januari 2020

Onderwerp	Beantwoording art. 45 vragen initiatief Convident
Versienummer	V.1

Portefeuillehouder K. Sloots

Informant CJ Schotman

Afdeling Project Ontwikkeling / OW

Telefoon 038 498 2446

Email C.Schotman@zwolle.nl

Bijlagen art. 45 vragen Swollwacht en VVD m.b.t. tot het initiatief Convident

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De beantwoording van de art. 45 vragen van Swollwacht en de VVD over het initiatief Convident.

Datum

6 januari 2020

[Toelichting op het voorstel](#)

- 1. Kent het College de frustratie van studenten over de communicatie met betrekking tot de timing en uitnodiging voor de bewonersavond en het vernemen uit de Stentor dat hun wijk werd aangemerkt als voorkeurslocatie voor dit project? Hoe ervaart het College deze handelwijze?**

Zowel Limor (de initiatiefnemer) als de Stentor hebben elk een eigen planning die zij gevolgd hebben. Limor had de bezorging van de uitnodiging voor de informatiebijeenkomst op maandag 11 november jl. gepland. Op zaterdag 9 november jl. is het bewuste artikel in de Stentor gepubliceerd. Idealiter was er een volgorde geweest waarin de bezorging van de uitnodigingen eerder had plaatsgevonden dan de publicatie in de Stentor. Het College beschouwt het als een ongelukkige samenloop.

- 2. Is het College van mening dat op deze wijze recht wordt gedaan aan het protocol “Welkom in mijn wijk”? Is er door de initiatiefnemer een impactanalyse gemaakt voor de stakeholders? Zo ja, welke stakeholders zijn hiervoor benaderd?**

Limor en deltaWonen hebben vanuit het protocol ‘Welkom in mijn wijk’ een zorgvuldig proces ingericht om de omgeving te betrekken bij de mogelijke vestiging van Convident aan het Talentplein. Partijen hebben samen met de gemeente een zogenaamde omgevingsscan gemaakt. Daarin is bekeken voor welke partijen en particulieren het voornemen van het vestigen van Convident op deze locatie mogelijk van betekenis kan zijn. Daarnaast is ook de uitkomst van het buurt-voor-buurtonderzoek 2018 betrokken bij de omgevingsscan en is gekeken wat in het verleden en op dit moment speelt in de omgeving. Deze omgevingsscan is benut ter voorbereiding op gehouden informatiebijeenkomst 20 november jl. Limor heeft daarnaast ook verdere gesprekken gevoerd met partijen in het zorgcluster.

Zo heeft op 10 december jl. op initiatief van de verhuurder SSH een bijeenkomst plaatsgevonden voor haar huurders (studenten). Daarnaast heeft Limor gesproken met Tactus en Leger des Heils en is een gesprek geweest met de begeleidingscommissie Zorgcluster Pannekoekendijk, waarin de betrokken partijen van de reeds gevestigde maatschappelijke voorzieningen zijn vertegenwoordigd evenals de gemeente.

Partijen ondersteunen het initiatief, maar hebben ook vragen bij de locatie in relatie tot de al gevestigde maatschappelijke voorzieningen. Partijen vinden het van belang dat de sociale draagkracht en draaglast in balans blijft. In al deze bijeenkomsten is gesproken over de voorwaarden die in orde moeten zijn om dit initiatief te laten slagen. Studenten willen bijvoorbeeld een duidelijk aanspreekpunt waar incidenten kunnen worden gemeld. SSH gaat hiervoor zorgen. Verder vinden partijen het belangrijk dat er regelmatig wordt geëvalueerd en mogelijkheid om tussentijds te kunnen stoppen als blijkt dat Convident onvoldoende functioneert in overeenstemming met de uitgangspunten.

- 3. Studenten, overige omwonenden en Tactus verslavingszorg spraken hun zorg uit m.b.t. de gekozen locatie met als gevolg een gebrek aan draagvlak. Hoe ervaart het College het draagvlak voor dit project? Is het College op de hoogte van de zorgen van deze partijen?**

Datum

6 januari 2020

Uit de terugkoppeling op de informatieavond is gebleken dat in het algemeen mensen positief tegenover het woonconcept Convident staan, maar er zijn ook vragen gesteld over bijvoorbeeld het te verwachten van succes van dit project? Een gedeelte van de aanwezigen heeft vraagtekens geplaatst bij de beoogde locatie. Dit heeft onder andere te maken met een aantal incidenten uit het verleden en soms een gevoel van sociale onveiligheid op deze locatie. Dit staat los van het initiatief Convident.

Het College is hiervan op de hoogte en is van mening dat dit nadere aandacht behoeft, waarbij ook goed gekeken moet worden naar de huisvesting van Convident op deze locatie. In een gesprek met deltaWonen en Limor is dit aspect door de gemeente nadrukkelijk onder de aandacht gebracht en is aangegeven dat de sociale leefbaarheid op deze locatie in balans moet zijn.

4. Klopt het dat er geen 24-uurshulp in het pand komt? Is het College op de hoogte van het feit dat in de opzet zoals nu door de initiatiefnemer voorgesteld, de randvoorwaarden die het oorspronkelijk project vanuit Denemarken kenmerken en tot een succes maken grotendeels worden losgelaten? Hoe beschouwt het College dit gegeven in het kader van een goede kans van slagen van dit project?

Het tijdelijke woonconcept Convident is naar voorbeeld van het project Skjeby in Denemarken opgezet. Convident is daarmee geen letterlijk kopie van Skjeby.

Limor geeft aan dat er verschillen zijn tussen het Deense concept Skjeby en Convident. Zo is in Convident geen sprake is van 24-uurs hulp, maar is er 24-uurs bereikbaarheid.

In Skjeby is inderdaad wel sprake van een 24 uren voorziening, maar is de doelgroep ook anders. In het Deense Skjeby verblijven ook cliënten die veroordeeld zijn voor doodslag, moord, zedenmisdrijf etc. In Convident betreft het een 'lichte' doelgroep binnen de Forensische Zorg. Het gaat om cliënten die anders met ambulante begeleiding zelfstandig gaan wonen in de stad. Een ander verschil tussen Convident en Skjeby betreft de schaal van het woonconcept. In Convident verblijven 7 studenten en 7 (ex)-gedetineerden. In Skjeby is de groep bewoners groter, zo'n 30 mensen, waarvan ca. 20 bewoners (ex-) gedetineerd zijn en ca. 10 bewoners geen strafblad hebben.

Er zijn in Convident duidelijke indicaties die deelname uitsluiten, zoals: geen zedendelinquenten, geen actieve verslavingsproblematiek en geen TBS' ers. In Denemarken betreft het enkel cliënten in de laatste fase van detentie. In Convident is de verwachting dat 1/3 van de 7 personen in de laatste fase van detentie verkeert en 2/3 ex-gedetineerd is, of toezicht heeft van de Reclassering.

Gezien de verschillen tussen Convident en Skjeby is de kans van slagen in deze vergelijking moeilijk te maken. Voor beide woonconcepten geldt dat het samenwonen tussen studenten en (ex-) gedetineerden als een kansrijke basis wordt gezien voor een succesvolle re-integratie in de samenleving.

5. Kan het College aangeven wat zij van de beoogde locatie Talentplein vindt? Indien zij dit geen geschikte locatie vindt, kan zij aangeven welke locatie zij wel geschikt acht?

De keuze voor beoogde locatie aan het Talentplein is door deltaWonen en Limor gemaakt vanuit verschillende overwegingen. De setting van een studentencampus maakt dat op deze

Datum

6 januari 2020

locatie met veel jongeren een meer gevarieerde leefstijl bestaat, waardoor het absorptievermogen van deze locatie naar verhouding groter is dan op andere locaties in de stad. Ook de centrale ligging met de nabijheid van voorzieningen heeft meegespeeld in de afweging. Een praktisch voordeel is dat in de nieuwbouw van de 4^e studentoren het woonconcept Convident op 'maat' kan worden ingepast.

Zowel deltaWonen als Limor zijn zich er van bewust dat dat op deze locatie al meerdere maatschappelijke voorzieningen zijn gehuisvest. In combinatie met straks zo'n 400 studenten is sprake van een gemixt leefmilieu dat passend is voor een kleinschalig woonconcept waar (ex-)gedetineerden kunnen re-integreren en een zelfstandig bestaan opbouwen.

Het College realiseert zich dat op deze locatie de sociale leefomgeving goed gemonitord moet worden. De samenwerking van partijen in de begeleidingscommissie Zorgcluster Pannekoekendijk is daarom van groot belang om hieraan invulling te geven.

6. Mogen er wel of geen gedetineerden met respectievelijk geweldsdelicten of verslavingsachtergrond deelnemen? Waar worden deze afspraken vastgelegd? Welke voorwaarden, behalve de locatie keuze, kan en gaat het College stellen aan dit project? Hoe wordt inzichtelijk gemaakt aan welke voorwaarden dit project en zijn deelnemers moeten voldoen?

Een actieve verslaving of een onbehandelde verslaving (voordat iemand de gevangenis in ging) is een contra-indicatie. Ook een ernstig geweldsdelict is een contra-indicatie. Een contra indicatie wil zeggen dat mensen zijn uitgesloten van deelname aan Convident.

De (ex)- gedetineerden worden gescreend door een psycholoog in de PI en daarnaast vindt nog een screening plaats door de Forensisch Intaker van LIMOR. De deelnemers zijn verder verplicht een goede daginvulling te hebben buiten de deur (opleiding, werk, dagbesteding). Ook dienen deelnemers een levensverhaal te schrijven en een motivatiebrief voor het wonen in een community. Indien er sprake is van overlast van gedetineerden in de laatste fase van detentie, wordt de deelnemer teruggeplaatst in de gevangenis. Is er sprake van plaatsing met voorwaarden door de Reclassering en overtreden de deelnemers deze voorwaarden dan wordt de cliënt uitgeplaatst en wordt het dossier teruggegeven aan de Reclassering.

Limor en deltaWonen geven allebei aan het initiatief actief te volgen, ondermeer op basis van ervaringen van en met deelnemers, mutatiegraad van studenten, etc. Als blijkt dat het initiatief niet overeenstemt met de uitgangspunten van het plan dan zullen partijen de voortzetting opnieuw bezien.

Ook de afspraken met partijen in het zorgcluster voor een goed beheer van de sociale leefomgeving wordt van groot belang gezien. In de begeleidingscommissie zorgcluster Pannekoekendijk, waar de gemeente ook aan deelneemt, zullen concrete afspraken gemaakt moeten worden over het sociaal beheer. Deze begeleidingscommissie is van plan om de vestiging van Convident actief te volgen met concrete afspraken die gaan over het sociaal beheer en onderlinge communicatie, waarbij ook de SSH als verhuurder wordt betrokken.

7. Kan het College aangeven welke vervolgstappen nu gezet gaan worden en wil zij de raad over de voortgang van dit project actief informeren?

Datum 6 januari 2020

Limor en deltaWonen zullen een definitieve afweging maken over het huisvesten van Convident in de te bouwen 4^e studententoren. Met de gemeente is afgesproken om een informatiebijeenkomst voor de gemeenteraad te houden. Deze zal plaatsvinden op dinsdag 11 februari a.s. Een uitnodiging voor deze avond kunt u op korte termijn tegemoet zien.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

voorzitter, Peter Snijders

secretaris, Ingrid Geveke

Datum

6 januari 2020