

Geachte aanwezigen,

Dank u voor de gelegenheid het woord te nemen.

Mijn naam is Frans Super, lid van de Bewonerscommissie Weezenlanden-Noord.

Een paar korte opmerkingen namens de bewoners van dit complex.

---

In 2014 kwam de eerste officiële mededeling van OB over de waarschijnlijke sloop van het complex.

Aanvankelijk stuitte dat op onvrede bij de bewoners, maar gaandeweg is dat omgeslagen in enthousiasme.

Begonnen als klankbordgroep, later als bewonerscommissie, heeft OB ons namelijk meegenomen in de planvorming en veel ruimte geboden voor bewonersparticipatie en inbreng.

Er zijn bewonersavonden, nieuwsbrieven en bakfietsmomenten en zeswekelijks overleg van OB met de Bewonerscommissie.

---

Medio 2016 heeft OB definitief besloten tot sloop en dat besluit ter advisering aan ons voorgelegd.

Onze adviezen zijn in de verdere uitwerking van de plannen gehonoreerd. Voor de bewoners zijn van belang:

- Voldoende sociale huurwoningen, betaalbaar beneden 1<sup>e</sup> aftoppingsgrens
  - Grootte van de appartementen
  - Parkeermogelijkheden
  - Leefklimaat
  - Aandacht voor de kwetsbare bewoners
  - Begeleiding bij tussentijdse verhuizing
- 

De Bewonerscommissie rekent tot zijn taak samen met OB vorm te geven aan het Sociaal Plan, omdat wij de belangen van de bewoners behartigen.

In dat plan: de fasering, peildatum, verhuisvergoeding, terugkeergarantie, inschrijfpunten. Een deel vd bewoners wil blijven/terugkeren, anderen willen om diverse redenen een andere plek zoeken.

Iedereen verdient daar steun bij en de Bewonerscommissie vindt daarvoor gehoor bij OB.

---

De buurt Weezenlanden-Noord is aantrekkelijk, dicht bij binnenstad, met veel groen en aandacht voor milieu, incl. beschermde dieren.

De prototypes van het Stedenbouwkundig Plan hebben de bewoners nog enthousiaster gemaakt.

---

Toen bekend werd dat de Gemeentelijke visie nog in de plannen zou worden verweven, vroegen we ons af of de bedoelde 230 sociale huurwoningen wel konden worden gegarandeerd.

Dat blijkt inmiddels het geval.

Ook leek daarmee aanvankelijk onzeker te worden of de planning wel zou worden gehaald, m.a.w. start van de sloop in 2021.

Aangezien de bewoners al sinds 2014 op de hoogte zijn, zal elke vertraging hen ongeruster maken.

Nu echter B&W goedkeuring heeft gegeven aan het plan, hopen we dat ook de Gemeenteraad spoedig groen licht geeft.

---

Op 6 december houdt de Bewonerscommissie een bewonersavond. Wij hopen dan het goede nieuws te mogen brengen dat de trein in volle vaart kan gaan rijden.

Daarom vraag ik u vriendelijk en beleefd, namens alle bewoners van Weezenlanden Noord, spoedig het plan te bespreken en tot besluitvorming over te gaan, zodat de geplande termijn van sloop-nieuwbouw in 2021 kan doorgaan.

---

Dank u.