

## **Korte terugblik raadsplein informatieronde d.d. 15 oktober 2018**

### **Visie en randvoorwaarden Weezenlanden-Noord**

De bespreking van dit onderwerp begint met de bijdrage van 2 sprekers. De heer Super spreekt in namens de Bewonerscommissie Weezenlanden Noord. Daarna schetst de heer Lindemulder in zijn bijdrage het perspectief van de omwonenden. Dan volgt een presentatie door respectievelijk de heer Quint, directeur van Woningbouw- vereniging Openbaar Belang, en de heer Goodijk, stedenbouwkundige van de gemeente Zwolle. Daarin worden de voorgeschiedenis, de visie, de uitgangspunten en het vervolgproces voor Weezenlanden Noord geschetst. Vervolgens krijgen alle fracties de gelegenheid om vragen te stellen. Deze hebben vooral betrekking op de hoeveelheid te realiseren woningen in het gebied en de verdeling daarvan tussen (sociale) huur en koop, de bouwhoogte, de parkeerbehoefte en -voorziening, de hoeveelheid groen, de te verwachten verkeersstromen en zaken als energiezuinig en klimaatadaptief bouwen. De vragen worden zoveel mogelijk beantwoord door de vertegenwoordigers van Woningbouwvereniging Openbaar Belang, de aanwezige ambtenaren en wethouder Anker. Veel aspecten moeten nog onderzocht, uitgewerkt en/of onderbouwd worden. Dat gebeurt in het stedenbouwkundig en beeldkwaliteitsplan, waarover de raad zich op een later moment nog uit kan spreken. De visie van de gemeente t.a.v. hoogbouw zal nog aan de raad worden toegestuurd. Ten slotte rondt de voorzitter de bespreking af met de vraag of de beslisnota Visie en randvoorwaarden Weezenlanden Noord nog in een debatronde aan de orde moet komen. De fracties van de Christen Unie, Groen Links, Swollwacht en de VVD geven aan dit niet nodig te vinden. De fracties van D66, CDA, SP en PvdA willen wel een debat over dit onderwerp. Daarop zegt de voorzitter toe deze vraag mee te nemen naar de agendacommissie.