



ChristenUnie
Zwolle



Motie: Meer woningen in Spoorzone / Hanzeland

De gemeenteraad van Zwolle in vergadering bijeen op 17 december 2018,

Constaterende dat:

- De gebiedsontwikkeling Spoorzone / Hanzeland geweldige kansen biedt voor de stedelijke ontwikkeling van Zwolle;
- Het college de strategische agenda gebiedsontwikkeling Spoorzone / Hanzeland aan de raad heeft aangeboden ter besluitvorming;
- Het college in deze notitie voorstelt om ten minste 1000 woningen voor doelgroepen met een stedelijke leefstijl te realiseren, welke gebaseerd zijn op de regionale woonafspraken 2017 – 2027;
- De Spoorzone / Hanzeland een levendig centrum-stedelijk deel van Zwolle mag worden waar ook in de avonden en weekenden activiteit is;
- De bouwopgave in de Spoorzone / Hanzeland in de komende 10 tot 15 jaar gerealiseerd wordt.

Van mening zijnde dat:

- De centrum stedelijke levendigheid van het gebied m.n. tijdens de avonden en in het weekend vergroot wordt wanneer er meer woningen gerealiseerd worden
- Tijdens de informatie en de debatavond is aangegeven dat het maximale draagvermogen aan woningen van het gebied zo'n 3 maal zo hoog is
- Met het vergroten van de hoeveelheid woningen de topambities van de Omgevingsvisie worden gediend
- Focus voor de toevoeging zou moeten liggen op de gebieden direct aansluitend aan de zuidzijde van het station.

Verzoekt het college:

- Om in de planvorming en realisatie zoveel mogelijk aan te sluiten bij het maximale draagvermogen van het gebied, met name in het innovatiekwartier, in District Z en in Hanze Oost.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jan Nabers

Brammert Geerling

Sonja Paauw

Johran Willegers

Gerdien Rots

CDA

SP

D66

VVD

CU

Patty Wolthof

PvdA

Eildert Noorda
groenlinks

met algemene stemmen
aangenomen 17-12-2018