voorstel

Zwolle

Raadsplein besluitvormend

Datum 6 oktober 2014

onderwerp	Beantwoorden artikel 45 vragen PvdA over markt Holtenbroek
portefeuillehouder	Rene de Heer
informant	Tuqan, I (Iskander) 2016
eenheid/afdeling	Ontwikkeling OWA
bijlagen	Voorstel: Informatienota beantwoording artikel 45 vragen over warenmarkt Holtenbroek Bijlage: PvdA - mbt warenmarkt Holtenbroek

Voorgesteld besluit raad

kennisnemen van de beantwoording van de vragen van de PvdA over een markt in Holtenbroek

voorstel

Zwolle

Informatienota voor de raad

Datum 10 september 2014

Onderwerp	artikel 45 vragen over warenmarkt Holtenbroek
Versienummer	V1.

Portefeuillehouder Rene de Heer

Informant I Tuqan
Eenheid/Afdeling Ontwikkeling/OW
Telefoon 038 498 2016
Email I.Tuqan@zwolle.nl

Bijlagen 1. vragen PvdA fractie

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De beantwoording van de vragen van de PvdA fractie over een weekmarkt in Holtenbroek.

Datum 10 september 2014

Toelichting op het voorstel
De PvdA heeft artikel 45 vragen gesteld over de mogelijkheid van een warenmarkt in Holtenbroek.

1. Is het college bereid werk te maken van het realiseren van een weekmarkt in Holtenbroek en daartoe in gesprek te gaan met markthandelaren, winkeliers en bewoners (via de wijkvereniging)?
Antwoord: Nee. Naar aanleiding van deze vraag is contact opgenomen met de Marktadviescommissie. Deze adviseert negatief en geeft daarvoor drie argumenten.
De cmmissie geeft ten eerste aan dat Zwolle al op vijf dagen een markt kent. Alleen op zondag en maandag is er geen markt in Zwolle. Deze dagen zijn ook niet geschikt voor een warenmarkt. Vijf dagen markt in de week in Zwolle is ruim voldoende.
Een extra wijkmarkt zal verder ten koste zal gaan van het bezoek aan de centrummarkten en dus ook ten koste van het bezoek aan de binnenstad.
Tot slot merkt de commissie op dat een marktkoopman met relatief bijzondere artikelen een groot publiek nodig heeft en zeker niet gebaat is bij een nog grotere versnippering.

Het college ondersteunt deze argumenten. In aansluiting daarop merkt het college op dat de afgelopen jaren de diverse markten in Zwolle een lichte (en de vrijdagmarkt een sterke) daling lieten zien in het aantal marktkooplieden en de m2 die werden verhuurd. Alleen Stadshagen groeide. Deze situatie heeft zich nu gestabiliseerd. Een nieuwe markt opstarten levert zeer waarschijnlijk inkomstenderving op voor de huidige marktkooplieden op de diverse Zwolse markten. Gevolg daarvan zal zijn het verlaten van deze markten door de marktkooplieden omdat de inkomsten te gering zijn. Gevolg daarvan is weer dat deze markten kleiner worden en daarmee minder aantrekkelijk voor het publiek. Herstel van een kwijnende markt is een langdurig en moeizaam proces waarbij succes niet is gegarandeerd.

Daarnaast is het zo dat vanuit Holtenbroek de diverse markten (behalve de markt in Zwolle-zuid) goed bereikbaar zijn.

2. Is het college bereid om de noodzakelijke voorzieningen te treffen om een weekmarkt mogelijk te maken (b.v. op parkeerplaats naast het winkelcentrum)?
Antwoord: Nee. Zie het antwoord op vraag 1 in combinatie met de noodzakelijk te maken kosten voor het realiseren van voorzieningen.
Het realiseren van de noodzakelijke voorzieningen kan begroot worden op zo'n € 25.000 (aanleg stroomkasten, juridische aspecten goed regelen, bebording enz.).

3. Wat zijn de mogelijkheden om de markthandelaren (tijdelijk) zodanig te faciliteren, dat een weekmarkt in Holtenbroek ook voor hen aantrekkelijk en economisch haalbaar wordt?
Antwoord: Zie het antwoord op vraag 1 en 2.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer

Datum 10 september 2014

mevrouw R.E. Riemersma MCM