

Wijzigingsnota

bestemmingsplan Hospice Wipstrikkerallee

Wijzigingen

Ambtshalve:

Wijzigingen in de verbeelding:

1. Voorgesteld wordt om de verbeelding te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door de maatvoeringsaanduiding 'maximum aantal wooneenheden' te verwijderen van de locatie waar in het ontwerpbestemmingsplan het maximum aantal wooneenheden op 4 was gesteld, zoals aangegeven op de gewijzigde verbeelding (GML-bestand NL.IMRO.0193.BP13013-0004);
2. Voorgesteld wordt om de verbeelding te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan voor de locatie waar in het ontwerpbestemmingsplan het maximum aantal wooneenheden op 5 is gesteld de aanduiding 'wetgevingzone - afwijkingsgebied' op te nemen, zoals aangegeven op de gewijzigde verbeelding (GML-bestand NL.IMRO.0193.BP13013-0004);

Wijzigingen in de regels:

3. Voorgesteld wordt om de regels te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door in artikel 3.1 de tekst van lid b, c en e te laten vervallen, dit onder vernummering van de daarop volgende leden, zoals aangegeven in de gewijzigde regels;
4. Voorgesteld wordt om de regels te wijzigen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door in artikel 3.2.1 de tekst van lid b en c te laten vervallen, dit onder vernummering van het daarop volgende lid, zoals aangegeven in de gewijzigde regels;
5. Voorgesteld wordt om de regels aan te vullen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door in artikel 3.5 een bepaling in te voegen als lid c met de tekst: *"het gebruik van gebouwen ten behoeve van woningen;"*, dit onder vernummering van de daarop volgende leden en onder vernummering van de verwijzingen in artikel 3.6.1, zoals aangegeven in de gewijzigde regels;
6. Voorgesteld wordt om de regels aan te vullen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door in artikel 3.6.1 een bepaling in te voegen als lid c met de tekst: *"het verbod als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en het bepaalde in artikel 3.5 onder b en c om woningen toe te staan ter plaatse van de aanduiding 'wetgevingzone - afwijkingsgebied', met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding 'maximum aantal wooneenheden' het aantal woningen niet meer mag bedragen dan het aantal dat is aangegeven."*, zoals aangegeven in de gewijzigde regels.