

MOTIE

Katwolderplein parkeergarage exploitatie

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op 24 november 2014.
Gehoord hebbende de beraadslaging over het Katwolderplein.

Constateerende dat:

- De Business Case parkeergarage een positief saldo van 12 miljoen laat zien;
- De parkeergarage valt onder de binnenstad parkeertarieven. Nu € 2,60 per uur;
- Er in de business case gecalculeerd is met een driejaarlijkse tariefsverhoging van 2% (periode 2014-2016);
- Dit bij opening van de parkeergarage in 2017 een parkeertarief van € 2,76 per uur moet betekenen;
- De beslisnota aangeeft dat de vanzelfsprekendheid om jaarlijks tarieven te indexeren afneemt;
- In de recentelijk vastgestelde tarievennota wordt gesteld dat de parkeertarieven in 2015 niet worden verhoogd;
- In de nota onder 'Gevoeligheid exploitatieresultaat' staat dat het verschil in het exploitatieresultaat bij lagere tarieven 2,5 miljoen per half procentpunt is;
- In 2015 de ingecalculeerde 2% niet wordt geïndexeerd en niet staat aangegeven wat dit betekent voor het rendement.

Van mening dat:

- Het goed is dat ten behoeve van het willen zijn van een gastvrije stad de Katwolderplein parkeergarage binnenkort gebouwd gaat worden;
- Een gedegen realisatie nodig is om te komen tot een gezonde exploitatie;
- Met de kennis van dit moment de business case en gecalculeerde exploitatie al onder druk staan.

Draagt het college op:

- Vanaf 2015 de (te verwachten) exploitatieresultaten van de Katwolderplein parkeergarage jaarlijks bij de PPN aan de raad voor te leggen;
- Bij lager uitvallende resultaten dan geprognosticeerd, gelijktijdig naar de raad te komen met voorstellen om deze op te vangen dan wel positief om te buigen.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD
Aly van der Vegte

Voor: VVD, SP, D66, Swollwacht
CDA
Aangenomen
24/11/14