

Bundel van de Overdracht College-Raad van 15 maart 2018

- 1 Financiële ontwikkelingen zorguitgaven Wmo en jeugd
Wordt op vrijdag 16 maart behandeld.
Informatienota Financiële ontwikkelingen zorguitgaven Wmo en jeugd
- 2 Moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost (4e woontoren studentenhuysvesting) over parkeerdruk en het Waterplein
Raadsplein besluitvorming d.d. 23-04-2018 / Lijst ingekomen stukken
Informatienota Moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg over parkeerdruk en het Waterplein
Bijlage 2 bij Informatienota voor de raad inzake moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost
2012-07-02 motie planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost aan het Wa...
2012-07-02 motie Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost Programma ...
- 3 Beantwoording artikel 45 vragen CDA pleegzorg
Raadsplein besluitvorming d.d. 23-04-2018 / Lijst ingekomen stukken
Informatienota beantwoording artikel 45 vragen fractie CDA – Pleegzorg
CDA - Pleegzorg
- 4 Beantwoording artikel 45 vragen CDA inzake trajectcontrole A28
Raadsplein besluitvorming d.d. 23-04-2018 / Lijst ingekomen stukken
Informatienota beantwoording artikel 45 vragen CDA - Trajectcontrole a28
CDA - Trajectcontrole
- 5 Vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit plan Mimosastraat
Raadsplein besluitvorming d.d. 23-04-2018 / A-voorstel rechtstreeks
Beslisnota vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit Mimosastraat
Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Mimosastraat
- 6.a Beslissingenlijst collegevergadering d.d. 6-3-2018
2018-03-06 verslag openbaar definitief
- 6.b Niet openbare verslagen d.d. 6-3-2018

Overdracht College-Raad

Datum 15 maart 2018

onderwerp	Financiële ontwikkelingen zorguitgaven Wmo en jeugd
portefeuillehouder	
informant	Agterhuis, Henriette (2622)
medeopstellers	
afdeling	Concernstaf
bijlagen	Voorstel: Informatienota Financiële ontwikkelingen zorguitgaven Wmo en jeugd

Voorgesteld besluit raad

kennis te nemen van:

De ontstane tekorten op de Wmo en jeugdbudgetten 2017 / 2018.

Informatienota voor de raad

Datum 13 maart 2018

Onderwerp	Financiële ontwikkelingen zorguitgaven Wmo en jeugd
Versienummer	V0.1

Portefeuillehouder E. Meijerink / E. Anker

Informant H. Procé / E. Borsboom

Afdeling

Telefoon 038 4982684/06 11324212

Email h.proce@zwolle.nl / l.borsboom@zwolle.nl

Bijlagen

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De ontstane tekorten op de Wmo en jeugdbudgetten 2017 / 2018.

Datum 13 maart 2018

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

Uit de voorlopige jaarcijfers 2017 blijkt een fors tekort van € 6 mln. op de zorguitgaven, bestaande uit € 3,5 mln. op de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo) en € 2,5 mln. op de jeugdbudgetten. In de tussentijdse rapportages over 2017 wezen de prognoses op een mogelijk tekort van € 2,5 mln. op de Wmo budgetten en eind 2017 bent u geïnformeerd over mogelijke tegenvallers op jeugd.

Voor 2018 zien we dat deze tekorten doorwerken. Daarnaast zien wij dat de getroffen transformatie-maatregelen leiden tot effect, maar niet in het verwachte tempo en dat er druk ontstaat op exploitatie van de werkvoorziening. Voor 2018 loopt daarmee het tekort naar verwachting op naar € 8 mln. Indien er niet wordt bijgestuurd, zullen deze tekorten zich ook door vertalen naar latere jaren.

Het college vindt deze financiële ontwikkeling onaanvaardbaar en heeft gemeend u als gemeenteraad hierover zo snel mogelijk te informeren. Het college streeft naar zorg waarbij er een goede balans is tussen kwaliteit, maatwerk, toegankelijkheid en kostenbeheersing. De financiële ontwikkeling maakt dat deze balans opnieuw gezocht moet worden. Het college acht het dan ook noodzakelijk om bij te sturen.

Kernboodschap

Kennis te nemen van de ontstane tekorten bij de Wmo en Jeugdtaken.

Consequenties

Eerste analyse

Een eerste analyse van de tekorten laat zien dat binnen de Wmo vooral de toekenningen Individuele begeleiding, met name in het laatste kwartaal, een sterk stijgende lijn laten zien. Met individuele begeleiding worden inwoners ondersteund die uitstromen uit de GGZ, de maatschappelijke opvang en Beschermd Wonen. Ook worden inwoners ondersteund die wachten op beschikbaar Beschermd Wonen. Individuele begeleiding is in de keten het meest toegankelijk.

Binnen jeugd is er in het laatste kwartaal sprake van een sterk stijgende toekenning van ondersteuning "licht verstandelijke beperking". Deze voorziening functioneert binnen de jeugdketen op dezelfde manier als Individuele begeleiding: als meest toegankelijk alternatief. In tegenstelling tot eerder wordt deze ondersteuningsvorm tegenwoordig frequent ingezet.

Tot slot zien we binnen de Participatiewet en de sociale werkvoorziening een sterke druk op de tarieven die werkgevers bereid zijn te betalen voor mensen met een indicatie sociale werkvoorziening. Gevolg is geweest dat activiteiten waar SW-medewerkers gedetacheerd waren, zijn beëindigd. Dit heeft geleid tot vermindering van inkomsten.

Maatregelen:

Op basis van deze eerste analyse treft het college een aantal maatregelen, te weten:

- Ten aanzien van de beleidsontwikkeling wordt per direct de hoogste prioriteit gegeven aan het realiseren van de balans tussen inhoudelijke en financiële transformatiedoelen. Nieuwe beleidsontwikkelingen worden voorlopig aangehouden en er wordt tevens kritisch gekeken naar de uitvoering van bestaand beleid.

Datum 13 maart 2018

- De medewerkers van het sociaal wijkteam krijgen instructie om (waar mogelijk) vragen voor ondersteuning scherper te beoordelen. Dit doen we ook met de centrale toegang beschermd wonen.
- We gaan waar mogelijk strakker sturen op de contracten en afspraken met zorgaanbieders en onderwijsorganisaties.

Communicatie

Partners en media worden geïnformeerd via een persbericht.

Vervolg

Momenteel voert het college een nadere analyse uit en brengt het college in beeld welke aanvullende maatregelen en mogelijke beleidsinterventies er nodig zijn om het financieel tekort bij te sturen. Hierbij worden ook de landelijke ontwikkelingen in het zorglandschap betrokken, alsmede de kennis en ervaring van andere grote gemeenten die ook met tekorten geconfronteerd zijn. Deze analyse wil het college op korte termijn met de gemeenteraad bespreken, om vervolgens ook het gesprek te voeren over een pakket maatregelen en beleidsinterventies om de tekorten te beperken. In overleg met de griffie zal hiervoor naar mogelijke data worden gezocht in april.

Op deze manier willen wij u aan de voorkant van het vervolgproces betrekken bij de analyse en de te nemen maatregelen.

Openbaarheid

Openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris

Overdracht College-Raad

Datum 15 maart 2018

onderwerp	Moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost (4e woontoren studentenhuysvesting) over parkeerdruk en het Waterplein
portefeuillehouder	Ed Anker
informant	Eggink, Ron (2007)
medeopstellers	
afdeling	Proces- Programma- en Projectmanagement
bijlagen	Voorstel: Informatienota Moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg over parkeerdruk en het Waterplein Bijlage: Bijlage 2 bij Informatienota voor de raad inzake moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost Bijlage: 2012-07-02 motie planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost aan het Wa... Bijlage: 2012-07-02 motie Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost Programma ...

Voorgesteld besluit raad

kennis te nemen van:

De wijze waarop wij invulling hebben gegeven aan uitvoering van de moties

Informatienota voor de raad

Datum 20 februari 2018

Onderwerp	Moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost (4 ^e woontoren studentenhuysvesting) over parkeerdruk en het Waterplein.
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder E.Anker

Informant R.C. Eggink

Afdeling ZWPP

Telefoon 038 498 2007

Email R.Eggink@zwolle.nl

Bijlagen

1. Motie Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost over parkeerdruk (nr. 52 van 2 juli 2012) en over het Waterplein (nr. 53 van 2 juli 2012).
2. Resultaten Parkeeronderzoek en artikel Stentor over "Waterplein".

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

1. De wijze waarop wij invulling hebben gegeven aan uitvoering van de moties.

Datum 20 februari 2018

[Toelichting op het voorstel](#)

Inleiding

In de raadsvergadering van 2 juli 2012 is bij het onderwerp “Burgemeester Roelenweg Oost” ondermeer kennis genomen van de beoogde planontwikkeling voor deze locatie vanuit het eerder vastgestelde gewijzigde SpvE (Stedenbouwkundig programma van Eisen).

Besloten werd in te stemmen met een afwijking van dit SpvE om een bovengrondse gebouwde parkeervoorziening te kunnen realiseren in plaats van een halfverdiepte parkeergarage, passend binnen de kwaliteitsnormen van het SPvE.

Bij die gelegenheid zijn twee moties aangenomen.

Motie 52 verzoekt het college de parkeerdruk in de directe omgeving van het plangebied Burgemeester Roelenweg Oost te monitoren en de gegevens van die monitoring te betrekken bij de uiteindelijke invulling van bouwblok 4 in de tweede fase.

Motie 53 verzoekt het college de ontwikkelingen aan het Waterplein

1. Voor wat betreft de onderlinge afstemming centraal aan te sturen.
2. De onderlinge afstemming ook in de komende (uitvoerings)fasen zorgvuldig te blijven uitvoeren.
3. Onder de aandacht van Zwollenaren te brengen, zodat zij betrokken raken op de ontwikkelingen en in staat zijn om te participeren in de verdere afstemmingsprocessen van ondermeer de architectonische kwaliteit, de openbare ruimte en het gebruik van het Waterplein.
4. Daartoe een team/klankbordgroep in te stellen die het college en de initiatiefnemers begeleidt bij de ruimtelijk - architectonische afstemming van het Waterplein en de Burgemeester Roelenweg Oost.

Gelet op de strekking van de moties is er tussen de aannahme en de uitvoering geruime tijd verstreken.

Beantwoording Motie 52 (over parkeerdruk).

Om deze motie te kunnen uitvoeren is eerst geïventariseerd welke (openbare) parkeervoorzieningen er in de directe omgeving zijn.

Vervolgens zijn de bezettingscijfers voor de parkeerterreinen en het straatparkeren verzameld.

Het resultaat is in Bijlage 2 opgenomen.

Conclusie

De parkeerdrukmetingen in de directe omgeving van het Talentenplein over de periode 2013 – 2017 laten zien dat de totale parkeerdruk op parkeerplaatsen in de openbare ruimte niet is toegenomen en dat er over het geheel genomen in dit gebied ruim voldoende parkeerplaatsen beschikbaar zijn.

Uit de metingen blijken ook enkele nuanceringen op het algemene beeld:

- In het algemeen is er in het gebied voldoende parkeerruimte maar het parkeerterrein Schuttevaerkade Oost bleek op de zaterdagmiddagen in alle drie de gemeten jaren vol / bijna vol te staan.
- Als we kijken naar het totaal van de drie parkeerterreinen dan lijkt de parkeerdruk op zaterdag af te nemen, maar op donderdag juist toe te nemen, met name op het parkeerterrein Schuttevaerkade West.

Datum

20 februari 2018

Het resultaat van het onderzoek is betrokken bij het ontwerp voor de 4e woontoren voor studentenhuysvesting. Bij de 4e woontoren wordt een in pandige/ondergrondse parkeervoorziening gerealiseerd. Deze voorziening in combinatie met het op locatie rondom de 4e woontoren parkeren op maaiveld voldoet aan de (specifieke) norm voor de parkeerbehoefte voor alle aan het Talentenplein gehuisveste studenten.

Het bezoekers parkeren (0,2 pp/eenheid) kan worden opgevangen op openbare parkeervoorzieningen in de omgeving zoals bijvoorbeeld de Schuttevaerkade en parkeergarage Katwolderplein. Op de Schuttevaerkade is voldoende parkeercapaciteit beschikbaar. In een scenario waarbij het volledig bezoekers parkeren op de Schuttevaerkade plaatsvindt, komt de parkeerdruk hier in de avond (maatgevend moment) niet boven de 70% uit. Het parkeerterrein aan de Schuttevaerkade ligt binnen de richtlijn van circa 100 meter vanaf het plangebied (het Talentenplein).

Kortom de parkeeroplossing bij de 4e woontoren voldoet geheel aan de normstelling.

Beantwoording Motie 53 (over Waterplein).

De verantwoordelijkheid om te komen tot een goede afstemming van alle projecten rondom het zogeheten Waterplein lag en ligt in handen van de gemeentelijk stedenbouwkundige.

Hij heeft, met de in de raad besproken second opinion van voormalig Rijksbouwmeester Tjeerd Dijkstra d.d. 5 januari 2009 in zijn achterzak, meerdere acties ondernomen.

Op 18 september 2009 zijn onder zijn voorzitterschap de architecten van de projecten rondom het Waterplein en de externe architectonische adviseur van de gemeente bij elkaar geweest om de samenhang en de gewenste verschillen te bespreken. Het resultaat van de workshop en gesprekken met de stad is neergelegd in 7 stedenbouwkundige ontwerputgangspunten voor het Waterplein:

1. Hoogteaccenten op de tweede rij;
2. Evenwichtige hoogtes op de eerste rij;
3. Open zicht op water en groen;
4. Maaiveld op verschillende hoogtes; uitzicht over en afdalen naar het water;
5. Elk project voegt een interessante buitenruimte toe aan de stad;
6. Een opbouw van panden;
7. Verbeteren van de stadswandeling en verhogen verblijfskwaliteit.

Deze 7 ontwerputgangspunten zijn vastgelegd in de stedenbouwkundige plannen van het Kraanbolwerk en Katwolderplein. Het stedenbouwkundig plan van het Hof van Thorbecke sluit aan op die van het Kraanbolwerk.

Het Stedenbouwkundig programma van Eisen voor de ontwikkelingen aan de Burgemeester Roelenweg is aangepast aan de opgedane inzichten en vastgesteld door de gemeenteraad op 8 februari 2010.

De herinrichtingen van de openbare ruimtes tussen de projecten en het ontwerp van de Rodetorenbrug zijn uitwerkingen van de geformuleerde ontwerputgangspunten.

Het voorgaande is een globale samenvatting van de periode voor de vaststelling van de motie.

Bij de latere architectonische uitwerkingen van het Kraanbolwerk, Katwolderplein, Rodetorenbrug en herinrichtingen van de openbare ruimtes heeft een Kwaliteitsteam, met de gemeentelijk stedenbouwkundige als voorzitter, supervisie gehouden.

Bij de projecten zijn meerdere klankbordgroepen betrokken (geweest). De tussenresultaten zijn tijdens openbare informatiebijeenkomsten en klankbordgroepvergaderingen getoond en besproken.

Datum 20 februari 2018

Tijdens een openbare avond van het ZAP op 2 december 2014 zijn de ontwikkelingen rondom het Waterplein door de gemeentelijk stedenbouwkundige en de architecten aan ongeveer 40 belangstellenden gepresenteerd. Ze vonden het mooi en prezen de zorgvuldigheid en precisie waarmee de plannen zijn ontworpen.

De volgende dag stond het in Bijlage 2 opgenomen artikel in de Stentor.

Conclusie

De onderlinge afstemming van de ontwikkelingen rondom het Waterplein zijn centraal aangestuurd en deze centrale aansturing is ook in de latere (uitvoerings)fasen zorgvuldig uitgevoerd.

De ontwikkelingen zijn goed onder de aandacht gebracht van inwoners en belanghebbenden.

Tot slot heeft een Kwaliteitsteam supervisie gehouden op de ontwikkelingen.

Daarmee is uitvoering gegeven aan alle vier in motie 53 genoemde aspecten.

Vervolg

De aanvraag om omgevingsvergunning voor de 4^e woontoren studentenhuysvesting is ingediend.

Zoals bij de beantwoording van motie 52 is aangegeven zorgt de onder dit gebouw geprojecteerde parkeerkelder in combinatie met het parkeren op maaiveld voor voldoende parkeergelegenheid.

Om vergunning te kunnen verlenen is een wijziging van het bestemmingsplan nodig. De procedure voor het bestemmingsplan en die voor de verlening van de omgevingsvergunning verlopen gecoördineerd. Daartoe heeft uw raad vorig jaar besloten. De procedure voor bestemmingsplanwijziging en vergunningverlening loopt.

Openbaarheid

Deze informatienota is openbaar.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris

Bijlage 2 bij Informatienota voor de raad inzake moties Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost

Loopafstand vanaf Talentenplein	Parkeervoorziening
Binnen 100 meter	Parkeerterrein Schuttevaerkade West
100 – 200 meter	Parkeerterrein Schuttevaerkade Oost straatparkeren in de Govert Flinckstraat
200 – 300 meter	Parkeerterrein Alb. Cuypstraat Straatparkeren in de Miereveltstraat Straatparkeren in de Ferdinand Bolstraat

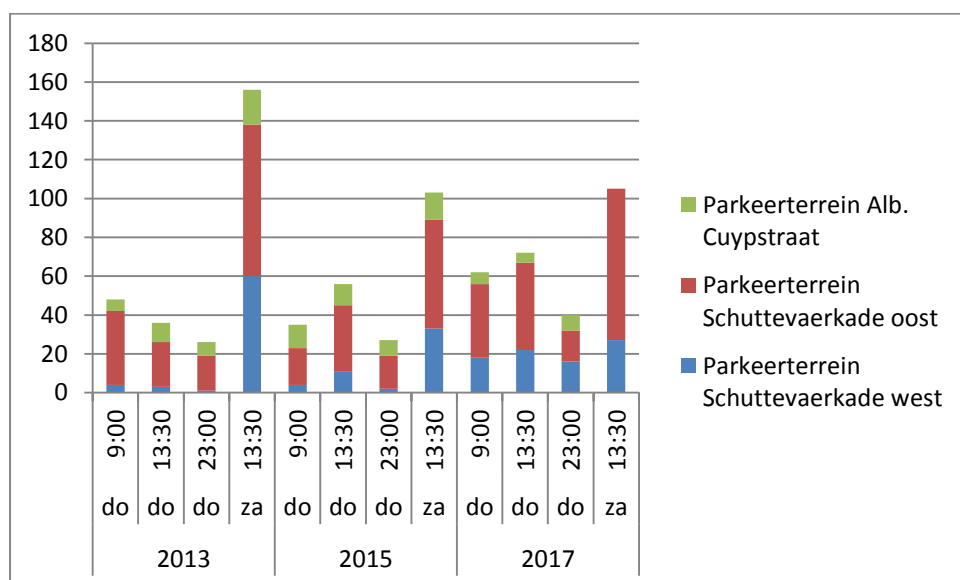
Strikt genomen ligt in de zone 200 – 300 meter ook de parkeergarage Katwolderplein, maar deze is in de vergelijking niet meegenomen omdat deze nog maar kort geleden (1 maart 2017) in gebruik is genomen.

Van de bovenstaande parkeervoorzieningen zijn de bezettingscijfers verzameld uit de parkeerdruk metingen die de Gemeente Zwolle om de twee jaar laat uitvoeren op een aantal vaste momenten (3 meetmomenten op een donderdag, 1 meetmoment op een zaterdagmiddag).

De uitkomsten van deze metingen uit de jaren 2013, 2015 en 2017 zijn met elkaar vergeleken.

In de eerste grafiek zijn de bezettingscijfers van de parkeerterreinen weergegeven. In de tweede grafiek staan de cijfers van het straatparkeren in de zuidelijke rand van Dieze. Bij het straatparkeren gaat het om relatief kleine aantallen parkeerplaatsen. Om enigszins het overzicht te houden is er voor gekozen om de cijfers van de drie straten samen te voegen en in een aparte grafiek weer te geven.

Bezettingscijfers parkeerterreinen

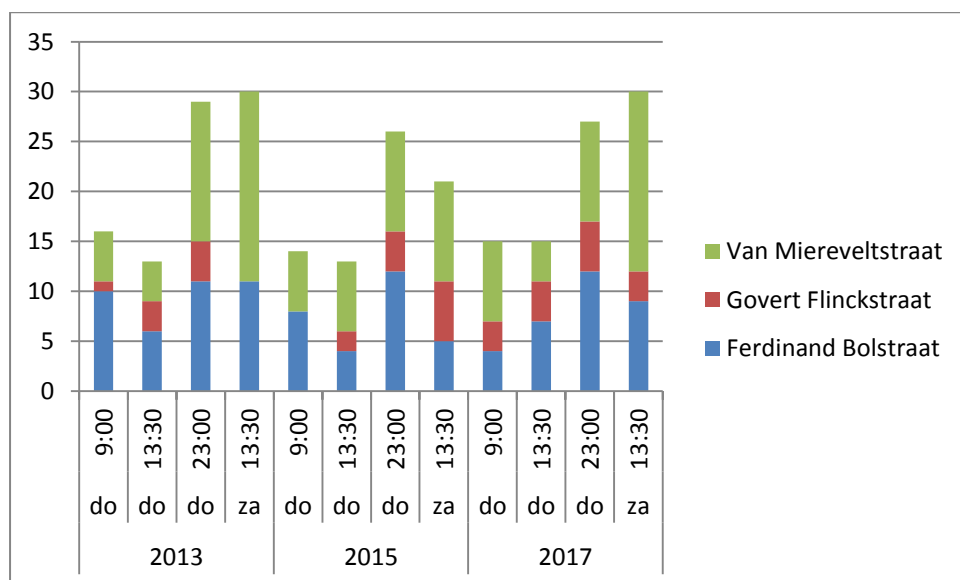


De capaciteit van de 3 terreinen samen bedraagt 178 parkeerplaatsen (Alb. Cuypstraat 36 pp, Schuttevaerkade Oost 82 pp, Schuttevaerkade West 60 pp).

De bezetting van de parkeerterreinen is het grootst op de zaterdagen. Het parkeerterrein Schuttevaerkade Oost stond in de zaterdagmetingen van 2013 en 2017 helemaal vol. Het parkeerterrein Schuttevaerkade West stond in 2013 op zaterdag voor 95% vol, in de jaren 2015 en 2017 was de bezetting op zaterdag een stuk lager.

Opvallend is dat het parkeerterrein Schuttevaerkade West in de donderdag metingen in 2017 een hogere bezetting had dan in voorgaande jaren. De bezetting op donderdagmiddag was toen 37%. In 2013 was dat 5% en in 2015 was dat 18%.

Bezettingcijfers straatparkeren



De totale beschikbare parkeercapaciteit in deze drie straten bedraagt 52 parkeerplaatsen.

Opvallend in de cijfers van het straat parkeren is dat de cijfers van 2015 een dipje laten zien ten opzichte van de twee andere jaren. Verder blijkt de bezetting redelijk stabiel.

Op alle gemeten momenten in alle gemeten jaren is (ruim) voldoende parkeerruimte beschikbaar. Overdag op werkdagen is ongeveer 30% van de parkeerplaatsen bezet, 's nachts en in het weekend ligt de bezetting tussen ongeveer de 50 en 60%.

'Waterplein' als gastvrije stadsentree

Een vijftal projecten vormt samen 'Waterplein', de beoogde entree naar Zwolle.

door Janske Mollen

ZWOLLE - De reconstructie van de Burgemeester Roelenweg is één van een aantal grootscheepse projecten, bedoeld om de entree van Zwolle te verbeteren en daarmee de bereikbaarheid van de binnenstad te vergroten. Het gebied in de (ruime) driehoek Burgemeester Roelenweg, Katwolderplein en Kraanbolwerk is gebundeld onder de naam Waterplein en moet een eenduidige uitstraling krijgen.

„Toen die verschillende trajecten een paar jaar geleden tegelijkertijd begonnen, wilde de raad meer houvast”, vertelt stedenbouwkundige Henk Snel. „Voormalig rijksbouwmeester Tjeerd Dijkstra heeft toen een advies gegeven aan de hand waarvan ik zeven uitgangspunten voor die bouwwerken heb geformuleerd.” Die gaan onder andere over hoe hoog gebouwen mogen zijn en hoe ze in de openbare ruimte moeten staan, aldus Snel. „We hebben wel voor elk plan een beeldkwaliteitsplan gemaakt.”

Dat betekent dat er samenhang moet zijn tussen de bouwprojecten, maar dat ze niet exact hetzelfde hoeven te zijn. „De binnenstad bestaat ook uit allemaal verschillende gebouwen en materialen. We vragen alleen wel om mooie,

gedetailleerde materialen.” Dit herinrichtingsproces in het westelijke deel van het centrum was al afgetrapt met de heringerichte Katerdijk, die vanaf de snelweg naar de binnenstad leidt. De vrijliggende busbaan en een tweebaans fietspad zijn daar de grootste veranderingen en geven een blik op het toekomstige totaalplaatje.

Want op de Burgemeester Roelenweg is maandag begonnen met de aanleg van zo'n zelfde tweebaans fietspad, dat het weggebruik voor fietsers veiliger moet maken. Waar het pad op de Katerdijk aan de waterkant ligt, zodat het fietsverkeer niet meer hoeft te kruisen met snelwegverkeer, komt het op de Burgemeester Roelenweg aan de 'zuidzijde' bij de studentenvlats te liggen. Op de Pannekoekendijk, ter hoogte van de studentenvlats, blijven de fietspaden aan beide zijden van de weg bestaan, maar komt in het midden een vrijliggende busbaan. Op de langere termijn zijn er bij het Katwolderplein bushaltes gepland, vergelijkbaar met de centrumhaltes aan de Eekwal. Tot juli wordt gewerkt tot aan de kruising met de Katerdijk. Het reconstructieproject Burgemeester Roelenweg gaat ruim 1,8 miljoen euro kosten, waarvan 450.000 euro uit een provinciale subsidie komt.

Pas vanaf maart 2015 staat de herinrichting van de Pannekoekendijk en Harm Smeengekade op het programma. Het te reconstrueren traject loopt vanaf de kruising bij de Emmawijk en Willemskade tot aan de Hofvlietbrug. Het is een uitgebreid ontwerp waarbij een brede voetgangersstrook aan de zijde van de Kamperpoort moet komen, een vrijliggende busbaan met dus een 'bustation' ter hoogte van het Katwolder-

plein. De rotonde bij de Kamperpoortbrug verdwijnt. De kosten voor dit deel zijn geraamd op 6,87 miljoen euro. Ruim 1 miljoen komt uit de gemeentelijke financiën en ook de provincie neemt een deel voor haar rekening.

■ Het 'Waterplein' in wording, met vlnr het Katwolderplein, de Katerdijk, de Pannekoekendijk, de Burgemeester Roelenweg en het Kraanbolwerk. Foto Frans Faber/aan



WESTELIJKE STADSENTREE RUIME TWEE JAAR OP DE SCHOP

- Onder de noemer 'Waterplein' worden de studentenvlats aan de Burgemeester Roelenweg, het Katwolderplein en het Kraanbolwerk geschaard.
- De aangepaste 'toegangswegen' Burgemeester Roelenweg, Pannekoekendijk en Katerdijk zijn en worden in fases heringericht.

- De Katerdijk is vorig jaar augustus al opgeleverd.
- De Burgemeester Roelenweg wordt nu onder handen genomen. In deze eerste fase gaat het om het dubbelbaans fietspad aan zowel de Roelenweg als de Pannekoekendijk. Vanaf april zijn de autorijbanen, rotonde en de dubbel-

- baans busbaan (op de Pannekoekendijk) aan de beurt. Het project wordt naar verwachting eind juni afgerond. De reconstructie gaat naar verwachting ruim 1,8 miljoen kosten. Een deel is provinciale subsidie.
- De herinrichting van de Pannekoekendijk gaat in (maart) 2015

- van start en eind 2015 klaar zijn.
- Dat reikt van de kruising bij de Emmawijk tot aan de Hofvlietbrug en krijgt onder meer een vrijliggende dubbelbaans busbaan, gescheiden rijbanen en een breed voetgangerspad aan de Kamperpoortzijde. Dit project gaat naar verwachting bijna 7 miljoen kosten.

“De binnenstad heeft ook allemaal verschillende gebouwen en materialen

Henk Snel, stedenbouwkundige

MOTIE**Betreft: Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost aan het Waterplein**

De Raad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 2 juli 2012,

overwegende dat:

- de planontwikkeling aan de Burgemeester Roelenweg Oost vanuit stedelijk perspectief een gewenste ontwikkeling is,
- de ontwikkeling een bijdrage vormt aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in de binnenstadsschil, specifiek het deel dat we sinds de second opinion van voormalig rijksbouwmeester de heer Dijkstra in 2008 het Waterplein zijn gaan noemen,
- de daaraan ontleende zeven waarden voor het Waterplein bij de architectonische uitwerking en afstemming leidend zijn,
- de projecten Kraanbolwerk, Katwolderplein en Burgemeester Roelenweg Oost zorgvuldig op elkaar worden afgestemd ten aanzien van de stedelijke samenhang en ruimtelijke kwaliteit;
- bij het Kraanbolwerk een architectonische begeleidingsgroep en een groep 'Vrienden van het Kraanbolwerk' zijn ingesteld waardoor de inbreng van belanghebbenden en deskundigen uit de stad is gewaarborgd,
- het enthousiasme in de stad en de ruimtelijke kwaliteit voor het project daarmee versterkt is;

van mening dat:

- er aan het Waterplein feitelijk sprake is van een vorm van gebiedsontwikkeling, terwijl de verantwoordelijkheden en bevoegdheden op projectniveau liggen, waardoor geen sprake is van een overkoepelende aansturing op het Waterplein,
- de projecten Kraanbolwerk, Katwolderplein en Burgemeester Roelenweg Oost ieder hun bijzondere architectonische waarde hebben en derhalve bijzondere architectonische aandacht verdienen,
- de afstemming over de ruimtelijke kwaliteit en de onderlinge samenhang van de projecten aan het Waterplein ook in de uitvoeringsfase van belang blijft en aandacht vraagt,
- specifieke afstemming over de samenhang in de openbare ruimte van de Waterplein-projecten gewenst is,
- de omvangrijke en voor de stad belangrijke ontwikkelingen aan het Waterplein nog nauwelijks 'leven' onder de Zwollenaren, terwijl hun betrokkenheid de ruimtelijke kwaliteit kan verbeteren;

verzoekt het college:

- de ontwikkelingen aan het Waterplein:
 - o voor wat betreft de onderlinge afstemming centraal aan te sturen,
 - o de onderlinge afstemming ook in de komende (uitvoerings)fasen zorgvuldig te blijven uitvoeren,
 - o onder de aandacht van Zwollenaren te brengen, zodat zij betrokken raken op de ontwikkelingen en in staat zijn om te participeren in de verdere

met algemene stemmen aangenomen.

2/7/12

afstemmingsprocessen van onder meer de architectonische kwaliteit, de openbare ruimte en het gebruik van het Waterplein .

- o daartoe een team/klankbordgroep in te stellen die het college en de initiatiefnemers begeleidt bij de ruimtelijk-architectonische afstemming van het Waterplein en Burgemeester Roelenweg Oost;

en gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie
Gerdien Rots

CDA
Dite Husselman

PvdA
Frankwin Mussche

SP
Edwin Koster

VVD
Schelto Bus

Swollwacht
Hans Borrel

D66
Jan Brink

GroenLinks
Patrick Rijke

A collection of handwritten signatures in blue ink, arranged in two rows corresponding to the printed names of the council members. The signatures are written over the printed names and extend across the page, with some overlapping. The first row includes signatures for ChristenUnie, CDA, PvdA, SP, and VVD. The second row includes signatures for Swollwacht, D66, and GroenLinks. There are also some additional scribbles and marks on the page, particularly on the left side.

MOTIE

**Betreft: Planontwikkeling Burgemeester Roelenweg Oost
Programma Bouwblok 4 (tweede fase)**

De Raad van Zwolle in vergadering bijeen op maandag 2 juli 2012,

overwegende dat:

- de planontwikkeling aan de Burgemeester Roelenweg Oost een gewenste ontwikkeling is,
- het realiseren van een halfverdiepte parkeervoorziening (zoals beschreven in het Stedenbouwkundig Programma van Eisen) financieel niet haalbaar is,
- nu gekozen is om het parkeren ten behoeve van het programma te combineren met studentenwoningen in het vierde bouwblok, binnen de kaders van het SPvE en zonder de bouwhoogten te wijzigen,
- gezien de huidige marktsituatie de plannen gefaseerd worden uitgevoerd,
- het vierde bouwblok in de tweede fase wordt gerealiseerd;

van mening dat:

- de huidige plannen voor de Burgemeester Roelenweg Oost alleen voorziet in parkeren voor het eigen programma,
- het noodzakelijk is om te monitoren hoe de parkeerdruk in de directe omgeving zich ontwikkelt,
- mede op basis van de inzichten uit die monitoring de uiteindelijke invulling van bouwblok 4 in de tweede fase te bepalen;

verzoekt het college:

de parkeerdruk in de directe omgeving van het plangebied Burgemeester ROelenweg Oost te monitoren en de gegevens van die monitoring te betrekken bij de uiteindelijke invulling van bouwblok 4 in de tweede fase;

en gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie
Gerdien Rots

VVD
Schelto Bus

Swollwacht
Hans Borrel



*Met algemene stemmen aangenomen.
2/7/12 hr*

Overdracht College-Raad

Datum 15 maart 2018

onderwerp	Beantwoording artikel 45 vragen CDA pleegzorg
portefeuillehouder	Ed Anker
informant	Jonker, Sabina (2013)
medeopstellers	
afdeling	Maatschappelijke Ontwikkeling
bijlagen	Voorstel: Informatienota beantwoording artikel 45 vragen fractie CDA – Pleegzorg Bijlage: CDA - Pleegzorg

Voorgesteld besluit raad

Het college besluit:

1. bijgevoegde informatienota voor de Raad vast te stellen waarin de artikel 45 vragen van de fractie CDA met betrekking tot 'pleegzorg' worden beantwoord

Informatienota voor de raad

Datum 13 februari 2018

Onderwerp	Artikel 45 pleegzorg CDA
Versienummer	3

Portefeuillehouder Ed Anker

Informant S.K. Jonker
Afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling / OWS
Telefoon 038 498 2071
Email S.Jonker@zwolle.nl
Bijlagen 1 schriftelijkevragen pleegzorg

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De beantwoording van de artikel 45 vragen van de fractie CDA met betrekking tot 'pleegzorg'

Datum

13 februari 2018

Inleiding

De fractie CDA heeft met betrekking tot 'pleegzorg' artikel 45 vragen gesteld. In de beantwoording gaan we in op de gestelde vragen en hanteren hierbij dezelfde nummering.

Kernboodschap

Het college streeft ernaar dat kinderen zoveel mogelijk in een gewone omgeving opgroeien en mee kunnen doen. Wanneer dit niet thuis kan, is pleegzorg is een mooi voorbeeld van opvang in een zo gewoon mogelijke omgeving, een gezin. Graag willen we u dan ook informeren welke stappen we dit jaar nemen en welke activiteiten er op de planning staan.

1 - Het CDA is er een voorstander van om, bij voorbeeld tijdens de Week van de Pleegzorg, speciaal aandacht te besteden aan 'het pleeggezin'. Deelt u deze opvatting?

Ja, en als aanvulling hierop heeft afgelopen 1 november 2017 wethouder Anker, als gastheer, samen met Louise Rouwenhorst van Trias de aftrap gegeven voor de regionale campagne Mag ik bij jou. Het doel van de campagne is het werven van pleeggezinnen. De deelnemende regiogemeenten zijn Dalfsen, Epe, Hardenberg, Hattem, Heerde, Kampen, Olst-Wijhe, Ommen, Raalte, Staphorst, Steenwijkerland, Zwartewaterland en Zwolle. In het jaar 2018 heeft iedere gemeente een maand gekozen waarin extra aandacht wordt gevraagd voor pleegzorg.

Voor Zwolle is dit de maand mei. Op scholen en op andere plaatsen waar veel ouders en kinderen komen, worden spandoeken opgehangen. Ook via verschillende media zoals lokale krant, social media, intranet, vrijwilligerscentrales, scholen, kerken, welzijnsinstellingen, culturele instellingen en op andere wijze wordt aandacht gevraagd voor pleegzorg. Ook vindt er in dezelfde maand een informatiebijeenkomst voor potentiële pleegouders plaats. Daarnaast zijn we nog met partijen in de stad in gesprek om andere acties die een bijdrage kunnen leveren aan de campagne te verkennen. De eerste voorzichtige resultaten uit andere gemeenten laten zien dat het werven van pleeggezinnen via de opzet tot resultaat leidt. De eerste pleegouders zitten inmiddels in het trainingstraject. Over een vervolg op de campagne in mei, zijn de plannen nog in ontwikkeling. De focus zou dan liggen op de waardering van de pleegouders.

2 - Bent u van mening dat pleegouders en pleegkinderen in voldoende mate worden betrokken bij de beleidsontwikkeling op dit gevoelige beleidsterrein?

Ja. Bij opstellen beleidskader waren ouders betrokken in klankbordgroepen jeugd. College heeft daarnaast persoonlijke gesprekken met ouders. Daarnaast wordt op dit moment een evaluatie uitgevoerd naar pleegzorg. We gaan in de komende periode met de betrokkenen in gesprek. De focus ligt bij de evaluatie op de uitvoeringspraktijk, beleving/ervaring van het pleeggezin, ouders vanuit het gedwongen kader en betrokken organisaties en niet zozeer vanuit de wettelijke context. Op basis daarvan worden voorstellen gedaan ter verbetering van het beleid of andere verbetervoorstellen. In welke mate pleegkinderen kunnen worden meegenomen kunnen we nog niet aangeven. Dit is wel het streven, maar we moeten de gevoeligheid van het onderwerp in acht nemen en dat vraagt meer verdieping.

3 - Wij pleiten voor reële vergoedingen voor de kosten die pleegouders moeten maken. Krijgt u hier (dikwijls) vragen over vanuit de pleegzorg?

Datum 13 februari 2018

Ja, over vergoedingen voor kosten die pleegouders maken komen incidenteel signalen binnen. De signalen die binnen komen gaan niet alleen over de reële kosten of de hoogte van de vergoedingen, maar ook over wie de kosten vergoedt.

De pleegvergoeding is een door de overheid jaarlijks vaststelt basisbedrag. Hoe hoog het basisbedrag is, hangt af van de leeftijd van het pleegkind. De vergoeding wordt per maand uitbetaald.

In sommige gevallen kunnen pleegouders een extra toelage voor pleegzorg krijgen. Bijvoorbeeld bij extra kosten crisisopvang, voor een kind met een handicap of bij de zorg voor drie of meer pleegkinderen.

Of er nog knelpunten zijn bij andere vergoedingen, die specifiek betrekking hebben op pleegouders, nemen we mee in de evaluatie. Dit specifieke onderwerp heeft onze aandacht.

4 - Sinds de decentralisatie van de Jeugdwet hebben de gemeenten de mogelijkheid om de pleegzorg te verlengen. Minister De Jonge heeft daar op landelijk niveau veel aandacht voor. Maakt Zwolle ook gebruik van deze mogelijkheid en zo ja, kunt u ons ook inzicht geven in de frequentie hiervan?

Verlengde pleegzorg wordt als maatwerkoplossing aangeboden, dit is op dit moment alleen wanneer er sprake is van een uitzonderingsgeval. In Zwolle hebben we het over een enkeling (minder dan 5 afhankelijk van de gekozen peildatum). We zijn voorstander van de verschuiving van de leeftijdsgrens. Wel vinden we het belangrijk om breder te kijken naar de doelgroep. Bijvoorbeeld om ook te kijken naar hoe het gaat met kinderen die in kindtehuizen of andere vormen van opvang zitten. Kinderen die daar terecht zijn gekomen omdat er wellicht geen pleeggezin (tijdig) voor kon worden gevonden of waarvan de problematiek te zwaar is. Landelijk onderschrijven we het standpunt van de VNG.

Reactie VNG: Minister De Jonge (VWS) wil dat pleegkinderen tot hun 21e jaar bij hun pleeggezin kunnen wonen. De grens ligt nu op 18 jaar. De VNG staat positief tegenover het voorstel. We gaan in overleg met VWS over de uitwerking van dit plan en welke financiële consequenties hieraan verbonden zijn.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris

24 januari 2018



Geacht College,

In 2017 heeft het CDA aandacht gevraagd voor de problematiek die jongeren kunnen ervaren als zij op 18 jarige leeftijd uit de jeugdzorg komen en als wettelijk volwassene een eigen weg moeten vinden op bijvoorbeeld het gebied van wonen, werken en inkomen. Een deel van deze jongvolwassenen is daartoe niet of onvoldoende in staat en verdient ons inziens een langere begeleidingstijd, veelal gebeurt dat in een pleeggezin.

Pleegouders verdienen naast veel respect ook aandacht van de lokale overheid.

Wij hebben over dit beleidsterrein een aantal vragen:

- 1 - Het CDA is er een voorstander van om, bij voorbeeld tijdens de Week van de Pleegzorg, speciaal aandacht te besteden aan 'het pleeggezin'. Deelt u deze opvatting?
- 2 - Bent u van mening dat pleegouders en pleegkinderen in voldoende mate worden betrokken bij de beleidsontwikkeling op dit gevoelige beleidsterrein?
- 3 - Wij pleiten voor reële vergoedingen voor de kosten die pleegouders moeten maken. Krijgt u hier (dikwijls) vragen over vanuit de pleegzorg ?
- 4 - Sinds de decentralisatie van de Jeugdwet hebben de gemeenten de mogelijkheid om de pleegzorg te verlengen. Minister De Jonge heeft daar op landelijk niveau veel aandacht voor. Maakt Zwolle ook gebruik van deze mogelijkheid en zo ja, kunt u ons ook inzicht geven in de frequentie hiervan?

Leo Elfers, CDA-Zwolle

Overdracht College-Raad

Datum 15 maart 2018

onderwerp	Beantwoording artikel 45 vragen CDA inzake trajectcontrole A28
portefeuillehouder	Michiel van Willigen
informant	Voortman, Christian (4059)
medeopstellers	Brand, Ab (2312) Loon, Joris van Tjepkema, Syb (2133)
afdeling	Ruimte en Economie
bijlagen	Voorstel: Informatienota beantwoording artikel 45 vragen CDA - Trajectcontrole a28 Bijlage: CDA - Trajectcontrole

Voorgesteld besluit raad

kennis te nemen van:

De antwoorden op de Artikel 45-vragen van het CDA met het onderwerp "Trajectcontrole".

Informatienota voor de raad

Datum 13 maart 2018

Onderwerp	Artikel 45 vragen 'Trajectcontrole'
Versienummer	V1.0

Portefeuillehouder M.W.J. van Willigen

Informant CD Voortman
Afdeling Ruimte en Economie / OW
Telefoon 038 498 4059
Email C.Voortman@zwolle.nl, J.van.Loon@zwolle.nl
Bijlagen 1. Artikel 45 vragen 'Trajectcontrole'

Wij stellen u voor kennis te nemen van:

De antwoorden op de Artikel 45-vragen van het CDA met het onderwerp "Trajectcontrole".

Datum 13 maart 2018

Inleiding

Op 7 februari jongsleden zijn door de fractie van het CDA vragen gesteld op grond van Artikel 45 in verband met het onderwerp 'Trajectcontrole'. Hieronder zijn de vragen integraal overgenomen, gevolgd door een antwoord.

1. *Bent u het met het CDA eens dat de overlast en hinder van het voortrazende verkeer op de A28 verminderd moet worden?*
2. *Deelt u de mening van het CDA dat daarvoor Trajectcontrole een geëigend middel is?*
3. *Als dat het geval is, bent u dan bereid daartoe de nodige initiatieven te ontplooiën?*

Beantwoording:

Ad 1.

De gemeente Zwolle vindt het van belang dat haar inwoners een aangenaam en gezond woon- en leefklimaat geboden wordt. Het tegengaan van vermijdbare aantasting van dat woon- en leefklimaat heeft daarom onze aandacht. Hiertoe wordt iedere 5 jaar in Europees kader het actieplan geluid opgesteld en uitgevoerd. Daarnaast wordt jaarlijks de luchtkwaliteit beoordeeld en verantwoord aan het ministerie. Op het moment dat er overschrijdingen van wettelijke normen worden geconstateerd, worden maatregelen getroffen. De verantwoordelijkheid daarvoor ligt bij de wegbeheerder. Voor de Rijksweg A28 is dat Rijkswaterstaat. Tot op heden zijn ons geen overschrijdingen van wettelijke normen voor geluid en luchtkwaliteit bekend.

Er komen wel eens klachten binnen, maar niet uit de omgeving Prinsenpoort. De wijk Prinsenpoort is nog in aanbouw. Voor de vaststelling van het bestemmingsplan is geluids- en luchtonderzoek gedaan, waarbij het voldoen aan grenswaarden randvoorwaarde was. Ook bij overschrijding van de maximumsnelheid op de rijksweg wordt voldaan aan de grenswaarden.

Ad 2.

Uitgangspunten voor de invoering van trajectcontrole zijn het verminderen van verkeersslachtoffers en het omlaag brengen van de uitstoot door continue handhaving van de maximumsnelheid. Voor Rijkswaterstaat en het Openbaar Ministerie is er op basis van het huidige verkeersbeeld geen aanleiding om actief trajectcontroles in te voeren. Wel vinden er wel regelmatig snelheidscontroles plaats.

Ad 3.

Naar aanleiding van uw vragen wordt tijdens het periodieke overleg met Rijkswaterstaat aandacht gevraagd voor snelheidscontroles met het oog op de verkeersveiligheid. Maar ook met het oog op het gunstige effect op geluid en de luchtkwaliteit.

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,



voorstel

Zwolle

Datum 13 maart 2018

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Artikel 45 vragen Trajectcontrole

Geachte College,

De A 28 is een verbindingsweg die door het autoverkeer in beide richtingen, dwars door de stad Zwolle, intensief wordt gebruikt.

Het is onze fractie opgevallen dat veel automobilisten lak hebben aan de door de borden aangegeven maximum snelheden.

Omdat wij dit al geruime tijd constateren gaat het CDA ervan uit dat er geen of in ieder geval onvoldoende snelheidscontroles plaatsvinden.

Met name nu de wijk Prinsenpoort in ontwikkeling is, bestaat er bij het CDA ongerustheid over de mate waarin de leefomgeving van de bewoners rondom de A28, en met name de bewoners van de Prinsenpoort, wordt aangetast door geluidsoverlast, maar ook door de risico's van neerdwarrelend fijnstof.

Het CDA is van mening dat risico's en overlast verminderd kunnen en moeten worden.

Dat kan o.i. door Trajectcontrole tussen de afslagen Zwolle-Zuid (nr.18) en Zwolle-Noord (nr.20) te realiseren.

Dat brengt ons tot de volgende vragen:

1. Bent u het met het CDA eens dat de overlast en hinder van het voortrazende verkeer op de A28 verminderd moet worden?
2. Deelt u de mening van het CDA dat daarvoor Trajectcontrole een geëigend middel is?
3. Als dat het geval is, bent u dan bereid daartoe de nodige initiatieven te ontplooien?

Met vriendelijke groet,

CDA-Zwolle.

L.V.Elfers

Overdracht College-Raad

Datum 15 maart 2018

onderwerp	Vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit plan Mimosastraat
portefeuillehouder	Ed Anker
informant	Horsman - van Gelder, Ellen (2430)
medeopstellers	
afdeling	Ruimtelijke planvorming
bijlagen	Voorstel: Beslisnota vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit Mimosastraat Bijlage: Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling Mimosastraat

Voorgesteld besluit raad

1. voor de voorbereiding van het projectuitvoeringsbesluit Mimosastraat geen milieueffectrapport op te stellen;
2. dit besluit te publiceren en ter inzage te leggen conform artikel 7.17, lid 5 Wet milieubeheer en Algemene wet bestuursrecht.

Beslisnota voor de raad

Datum 22 februari 2018

Openbaar

Onderwerp vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit Mimosastraat
Versienummer 1

Portefeuillehouder Ed Anker
Informant Ellen Horsman-van Gelder
Afdeling Ruimtelijke Planvorming / ZWRP
Telefoon (038) 498 2430
Email eh.horsman.van.gelder@zwolle.nl

Bijlagen 1. Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling

De raad wordt voorgesteld te besluiten om:

1. voor de voorbereiding van het projectuitvoeringsbesluit Mimosastraat geen milieueffectrapport op te stellen;
2. dit besluit te publiceren en ter inzage te leggen conform artikel 7.17, lid 5 Wet milieubeheer en Algemene wet bestuursrecht.



Datum 22 februari 2018

Toelichting op het voorstel

Inleiding

Er wordt een plan voorbereid voor de realisatie van 28 semi-permanente woningen aan de Mimosastraat (oostelijk van nr. 3) door woningstichting SWZ. De woningen worden ontwikkeld in het kader van de semipermanente woningbouw aanvullend op de versnellingsactie sociale woningbouw waartoe uw raad op 30 oktober 2017 een besluit heeft genomen.

In het Besluit milieueffectrapportage (m.e.r.) is opgenomen voor welke ruimtelijke ontwikkelingen een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig is. Het onderhavige project valt onder deze categorie. De verplichting tot een besluit op een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgenomen in de Wet milieubeheer. Door de aanmeldnotitie wordt inzicht verkregen of het plan belangrijke nadelige milieugevolgen heeft en er mogelijk een milieueffectrapportage noodzakelijk is. Het bevoegd gezag, uw raad, dient vervolgens een besluit te nemen of voor het plan een milieueffectrapport verplicht is.

Op 12 maart 2018 j.l. is uw raad geïnformeerd over "Aanmeldnotities mer bestemmingsplannen". Hierbij is aangegeven dat de aanmeldnotities bij stedelijke ontwikkelingsprojecten veelal nodig zullen zijn en dus waarschijnlijk vaker zullen volgen. Hierbij is ook gemeld dat een eerste reactie van de buurt op de plannen bekend moet zijn voorafgaand aan het aanbrengen van de aanmeldnotitie.

Beoogd effect

Door de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling is inzicht verkregen in het feit dat het plan geen belangrijke nadelige milieugevolgen heeft. Met dit vereiste besluit wordt vastgesteld dat er geen m.e.r. hoeft te worden opgesteld.

Argumenten

- 1.1 *Uit de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling blijkt dat er geen belangrijke nadelige milieugevolgen optreden als gevolg van de realisatie van de 28 semi-permanente woningen*

Conclusie aanmeldnotitie:

De milieueffecten van de semi-permanente woningen op de omgeving zijn gering te noemen. Bovendien zijn de meeste effecten tijdelijk van aard. Op grond van het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan geconcludeerd worden dat het opstellen van een MER niet nodig is. Dit heeft geen extra waarde ten opzichte van de informatie/ conclusies voortkomende uit de reeds gedane onderzoeken (verkenkende en aanvullende bodemonderzoeken, QuickScan Flora & Fauna, externe veiligheid).

- 1.2 *De Wet milieubeheer verplicht het bevoegd gezag een besluit te nemen*

De verplichting tot een besluit op een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling is opgenomen in de Wet milieubeheer. Het bevoegd gezag, uw raad, dient vervolgens een besluit te nemen of voor het plan een milieueffectrapport verplicht is.

Het project valt onder een categorie ruimtelijke ontwikkelingen waarvoor een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling nodig is. Namelijk: "de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen" (categorie D 11.2 bijlage Besluit m.e.r.). Eén stedelijk ontwikkelingsproject is onder andere een bouwproject als woningen.

De benodigde aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling is door SWZ ingediend.



Datum 22 februari 2018

1.3 Door besluitvorming kan het ontwerpbesluit verder voorbereid worden

Met de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.- beoordeling is inzicht verkregen in de milieugevolgen van het plan. Dit vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt opgenomen in het ontwerp van het projectuitvoeringsbesluit.

N.b.: Dit verplichte m.e.r.-beoordelingsbesluit is niet een besluit over instemming met het plan. Het uiteindelijke besluit over de instemming met het plan komt aan bod bij het raadsvoorstel over de vaststelling van het projectuitvoeringsbesluit. Bij dit besluit zullen de eventueel ingediende zienswijzen op het gepubliceerde ontwerpbesluit worden afgewogen. Het voorliggende besluit is een technisch besluit om op voorhand de vorm van de milieubeoordeling voor het plan te bepalen.

Risico's

Er zijn geen risico's aan het besluit verbonden. Het besluit staat niet open voor bezwaar of beroep.

Financiën

Het besluit heeft geen financiële gevolgen.

Communicatie

2.1 Dit besluit wordt bekendgemaakt zoals voorgeschreven in artikel 7.17 Wet milieubeheer

Dit besluit wordt gepubliceerd in het digitale Gemeenteblad via www.officiële bekendmakingen.nl. Het besluit met bijlage wordt ter inzage gelegd.

Er staat geen bezwaar of beroep open tegen dit besluit over de procedure ter voorbereiding van een besluit, conform het bepaalde in artikel 6.3 Awb.

De omwonenden zijn op de hoogte van het initiatief

Om de buurt op de hoogte te stellen van de ontwikkeling aan de Mimosastraat heeft de gemeente samen met SWZ een inloopavond voor de omwonenden gehouden om de plannen toe te lichten en vragen te beantwoorden. De inloopavond heeft plaatsgevonden op 10 juli 2017 in de kantine van SV Zwolle. De reacties van de circa 10 aanwezigen waren over het algemeen positief.

Vervolg

Dit vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit wordt door initiatiefnemer SWZ bij de aanvraag gevoegd voor het plan Mimosastraat. Op het ontwerp projectuitvoeringsbesluit kan een ieder een zienswijze indienen. Uw raad zal uiteindelijk een besluit nemen over de vaststelling van het projectuitvoeringsbesluit onder afweging van eventueel ingediende zienswijzen.

Openbaarheid

Dit besluit met bijlagen is openbaar.



voorstel

Zwolle

Datum 22 februari 2018

Burgemeester en Wethouders van Zwolle,

de heer drs. H.J. Meijer, burgemeester

mevrouw mr. I. Geveke, secretaris



Aanmeldnotitie ten behoeve van de m.e.r.- beoordeling



Realisatie 28 tijdelijke woningen Mimosastraat

Woningstichting SWZ
8-1-2018

Inhoud

1.	Inleiding	2
1.1	Aanleiding en doel van deze aanmeldingsnotitie	2
1.2	Initiatiefnemer en bevoegd gezag	2
1.3	Leeswijzer	2
2.	Achtergrond m.e.r.-beoordelingsplicht.....	3
2.1	M.e.r.-beoordeling plichtig	3
2.2	Procedure m.e.r.-beoordeling	3
2.3	Inhoudelijke criteria m.e.r.-beoordeling	4
3.	De kenmerken en plaats van de voorgenomen tijdelijke nieuwbouw.....	5
3.1	De locatie	5
3.2	De kenmerken van het plan.....	6
4	Kenmerken van de potentiële effecten	8
5	Conclusie	10

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel van deze aanmeldingsnotitie

Op locatie “De Vlindertuin” gelegen aan de Mimosastraat tussen De Oude Ambacht School (DOAS) en portieketageflat 4 t/m 27 zal SWZ, in samenwerking met de gemeente Zwolle, 28 semipermanente woningen realiseren inclusief gemeenschappelijke fietsenstalling en een 6-tal parkeerplaatsen. Het gaat om woningen welke gebouwd worden onder een tijdelijke vergunning voor de duur van 15 jaar. Het perceel is in eigendom van SWZ en wordt tot op heden gebruikt als gemeenschappelijke buurttuin door omwonenden.

In verband met mogelijke toekomstige herontwikkelingen kan het perceel de komende jaren tijdelijk worden ingericht met semipermanente woningen om tegemoet te komen aan de enorme druk op de Zwolse sociale huurwoningmarkt.

Het doel van deze aanmeldnotitie is om eventuele belangrijke nadelige milieugevolgen van deze tijdelijke nieuwbouwontwikkeling te presenteren.

1.2 Initiatiefnemer en bevoegd gezag

Woningstichting SWZ treedt op als initiatiefnemer voor de realisatie van 28 tijdelijke woningen inclusief de aanleg van 6 parkeerplaatsen. De contactgegevens van SWZ zijn:

Woningstichting SWZ
Postbus 40040
8004 DA Zwolle
Contactpersoon: dhr. M. Meulenkamp
T: 038-4680153
mmeulenkamp@swz.nl
www.swz.nl

Gemeente Zwolle is bevoegd gezag voor de m.e.r. beoordeling. De contactgegevens van de gemeente Zwolle zijn:

Gemeente Zwolle
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
038-4540644
www.zwolle.nl

1.3 Leeswijzer

In deze notitie komen achtereenvolgens aan de orde:

- Achtergrond m.e.r.-beoordelingsplicht en inhoudelijke en procedurele vereisten (hoofdstuk 2).
- Beoordeling aan de hand van de kenmerken en de plaats van de activiteit (hoofdstuk 3).
- Beoordeling aan de hand van de kenmerken van de mogelijke milieugevolgen (hoofdstuk 4).
- Conclusies (hoofdstuk 5).

2. Achtergrond m.e.r.-beoordelingsplicht

2.1 M.e.r.-beoordeling plichtig

Op 7 juli 2017 is een wetswijziging van het Besluit milieueffectrapportage in werking getreden. Eén van de belangrijkste gevolgen van deze wetswijziging is dat vanaf 16 mei 2017 een vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit aangevraagd moet worden middels een aanmeldnotitie. Het is niet voor alle nieuwe activiteiten altijd nodig om een m.e.r.-procedure te volgen. In het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is opgenomen voor welke activiteiten dat geldt.

In de D-lijst bij het Besluit m.e.r. is onder 11.2 opgenomen dat de aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject aanmeldnotitie plichtig is. Hieronder valt ook de realisatie van woningen en parkeerterreinen. Het heeft niet alleen betrekking op een bestemmingsplan, maar ook op een bijvoorbeeld een omgevingsvergunning voor een buitenplanse afwijking. Er is geen ondergrens wat betreft het plan zelf; dus ook bij het ontwikkelen van een klein ruimtelijk plan, zoals de 28 tijdelijke woningen, is een aanmeldnotitie nodig.

Tabel 1: Overzicht bijlage D 11.2 van het Besluit milieueffectrapportage

	Activiteit	Drempelwaarde	Plannen	Besluiten
D 11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3. een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m ² of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

2.2 Procedure m.e.r.-beoordeling

Aan de hand van deze aanmeldingsnotitie wordt door de gemeente Zwolle de feitelijke beoordeling uitgevoerd met betrekking tot de significante gevolgen voor het milieu en de omgeving ten gevolge van de voorgenomen ontwikkeling en de werkzaamheden die nodig zijn voor de realisatie van het project.

De beslissing om al dan niet een m.e.r.-procedure te doorlopen dient ter inzage te worden gelegd, en dient bekend te worden gemaakt middels berichtgeving in één of meer dag-, nieuws-, of huis-aan-huisbladen. Indien is beslist dat voor de activiteit geen MER opgesteld hoeft te worden, is kennisgeving in de Nederlandse Staatscourant vereist. Tegen de beslissing over de m.e.r.-beoordeling is geen direct bezwaar of beroep mogelijk, tenzij deze beslissing de belanghebbende, los van het voor te bereiden besluit, rechtstreeks in zijn belang treft. Wanneer belanghebbenden het niet eens zijn met de gevolgde procedure, dan kunnen zij beroep instellen tegen het besluit in het kader waarvan de m.e.r.-beoordeling plaatsvindt, in casu tegen het goedkeuringsbesluit van de gemeente. Wanneer het bevoegd gezag besluit dat wel een m.e.r.-procedure doorlopen moet worden, start de procedure vervolgens met het publiceren van de kennisgeving.

2.3 Inhoudelijke criteria m.e.r.-beoordeling

Voor een m.e.r.-beoordeling bestaan wettelijke criteria. De beoordeling moet gebeuren aan de hand van de aspecten zoals genoemd in bijlage III bij de EU-richtlijn inzake de milieueffectbeoordeling (2011/92/EU). Het gaat daarbij om de volgende punten:

1) Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- De omvang van het project;
- De cumulatie met andere projecten;
- Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- De productie van afvalstoffen;
- Verontreiniging en hinder;
- Risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

2) Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- Het bestaande grondgebruik;
- De relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen;
- Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor:
 1. Wetlands;
 2. Kustgebieden;
 3. Berg- en bosgebieden;
 4. Reservaten en natuurparken;
 5. Gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; speciale beschermingszones, door de lidstaten aangewezen krachtens Richtlijn 2009/147/EG en Richtlijn 92/43/EEG;
 6. Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde milieunormen reeds worden overschreden;
 7. Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
 8. Landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3) Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële aanzienlijke effecten van het project moeten in samenhang met de criteria van de punten 1 en 2 (zoals hiervoor genoemd) in het bijzonder in overweging worden genomen:

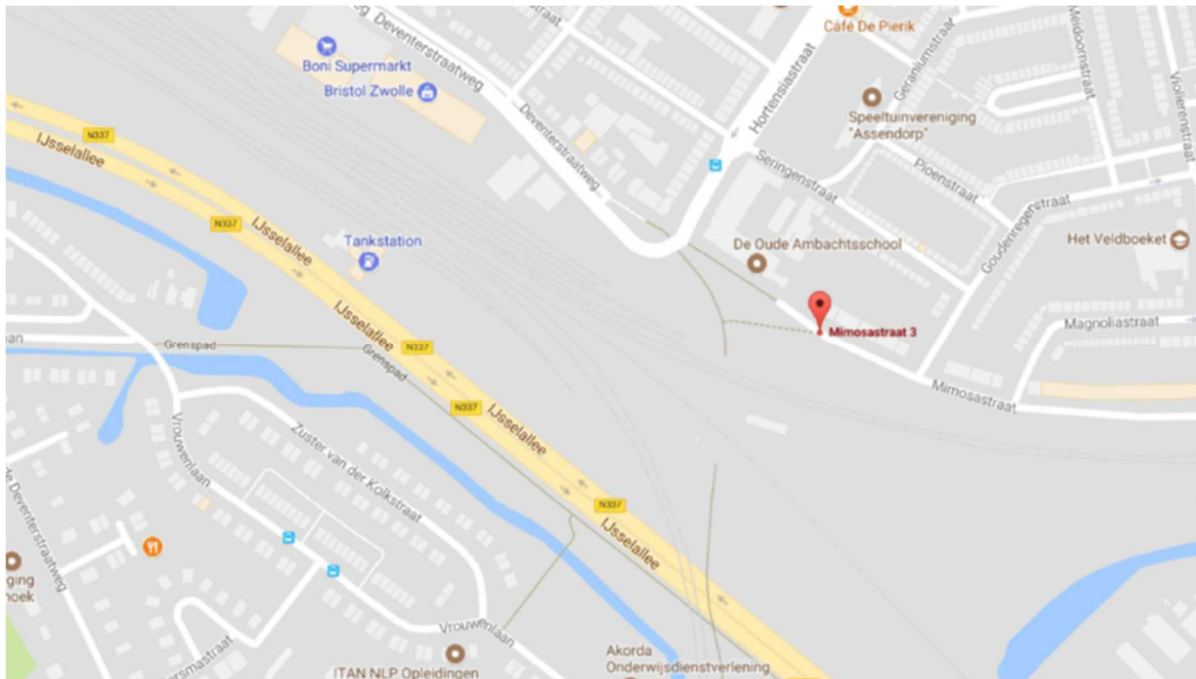
- Het bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking);
- Het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- De orde van grootte en de complexiteit van het effect;
- De waarschijnlijkheid van het effect;
- De duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect.

De kenmerken van het project en de plaats worden in hoofdstuk 3 beschreven. De (kenmerken van de) potentiële effecten worden in hoofdstuk 4 beschreven.

3. De kenmerken en plaats van de voorgenomen tijdelijke nieuwbouw

3.1 De locatie

Het plangebied ligt in de wijk Pierik. De locatie grenst aan DOAS, de portieketage woningen aan de Mimosastraat 4 t/m 27 alsmede aan de eengezinswoningen aan de Seringenstraat (achterzijde) en ten noorden van de spoorlijn Zwolle-Meppel. De omliggende bebouwing is (op Seringenstraat 46 na), in bezit van SWZ.

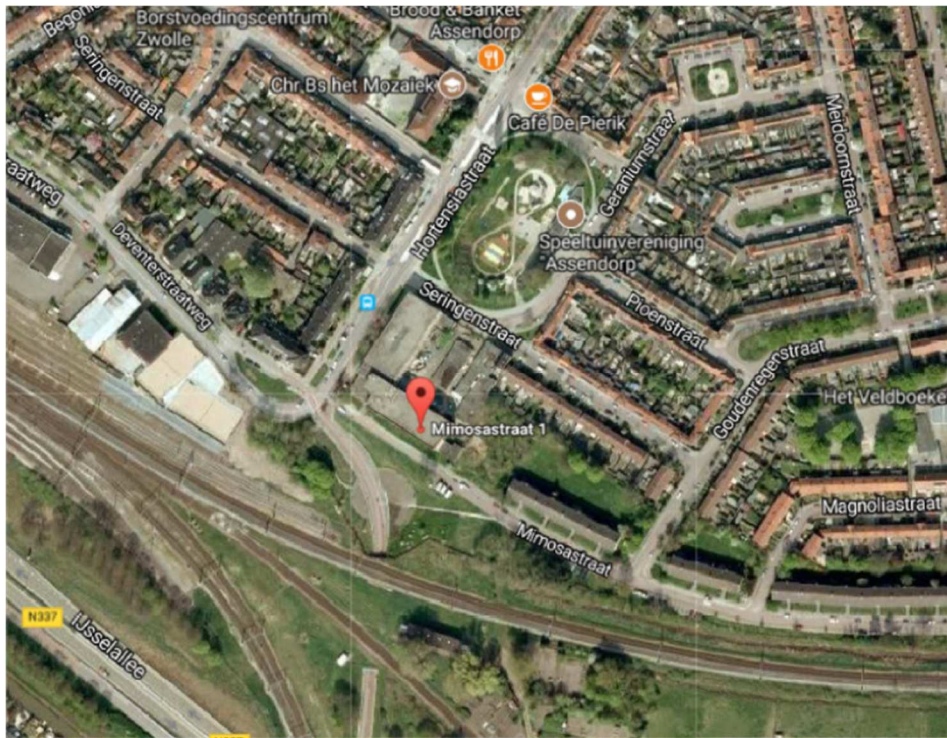


Afb. 1: locatie plangebied

De Pierik vormt een deel van de wijk Assendorp en is gebouwd in de jaren twintig. In 1928 werden de eerste 300 huizen gebouwd.

Assendorp ligt ten zuiden van de binnenstad en is voor een deel de eerste wijk van Zwolle. Het is gebouwd met als doel sociale woningbouw toe te passen. De buurt oud-Assendorp is ontstaan begin 1900. De vele kleine eengezinswoningen waren bestemd voor arbeiders van het spoor. Meer dan driekwart van de woningen zijn eigen (koop)woningen. De buurt beschikt over veel voorzieningen langs en rond de Assendorperstraat. De binnenstad is dichtbij. Groen- en speelvoorzieningen zijn schaars. Kenmerkend voor Assendorp zijn de smalle woonstraatjes vol met geparkeerde auto's en fietsen op de stoep. Met name voor starters - er wonen veel één- en tweepersoonshuishoudens - is Assendorp een gewilde wijk. Het aantal studenten in Assendorp is relatief zeer hoog (ongeveer 40% tegen 8% geheel Zwolle).

De Pierik is de meest oostelijk gelegen buurt in Assendorp. De Pierik is een buurt die vergrijst. Er zijn relatief zeer veel personen van 75 jaar en ouder (17% tegen 5% in heel Zwolle). De wijk heeft zowel smalle straatjes als ook straten die ruimer zijn opgezet en waar veel groen aanwezig is.



Afb. 2: luchtfoto van het plangebied

3.2 De kenmerken van het plan

Aard en omvang

Voor de locatie is het concept van NEZZT beoogd. Dit zijn kleine zelfstandige woningen voor 1-2 persoonshuishoudens. Het product wordt in de fabriek compleet gebouwd en met een vrachtwagen naar de locatie getransporteerd. Het product kan worden geschaard in het 'hogere' segment tijdelijke huisvesting.

NEZZT bewijst dat je royaal kunt wonen in 't klein. Vanuit een multifunctionele basis met een vast vierkant formaat van 34 m². Geen onbenutte, te kleine of te grote ruimtes, een perfecte basis om te eten, relaxen en ontmoeten. Zo halen bewoners iedere dag het maximale uit het NEZZT-concept.

Vrijheid zit daarnaast in het makkelijk kunnen verplaatsen van de woningen. Het duurzame design van NEZZT maakt de woning prima geschikt voor hergebruik. Twee vrachtwagens en een dag verder staat het huis op een andere locatie. Ideaal dus voor tijdelijk ruimtegebruik en het slim benutten van onbebouwde locaties zoals dit perceel aan de Mimosastraat.



Afb. 3: impressie te realiseren project

De woningen zijn all-electric. Dat betekent dat er geen gebruik wordt gemaakt van aardgas voor verwarming en warm tapwater. Verwarming gebeurt middels elektrische kachels en warmtapwater middels een elektrische boiler. Voor een gezond binnenklimaat wordt gebruik gemaakt van natuurlijke ventilatietoevoer en mechanische afvoer.

Op de daken zullen in totaal 96 zonnepanelen worden aangebracht om een groot deel van het elektraverbruik duurzaam op te wekken.

De tijdelijke woningen zijn zogenaamd modulair. De woningen worden gemonteerd met behulp van vooraf in de fabriek samengestelde modules.

De voordelen van de modulaire bouwmethode is; snelheid, flexibiliteit voor de toekomst en kwaliteit. Daarnaast heeft het een minimale impact op het milieu en zeer beperkte verstoring van de plaatselijke omgeving tijdens de bouw. De bouwtijd is namelijk zeer kort.

Woning gegevens:

- Ontworpen op basis van ruimtegebruik voor één persoon met circa 34 m2 woonoppervlak.
- Het huis voldoet aan het bouwbesluit voor niet-permanente bouwwerken: past bij de aard van het gebruik.
- Lichte, eenvoudig verplaatsbare constructie om te kunnen hergebruiken op meerdere locaties.
- Alleen aansluiting op water, riool en elektriciteit nodig.
- Het huis is compleet en gebruiksklaar, inclusief badkamer, keuken en installaties.

Cumulatie met andere projecten

In de directe omgeving zijn geen andere projecten bekend, die voor versterking van de milieueffecten van de voorgenomen tijdelijke nieuwbouw zouden kunnen zorgen. Er is dus geen sprake van cumulatie.

Gebruik natuurlijke hulpbronnen

De realisatie van de 28 tijdelijke woningen legt geen bijzonder beslag op natuurlijke hulpbronnen. Er vindt beperkt grondverzet plaats.

Productie van afvalstoffen

Tijdens de realisatiefase en gebruiksfase vindt er geen productie van stoffen plaats die leiden tot gevaarlijke of milieubelastende afvalstoffen. De woningen worden in de fabriek gefabriceerd. Productie in een fabrieksomgeving genereert verhoudingsgewijs weinig afval. Om een indruk te geven: tot wel 90% minder afval in vergelijking met traditionele bouwmethoden.

Verontreiniging en hinder

Tijdens de uitvoeringsfase van de 28 tijdelijke woningen is het aspect hinder, in de vorm van verkeer, geluid, licht en luchtverontreiniging van belang. Dit wordt in hoofdstuk 4 nader beschreven.

Risico van ongevallen en veiligheid

De realisatie van de tijdelijke woningen heeft geen bijzonder risico voor de omgeving. Er worden geen gevaarlijke stoffen geproduceerd, opgeslagen of vervoerd.

In overeenstemming met de regelgeving en ter goedkeuring aan het bevoegd gezag worden maatregelen getroffen om de kans van optreden van ongevallen te verkleinen en de effecten ervan te minimaliseren. De aannemer van het werk zal daartoe een V&G-plan indienen bij het bevoegd gezag.

4 Kenmerken van de potentiële effecten

Per onderwerp is in samenhang met de kenmerken en de plaats van de ontwikkeling bezien of er zich bijzondere omstandigheden voordoen met betrekking tot de potentiële effecten. Denk bijvoorbeeld aan de reikwijdte van het mogelijke effect, de omvang en complexiteit ervan, de waarschijnlijkheid en de impact en omkeerbaarheid van potentiële effecten.

Bodem en water

TAUW heeft eind augustus 2016 in opdracht van SWZ een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd voor het plangebied. De resultaten zijn vastgelegd in het rapport “Verkennd bodem- en asbestonderzoek Mimosastraat tussen nummer 1 en 3 te Zwolle” d.d. 30 augustus 2016.

Uit het onderzoek is naar voren gekomen dat het gehele perceel, over een diepte van circa 80 cm, puin, asbest en hoge kopergehalten bevat. Een aanvullend onderzoek (“Nader asbest- en bodemonderzoek Mimosastraat tussen nummer 1 en 3 te Zwolle” d.d. 27 september 2016) heeft vervolgens uitgewezen dat de aangetroffen hoeveelheden asbest en kopergehalte onder de wettelijke toegestane normen blijven.

Voordat er gestart wordt met de werkzaamheden zal SWZ het hele terrein over een diepte van 80 cm gaan saneren. Ten behoeve van deze sanering zal er voor aanvang van de werkzaamheden een plan van aanpak worden opgesteld en worden voorgelegd aan adviseur Milieu van de gemeente Zwolle.

Het watersysteem binnen het plangebied blijft ongewijzigd ten opzichte van de huidige situatie. Het hemelwater dat valt op de daken van het gebouw en op de overige delen van het perceel zal worden geïnfiltreerd in de bodem op eigen terrein. Het vuilwaterriool van het gebouw zal worden aangesloten op het gemeentelijk rioolstelsel. De geplande ontwikkeling heeft geen gevolgen voor het peil of de kwaliteit van het grondwater en het oppervlaktewater. Geconcludeerd kan worden dat er vanuit het aspect water geen belemmeringen zijn voor de voorgestelde ontwikkeling

Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Na sanering van de grond zal er nog een verkennend archeologisch onderzoek vanuit de gemeente gaan plaatsvinden. Het gebied valt bestemmingsplan technisch onder waarde 'archeologie' met waarde 'hoog, 50%. De archeologische waarde is gebaseerd op de geomorfologische kaart en Bodemkaart van Nederland. Het vermoeden is dat het terrein ligt op een natuurlijke dekzand rug. Op dergelijke locaties is in theorie bewoning vanaf de Prehistorie mogelijk. Ook de kadastrale situatie van 1832 geeft aanleidingen voor de aanwezigheid van een dekzand rug. Op de locatie liggen in het plangebied smalle percelen die begrensd worden door een oude weg of pad. Mogelijk vormt dit pad, waarvan langs het spoor nog een klein relict bestaat de oorspronkelijke begrenzing van de natuurlijke zandrug. SWZ heeft reeds opdracht verstrekt aan dhr. M. Klomp, archeoloog binnen de gemeente Zwolle, voor de uit te voeren werkzaamheden.

Natuur en ecologie

Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Zwolle en heeft geen gebiedsbescherming.

Zoon Ecologie heeft in opdracht van SWZ een QuickScan laten uitvoeren voor het plangebied waarbij onderzocht is of er mogelijk beschermde soorten planten en dieren kunnen voorkomen (“QuickScan Natuur Vlindertuin Mimosastraat Zwolle” d.d. 12 oktober 2017).

Bomen:

Op de huidige locatie staan circa een 30-tal bomen (vooral acacia's, een iep en veldesdoorn met een geschatte leeftijd van circa 30 jaar), vooral aan de achterzijde en rechterzijde van het perceel. Dhr. Rekers, gegevensbeheerder van de afdeling Openbare Ruimte, heeft op 16-6-2016 aangegeven dat de Mimosastraat tot hoofd groenstructuur behoort, de locatie zelf valt echter onder de witte vlek. Dit betekend dat er geen kapvergunning noodzakelijk is. Ook heeft dhr. Rekers geconstateerd dat er geen bijzondere bomen staan. Wel wordt benadrukt dat de voorkeur uit gaat naar het zoveel mogelijk handhaven van de bomen. Dit is ook het uitgangspunt van SWZ! De uitgevoerde QuickScan door Zoon Ecologie bevestigt bovenstaande constatering.

Vogels:

Door de noodzakelijke kap van een deel van de aanwezige bomen zal nestgelegenheid van zangvogels verwijderd worden. Echter staan er in de nabije omgeving voldoende vergelijkbare bomen waar de vogels nestgelegenheid kunnen vinden. De velling van de bomen zal voor maart 2018 plaatsvinden zodat de nesten van broedende vogels niet vernietigd zullen worden.

Zoogdieren:

Ook het jachtgebied van de gewone dwergvleermuis zal door de kap van een deel van de bomen worden verkleind. Aan de achterzijde van de Mimosafietspad blijft echter voldoende jachtgebied over. Daarnaast zijn er geen verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis in de nabije omgeving en worden er dus geen verblijfplaatsen vernietigd.

Door het plan worden egels in hun verblijfplaatsen bedreigd tijdens de aanlegfase. Om dit te voorkomen zullen de activiteiten rondom bouwrijp maken van het plangebied op zijn vroegst vanaf maart 2018 van start gaan. Op deze wijze wordt voorkomen dat de egels tijdens hun winterslaap worden bedreigd.

Amfibieën:

Door de ontwikkeling worden kikkers en padden verstoord en verblijfplaatsen vernietigd. Doordat de bouwwerkzaamheden pas vanaf het voorjaar van start gaan wordt dit voorkomen aangezien de amfibieën dan bij hun voortplantingswateren buiten het plangebied zijn.

Geconcludeerd kan worden dat er vanuit het aspect Wet Natuurbescherming geen belemmeringen zijn voor de voorgestelde ontwikkeling. Er worden geen beschermde soorten bedreigd door het opvolgen van de aanbevelingen voortkomende uit de uitgevoerde QuickScan.

Wonen, werken, recreatie en bereikbaarheid

De locatie ligt aan de Mimosastraat ter plaatse van het doodlopend gedeelte. Slechts voetgangers en fietsers/ brommers/ scooters kunnen via het trottoir/ fietspad de doorgaande Hortensiastraat bereiken.

Gedurende de uitvoering zal dit deel van de Mimosastraat tijdelijk niet bruikbaar/ bereikbaar zijn voor auto's. In verband met het doodlopende gedeelte heeft dit dus een minimaal effect op bereikbaarheid. De naastgelegen portieketage woningen blijven bereikbaar voor de bewoners en fietsers/ voetgangers kunnen de Hortensiastraat ten alle tijden bereiken.

De aanvoer van materieel en materiaal zal over de weg plaatsvinden en is tijdelijk van aard en is er een tijdelijk gering effect, mede doordat de woningen al in de fabriek worden gefabriceerd. Overig bouwverkeer zal dus zeer beperkt zijn. Belangrijke negatieve effecten zijn niet aan de orde.

Geluid, lucht, licht en externe veiligheid

Tijdens de realisatie van het wooncomplex zal sprake zijn van extra geluid, licht en trillingen door het o.a. transporteren van materiaal, montage van de woningen en het inbrengen van heipalen. Het gaat alleen om tijdelijke, niet onomkeerbare effecten. De omvang van de effecten is beperkt. Bovendien liggen er geen functies in de buurt die negatief worden beïnvloed. Door de realisatie van het tijdelijke wooncomplex vindt geen permanente verandering van de luchtkwaliteit plaats. Mogelijk dat tijdens de aanleg sprake is van extra stof. Modulaire bouw in een fabrieksomgeving resulteert in 90% minder voertuigbewegingen van, naar en op het bouwterrein. Dit betekent minder emissie van werkvoertuigen en minimale overlast voor de naaste omgeving

Bouwen in de fabriek beperkt de werktijd op het terrein tot het minimum. Dat betekent minder lawaai, minder overlast en een schoon, veilig bouwterrein.

De normen voor externe veiligheid zijn gekoppeld aan de permanente situatie en hebben te maken met (vervoer van) gevaarlijke stoffen. Dat is bij de realisatie van het tijdelijk wooncomplex niet aan de orde.

5 Conclusie

Deze aanmeldingsnotitie gaat in op de vraag of er bijzondere omstandigheden zijn vanwege de aard van de voorgenomen realisatie van 28 tijdelijke woningen, de kenmerken van de omgeving of de effecten van de werkzaamheden op de omgeving, die aanleiding zijn om een m.e.r.-procedure te doorlopen.

De effecten op de omgeving zijn gering te noemen. Bovendien zijn de meeste effecten tijdelijk van aard. Op grond van het ontbreken van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan geconcludeerd worden dat het opstellen van een MER niet nodig is. Dit heeft geen extra waarde ten opzichte van de informatie/ conclusies voortkomende uit de reeds gedane onderzoeken (verkennende en aanvullende bodemonderzoeken, QuickScan Flora & Fauna, externe veiligheid).

College 2014-2018

Vergadering d.d.	6 maart 2018
Locatie	B&W kamer
Aanvang	09.00
Eindtijd	16.30
Voorzitter	Dhr. H.J. Meijer
Griffier/Secretaris	Mevr. I. Geveke

Aanwezige leden Anker, Ed, Brink, Jan, Geveke, Ingrid, Heer, Rene de, Meijer, Henk Jan, Meijerink, Eefke, Willigen, Michiel van, Agterhuis, Henriette, Koppert, Cathelijne

Afwezige leden

- 0.1. THEMABESPREKING
- 0.2..*. Regionale Samenwerking
Het college heeft met interesse kennis genomen van de ontwikkelingen op het gebied van Regionale Samenwerking, de stand van zaken proeftuin Zwolle en de thema's voor de agenda van de Regio voor de komende tijd.
- 0.3. Memo gemeentesecretaris
Kennisgenomen
- 01. Afspraken perscontact
Kennisgenomen
- 02.1. Ingekomen stukken
- 02.1.1.*. Uitslag verkiezing meest toegankelijke Gemeente 2018
Het college feliciteert de gemeente Hardenberg met het behalen van de titel Meest Toegankelijke Gemeente 2018. Daarnaast is het college verheugt met het behalen van de 2e plek als gemeente Zwolle.
- 02.1.2. Voorlopige reactie Bewoners en eigenaren woningen Groot Wezenland/Almelose Kanaal op concept-visie bouwplannen Centrum-Oost
Een gesprek met de betrokkenen vindt naar aanleiding van de ingekomen brief plaats.
- 02.2. Vragen ex artikel 45 Reglement van Orde

03. Rondvraag

- Wethouder Van Willigen informeert het college over de laatste stand van zaken Kamperlijn.
- Wethouder Anker meldt dat hij een constructief gesprek heeft gehad met het Zilveren Kruis Achmea over eventuele deelname aan Zwolle Gezonde Stad
- Wethouder De Heer meldt dat Artikel 1 Overijssel (voorkoming en bestrijding van discriminatie) een verzoek heeft ingediend bij het College voor de Rechten van de Mens om onderzoek te doen naar het Kerstevent in Zwolle. Dit verzoek is gehonoreerd
- Wethouder De Heer kijkt terug op een mooi Veteranenconcert
- Wethouder Brink informeert het college over zijn bestuurlijk overleg met RTVZO
- Wethouder De Heer meldt dat de eerste berekeningen van de MPV met toepassing van de nieuwe BBV regels een positief resultaat laten zien
- Wethouder Meijerink kijkt terug op een mooie bijeenkomst in het kader van de cultuur sensitieve zorg
- Wethouder Meijerink informeert het college over haar gesprek met de huurdersvereniging waarin onder andere aandacht werd gevraagd voor sociale woningbouw in de binnenstad
- Burgemeester Meijer meldt dat er gekeken wordt naar een andere opzet van de werkbezoeken college aan de politie
- Wethouder Anker meldt dat hij 6 maart een bewonersavond heeft over de plannen Hanzebadlocatie
- Het college feliciteert Lotte van Beek en Kirsten Wild met het behalen van hun bijzondere sportprestaties bij respectievelijk de Olympische Winterspelen en het WK baanwielrennen

03.1..*. Weekoverzichten en representatieve verplichtingen college Kennisgenomen

03.2..*. 2e verdieping Stadhuis, nieuwe situatie Kennisgenomen

04. Bovenlokale aangelegenheden

- Wethouder Meijerink meldt dat het Ministerie van VWS een verzoek heeft gedaan om de ervaringen rondom experiment participatiewet en uitvoeringspraktijk tegenprestatie met hen te delen
- Wethouder Meijerink informeert het college over de inloopbijeenkomst in 's Heerenbroek over de bouwplannen aan de Scholtensteeg
- Wethouder Anker meldt dat tijdens het regionaal bestuurlijk overleg Jeugdzorg nog geen besluit is genomen over de wijziging begroting apparaatskosten. Een nadere onderbouwing is noodzakelijk
- Wethouder Van Willigen meldt dat hij benaderd is door de Nederlandse ambassade in Slowakije om een bijdrage te leveren aan het mobiliteitscongres in Bratislava op 19 mei 2018 vanuit zijn ervaringen als wethouder op het gebied van mobiliteit en duurzaamheid. Het college stemt met deze afvaardiging
- Wethouder Van Willigen informeert het college over zijn gesprek met het Uitvaartcentrum Kranenbrug Zwolle
- Wethouder De Heer meldt dat de VNG-Denktank onderzoek gaat doen naar de Zwolse aanpak Human Capital Agenda. De uitkomsten worden gepresenteerd tijdens het VNG congres in juni 2018

- 04.1. Annotatie Vergadering Algemeen Bestuur GGD 8 maart 2018
Kennisgenomen
- 04.2. 2018-04-17 Werkbezoek GS Stadsbeweging
wethouder Anker en wethouder De Heer.
- 04.3. 2018-04-25 Overijsselse Bestuurdersdag 2018
De gemeentesecretaris
- 05. B-onderwerpen
- 06. Raad/Raadsplein
- Vooruitblik vergadering besluitvormingsronde raadsplein 12 maart 2018: besproken.
- 06.1. Schrijven mw. R. Roosbergen inzake participatiewet
de brief wordt behandeld door de afdeling Sociale Wijkteams.
- 06.2..*. Raadswerkgroep burgerbetrokkenheid
Kennisgenomen
- 07.a. Beslissingenlijst collegevergadering d.d. 20-2-2018
Conform
- 07.b. Niet openbare verslagen d.d. 20-2-2018
Conform
- 07.c. Opheffing embargo
- 08. Uitnodigingen
- 08.0..*. 2018-03-10 Open Dag Tuinderij de Spolderberg
wethouder Van Willigen.
- 08.1. 2018-03-10 Cultuurdebat Zwolle
Kennisgenomen
- 08.1.1.*. 2018-03-14 Lezing ontwikkeling Tykn tech door Tey El-Rjula (oud bewoner AZC Zwolle)
Bericht van verhindering.
- 08.2. 2018-03-23 Muzikale theaterroute Spruit
wethouder Brink beziet.
- 08.3. 2018-03-28 Afscheid mw. A. van Dalen, lid RvB Frion
wethouder Meijerink en gemeentesecretaris.
- 08.4. 2018-04-18 Uitreiking E. du Perronprijs
Kennisgenomen
- 08.5. 2018-04-20 en 2018-05-04 Prijsuitreiking gedichtenwedstrijd- en Gedachtenisdienst 4 mei
wethouder Brink.
- 09. Personele en organisatorische aangelegenheden
- 10. Portefeuilleaangelegenheden, Niet openbare en Embargo stukken
- 11. A-onderwerpen
- 11.a. Herziene beslissing op het bezwaarschrift van Stichting Zwolle Groenstad tegen de verleende omgevingsvergunning voor de kap van 26 bomen aan het Tijmpad/ Steenboerweg (embargo tot 8 maart)
Conform
Het college besluit:

1 kennis te nemen van bijgevoegde variantenstudie bomenkap Tijmpad- Steenboerweg van onderzoeksbureau Sweco.

2 de genomen beslissing op het bezwaarschrift van Stichting Zwolle Groenstad van 31

augustus 2017 in te trekken.

3 opnieuw te beslissen op het bezwaarschrift van Stichting Zwolle Groenstad conform concept beslissing op bezwaar waarbij gedeeltelijk wordt afgeweken van het advies van de Adviescommissie bezwaarschriften.

11.b. Afsluiting project Stadkamer/ZARA

Conform

Het college besluit:

1. In te stemmen met bijgaande informatienota voor de raad over de afsluiting van het project Stadkamer/ZARA met de bijbehorende financiële eindafrekening.

11.c. Doorontwikkeling Climate Campus

Conform

Het college besluit:

1. Kennis te nemen van de stand van zaken rondom de ontwikkeling van Climate Campus
2. Richting de stichting i.o. de intentie uit te spreken om de bij de begroting 2018 beschikbaar gestelde € 50.000,- voor Climate Campus en aanvullend € 10.000,- uit de middelen voor klimaatadaptatie in te zetten voor de doorontwikkeling en uitvoering van het actieprogramma 2018-2019 van Climate Campus
3. Deze bijdrage formeel te regelen in de nog op te stellen deelnemersovereenkomst die t.z.t. wordt voorgelegd aan het college, waarna ook de nieuwe raad wordt geïnformeerd.

11.d. Nieuwbouw WRZV hallen op Voorsterpoort

Conform

1. Het college besluit:
 1. In te stemmen met de bijgevoegde informatienota voor de raad.
 2. Op grond van artikel 25 van de Gemeentewet met een beroep op het financiële belang van de gemeente en het belang van het voorkomen van onevenredige benadeling van bij deze aangelegenheid betrokken rechtspersonen, (zoals genoemd in artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur) geheimhouding op te leggen ten aanzien van bijlage 1 en 2 van dit voorstel.

11.e. Wijziging datum winkelzondag Woonboulevard

Conform

Het college besluit:

1. Zondag 18 november 2018 in te trekken als winkelzondag voor de woonboulevard
2. Zondag 22 april 2018 vast te stellen als winkelzondag voor de woonboulevard

11.f. Niet openbaar

11.g. De Zwolse Zaak

Conform

Het college besluit:

- 1 Kennis te nemen van het concept van 'De Zwolse Zaak';
- 2 Tot het verder uitwerken en uitvoeren van de pilot 'De Zwolse Zaak';

3 De aanloopfinanciering van de pilot in 2018/2019 tot een bedrag van € 15.900,- ten laste te laten komen van reguliere budgetten.

11.h. Beantwoording artikel 45 vragen VVD en ChristenUnie inzake Milligerplas

Conform

Het college besluit:

de raad voor te stellen kennis te nemen van de beantwoording van de artikel 45 vragen van de van de VVD getiteld "Duistere zaakjes bij de Milligerplas" en de artikel 45 vragen van de ChristenUnie getiteld "vermeende drugshandel en prostitutie rond de Milligerplas".

11.i. Beantwoording artikel 45 vragen SP inzake zwerfjongeren

Conform

Het college besluit:

De raad voor te stellen om kennis te nemen van de beantwoording van de artikel 45 vragen van de raadsfractie van de SP over zwerfjongeren, zoals verwoord in bijgaande informatienota voor de raad.

11.j. Beantwoording artikel 45 vragen PvdA inzake Spoorverbinding Zwolle - Deventer (IJssellijn)

Conform

Het college besluit:

Het college besluit in te stemmen met de informatienota aan de raad inzake de beantwoording van de ex art. 45 RvO gestelde vragen door de fractie van de PvdA met betrekking tot de verbetering van de spoorverbinding Zwolle - Deventer.

11.k..*. Semi permanente woningen aan de Scholtensteeg + beantwoording artikel 45 vragen CDA

Conform

Het college besluit de raad te informeren middels bijgaande raadsinformatienota

12. 13.00 Lunch kamer gemeentesecretaris

12.1. THEMABESPREKING

12.2. Digitale Transitie

13. Bezoek bouw busbrug

Aldus vastgesteld in de vergadering van 13 maart 2018

Datum 13 maart 2018

Voorzitter

H.J. Meijer

Secretaris

I.Geveke