



Aan: College Zwolle

Van: CDA Zwolle, Anneloes Krone

Datum: 01-04-2019

Betreft: Funderingsproblematiek gemeente Zwolle

Bijlage(n): geen

Geacht college,

Het tv-programma KRO-NCRV De Monitor heeft onderzoek gedaan naar funderingsproblemen in Nederland. Uit de uitzending van 24 februari j.l. blijkt dat de funderingsproblematiek flink is toegenomen door de droge zomer van 2018: de lage grondwaterstand zorgt voor bodemdaling waardoor huizen verzakken. Volgens het Kenniscentrum Aanpak Funderingsproblematiek (KCAF) lopen 1 miljoen huizen in Nederland, die gebouwd zijn voor 1970, risico te verzakken. Zowel huizen in veengebieden als op klei lopen risico tot verzakking. Volgens het nieuwsbericht<sup>1</sup> in het AD zijn er bij het KCAF veel klachten binnengekomen vanuit Zwolle. Daarnaast blijkt uit de Atlas van de leefomgeving<sup>2</sup> dat Zwolle zich op kwetsbaar gebied bevindt.

Huiseigenaren zijn zelf verantwoordelijk voor hun fundering en de kosten van het herstel. Deze kosten kunnen oplopen tot 100.000 euro per fundering. Dat terwijl huiseigenaren weinig invloed hebben op de bodem of het waterpeil. Voor het oplossen van deze problematiek is het Fonds duurzaam funderingsherstel ingesteld. Slechts drie gemeenten in Nederland zijn aangesloten bij het Fonds Duurzaam Funderingsherstel.

Dit brengt ons dan ook op de volgende vragen aan het college

- Is het college op de hoogte van het onderzoek van De Monitor naar funderingsproblematiek?
- Heeft het college inzicht in de omvang van het probleem in de gemeente Zwolle? Zo nee, wil het college hier onderzoek naar verrichten? Zo ja, wil het college deze inzichten met de gemeenteraad delen?
- Heeft de gemeente Zwolle beleid over funderingsproblematiek en het herstel hiervan? Zo nee, is het college bereid hier actief beleid op te voeren?
- Is het college op de hoogte van het bestaan van het Fonds Duurzaam Funderingsherstel? Wil het college overwegen om toe te treden tot het Fonds Duurzaam Funderingsherstel?

Namens de fractie van CDA Zwolle,

Jan Nabers  
Anneloes Krone

---

<sup>1</sup> <https://www.ad.nl/binnenland/huizen-verzakken-op-veel-meer-plekken-dan-verwacht~acf22bf0/>

<sup>2</sup> [https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten;jsessionid=83D3C192BAE69B25A3009D339D0D8812?config=alo\\_kijken\\_10681&layers=e78e114c-b887-30e8-a2c7-d504962f70a6,1,0.8,0;&x=159130&y=450294&zoom=3&rotation=0&baselayer=992](https://www.atlasleefomgeving.nl/kaarten;jsessionid=83D3C192BAE69B25A3009D339D0D8812?config=alo_kijken_10681&layers=e78e114c-b887-30e8-a2c7-d504962f70a6,1,0.8,0;&x=159130&y=450294&zoom=3&rotation=0&baselayer=992)