



MOTIE

Betreft: ***Verkoopstop sociale huurwoningen centrumgebied***

De raad van de gemeente Zwolle in vergadering bijeen op maandag 8 mei 2017 en behandelend de Woonvisie;

Constatekend:

- Er een groot tekort aan betaalbare huurwoningen en lange wachtlijsten bestaan in Zwolle;
- De gemeente met de nieuwe woonvisie specifiek inzet op een ongedeelde stad met woningen voor iedereen;
- Ruimte in de binnenstad en directe uitloopgebieden schaars en duur is;

Van mening dat:

- De visie van een ongedeelde stad met woningen voor iedereen ook moet gelden voor de binnenstad en directe omgeving;
- Corporatiebezit in de binnenstad grotendeels bestaat uit kleinere woningen voor 1 a 2 persoons huishoudens;
- Dit de belangrijkste doelgroep van de corporaties vormt;
- Het onwenselijk is wanneer de sociale voorraad in dit gebied verder afneemt;

Draagt het college op: *In samenspraak met corporaties en huurdersorganisaties een verkoopstop voor sociale huurwoningen in het brede centrum gebied te bewerkstelligen. Hierbij een uitzondering te maken voor verkoop tussen corporaties onderling zolang de woningen voor de sociale voorraad behouden blijven.*

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de SP fractie,
Brammert Geerling

Verworpen
voor: SP